NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

COMUNE DI NONANTOLA
Nonaginta srl
U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0000194/2025 del 13/02/2025
Firmatario: CARLO BELLINI

DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI APPROVAZIONE – AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO CAPOLUOGO DEL COMUNE DI NONANTOLA – CPV: 45215400-1 – CUP G48C18000160004 CUP: G48C18000160004 - CIG: B522CDCC04.

°°°

PREMESSO che:

- con Delibera del Consiglio comunale n. 24 del 16/03/2006, il Comune di Nonantola ha deciso di costituire la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "Nonaginta S.r.l.", iscritta al Registro delle Imprese di Modena n. 03069300360, P.I. e C.F. n. 03069300360, REA n. 355325 in data 06/06/2006 e Statuto registrato a Modena (MO) in data 12/05/2017 n. 6801 – serie 1T;
- con Delibera di Giunta comunale n. 215 del 24/11/2014 il Comune di Nonantola ha approvato il contratto di servizio con Nonaginta S.r.l. per prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi strumentali all'organizzazione e al funzionamento dell'Ente;
- in data 25/11/2014 il Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l. hanno sottoscritto il "Contratto di servizio per la gestione di prestazione servizi aziendali, tecnici e amministrativi fra Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l.", registrato al Rep. Int. n. 1807;
- con Delibera di Giunta comunale n. 37 del 10/03/2023 è stato determinato di procedere alla proroga del contratto di servizio sopra menzionato per ulteriori 9 anni;
- in data 19/05/2023 è stato sottoscritto l'atto "Proroga contratto di servizio tra Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l. per la gestione di prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi Rep. Int. n. 1807 del 25/11/2014", registrato al Rep. Priv. n. 2124/2023;
- con Delibera del Consiglio comunale n. 67 del 21/12/2023, il Comune di Nonantola ha approvato il budget-conto economico 2024 e confermato l'affidamento in house a Nonaginta S.r.l. autorizzando la medesima a effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, apportare innovazioni, modifiche e migliorie sulle infrastrutture, sugli immobili, sulle dotazioni patrimoniali, sugli impianti e reti affidate in uso e/o sui beni conferiti, oltre a effettuare nuovi investimenti;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 23/05/2024 con la quale: era stato deciso di procedere con l'ampliamento del cimitero capoluogo e dei cimiteri frazionali di Redù e Bagazzano, essendo i loculi attualmente a disposizione in via di esaurimento; si era preso atto della relazione inoltrata da Nonaginta S.r.l. ed assunta al prot. n. 11080 del 20/05/2024 "Programmazione per l'ampliamento del cimitero capoluogo e dei cimiteri frazioni di Redù e Bagazzano e conseguente richiesta della copertura finanziaria", dalla quale si evinceva la previsione per la Progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, il Coordinamento alla Sicurezza e la Direzione Lavori; era stato dato mandato a Nonaginta S.r.l. di procedere con la progettazione a tutti i livelli per l'ampliamento del cimitero capoluogo e dei cimiteri frazionali di Redù e Bagazzano; era stato dato atto che le spese per gli ampliamenti del cimitero capoluogo e dei cimiteri frazionali (Redù e Bagazzano) trovavano copertura nel Bilancio di Nonaginta S.r.l..
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 30/07/2024 con la quale, tra l'altro, era stato deciso di: procedere con l'ampliamento del cimitero capoluogo, essendo i loculi attualmente a disposizione in via di esaurimento; approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, inoltrato da Nonaginta S.r.l. ed assunto al prot. n. 16724 del 25/07/2024, che prevedeva una spesa pari a complessivi euro 209.647,38; dare atto che le spese per l'ampliamento del cimitero capoluogo trovano copertura nel Bilancio di Nonaginta S.r.l., società partecipata incaricata per la redazione del progetto e l'esecuzione dell'intervento.

DATO ATTO che con nota PEC Prot. n. 0001505/2024 del 17/12/2024, il RUP di Nonaginta S.r.l., Ing. Cosimo De Rosa, ha inoltrato all'Amministrazione Comunale il progetto esecutivo per lavori di ampliamento del cimitero capoluogo, composto dai seguenti elaborati: Relazione illustrativa; Computo Metrico Estimativo; Quadro Economico; Cronoprogramma; Elenco Prezzi Unitari ed eventuali Analisi; Quadro di incidenza manodopera; Piano di Manutenzione dell'opera; Dichiarazione di conformità progetto; Schema di Contratto d'Appalto; Capitolato Speciale d'Appalto; Relazione sintetica; Relazione Sismica e sulle Strutture; Relazione sui Materiali; Tavola Strutturale; Particolari e dettaglio Strutturali. Piano di Sicurezza e Coordinamento; Stima dei Costi della Sicurezza; Tavola Architettonica; Tavole Viste 3D; Viste d'Insieme.

PRESO ATTO della Determina n. 374 del 17/12/2024 - Area Tecnica - Servizio Amministrativo d'Area e Pianificazione Patrimonio Toponomastica - avente a oggetto "Lavori di ampliamento del Cimitero del Capoluogo. Approvazione progetto esecutivo" con la quale il Comune di Nonantola ha deliberato, tra l'altro,

di: approvare il progetto, inoltrato da Nonaginta e assunto agli atti della Amministrazione comunale con prot. n. 27689 del 17/12/2024, relativo ai lavori di ampliamento del cimitero capoluogo di Nonantola; dare atto che gli interventi in approvazione con la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett c) della L.R. n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", non sono soggetti a titolo abilitativo e la validazione del progetto contiene il puntuale accertamento della conformità del progetto alla disciplina dell'attività edilizia; dare atto che il costo complessivo dell'intervento è di € 209.647,38 come da quadro economico sopra riportato; dare atto che le spese per l'ampliamento del cimitero capoluogo trovano copertura nel Bilancio di Nonaginta S.r.l., società partecipata incaricata per la redazione del progetto e l'esecuzione dell'intervento.

CONSIDERATO che Nonaginta S.r.l. è il soggetto deputato alla gestione, cura e valorizzazione del patrimonio del Comune di Nonantola (MO), tra cui la manutenzione ordinaria e straordinaria, l'apportare innovazioni, modifiche e migliorie sulle infrastrutture, sugli immobili, sulle dotazioni patrimoniali, sugli impianti e reti affidatele in uso e/o sui beni conferiti, oltre a effettuare nuovi investimenti.

RILEVATA la necessità di procedere, in esecuzione della sopracitata Deliberazione di Giunta comunale n. 374 del 17/12/2024, alla realizzazione di nuovi loculi presso il Cimitero Capoluogo di Nonantola, in virtù dell'esaurimento di quelli a disposizione.

DATO ATTO che:

- il Responsabile unico di Progetto è individuato nella persona dell'Ing. Cosimo De Rosa;
- dalla documentazione in atti, acquisita al Prot. n. 0000192/2025 del 12/02/2025, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia.

PRESO ATTO della relazione e proposta di affidamento del RUP Prot. n. 0000178/2025 del 10/02/2025 con la quale viene dato atto che:

1. l'Importo complessivo quantificato da progetto esecutivo di cui al quadro economico, per il presente affidamento è di Euro 149.907,25 di cui € 40.002,49 per manodopera ed € 7.453,92 per oneri della sicurezza, il tutto IVA esclusa;
2. per l'esecuzione del contratto il CCNL di riferimento è il Settore Edile. L'operatore può applicare un differente CCNL purché equivalente, che assicuri le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla Stazione appaltante. Le stesse tutele economiche e normative dovranno essere assicurate anche per i lavoratori in subappalto;
3. per il presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G48C18000160004;
4. per il presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): B522CDCC04;
5. il codice di classificazione unico per gli appalti pubblici "CPV" è il seguente: 45215400-1 - Cimitero;
6. il fine che il contratto intende perseguire è l'ampliamento del Cimitero Capoluogo, per far fronte all'esaurimento dei loculi esistente;
7. il contratto ha per oggetto l'ampliamento del Cimitero Capoluogo sito in via Pieve a Nonantola;
8. la durata dell'appalto è stabilita in 240 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di inizio lavori;
9. non è prevista la proroga tecnica;
10. non è prevista la facoltà di rinnovo dell'appalto;
11. l'importo complessivo dei lavori da acquisire è inferiore a Euro 150.000,00, pertanto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023, disciplinante le procedure sotto soglia di valore inferiore a Euro 150.000,00 è possibile ricorrere alla procedura di affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
12. il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023.
13. per tali fini, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha svolto una ricerca di mercato attraverso la richiesta di offerta su portale MEPA;
14. nella predetta richiesta di offerta sono stati forniti gli elementi essenziali per una corretta formulazione dell'offerta e tra questi l'oggetto, il contenuto e le modalità esecutive della prestazione richiesta, la durata della stessa, il valore presunto dell'appalto ai fini della formulazione di un preventivo inferiore a quello stimato dalla Stazione Appaltante;
15. la predetta richiesta di offerta è stata trasmessa il 23/12/2024 al seguente operatore economico DICO Srl – C.F./P.IVA 03779150360 – con sede in Via Corletto 2/C, 41043 Formigine (MO), tramite piattaforma MEPA;

16. in data 08/01/2025 veniva acquisita su piattaforma MEPA l'offerta formulata dalla ditta DICO Srl – C.F./P.IVA 03779150360 – con ribasso del 1,80% (unovirgolaottantapercento) sulla base d'asta pari a 102.450,84 Euro, per un importo di Euro 100.606,73 (centomilaseicentosei/73), oltre Euro 40.002,49 per manodopera ed euro 7.453,92 per oneri della sicurezza e IVA se dovuta;
17. è stata appurata la congruità del prezzo praticato dall'operatore economico in quanto il medesimo è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze della Società a un prezzo allineato con i valori di mercato;
18. con Prot. 177/2025 del 10/02/2025, pervenivano gli esiti delle verifiche sui requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss D.Lgs 36/2023. Il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal d.lgs. n. 36/2023;
19. il citato operatore economico ha dichiarato il possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento in quanto ha eseguito nell'ultimo triennio contratti analoghi a quello in oggetto per un importo totale almeno pari al valore stimato del presente appalto;
20. dalla documentazione in atti non emergono fatti o elementi ostativi all'affidamento di cui sopra;
21. è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;
22. il pagamento dell'anticipo se richiesto, ai sensi e nelle modalità di cui all'art. 125 D.lgs n. 36/2023, pari al 30 (trenta)% dell'importo contrattuale, da erogare entro 15 (quindici) giorni dall'effettivo inizio della prestazione anche nel caso di consegna dei lavori o di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, subordinatamente alla costituzione di una garanzia fideiussoria, il cui importo e modalità sono da calcolare in base alla normativa sopracitata.
23. il pagamento del restante compenso per le prestazioni erogate in più rate secondo gli stati di avanzamento (SAL) che verranno emessi al raggiungimento dell'importo minimo di Euro 50.000,00, a eccezione dell'ultimo SAL per il quale si potrà prescindere da detto importo minimo, previa conclusione delle procedure di verifica della regolarità contributiva e degli adempimenti previsti da Capitolato;
24. la garanzia definitiva costituita ai sensi dell'art. 117 D.lgs. n. 36/2023, è fissata nella misura del 10% dell'importo contrattuale;
25. il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità ed è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea (decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Art. 1. "Principio del risultato");
26. in riferimento ai lavori in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023, in considerazione del relativo importo, inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del d.lgs. n. 36/2023 e dei luoghi in cui viene realizzata la prestazione.

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023, il quale dispone che per appalti di lavori di valore inferiore a 150.000 Euro si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia") e il decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 ("Misure urgenti in materia di sicurezza"), convertito dalla Legge 17 dicembre 2010, n. 217, che introducono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;
- gli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente".

VALUTATA la proposta del RUP Prot. n. 0000178/2025 del 10/02/2025 di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023, dei lavori di ampliamento del cimitero capoluogo del Comune di Nonantola all'operatore economico DICO S.R.L. – C.F./P.IVA 03779150360, per un importo complessivo di € 148.063,14, di cui € 40.002,49 per manodopera ed € 7.453,92 per oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA.

RITENUTA la correttezza della presente procedura, la regolarità contabile e la copertura finanziaria, per le motivazioni sopra esposte, l'Amministratore Unico

DÀ ATTO E DECIDE

1. che le premesse sono parte integrante del presente atto;

2. di affidare in via diretta ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023 dei lavori di ampliamento del cimitero capoluogo del Comune di Nonantola all'operatore economico DICO S.R.L. – C.F./P.IVA 03779150360, per un importo complessivo di € 148.063,14, di cui € 40.002,49 per manodopera ed € 7.453,92 per oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA;
3. per il presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G48C18000160004;
4. per il presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): B522CDCC04;
5. di autorizzare, nelle more della sottoscrizione del contratto, la consegna dei lavori o l'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza;
6. il contratto che verrà formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
7. di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti e sull'accertamento della insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 sono state effettuate con esito positivo (Prot. n. 177/2025 del 10/02/2025);
8. il pagamento dell'anticipo, se richiesto, ai sensi e nelle modalità di cui all'art. 125 D.lgs n. 36/2023, pari al 30 (trenta)% dell'importo contrattuale, da erogare entro 15 (quindici) giorni dall'effettivo inizio della prestazione anche nel caso di consegna dei lavori o di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, subordinatamente alla costituzione di una garanzia fideiussoria, il cui importo e modalità sono da calcolare in base alla normativa sopracitata.
9. il pagamento del restante compenso per le prestazioni erogate in più rate secondo gli stati di avanzamento (SAL) che verranno emessi al raggiungimento dell'importo minimo di Euro 50.000,00, a eccezione dell'ultimo SAL per il quale si potrà prescindere da detto importo minimo, previa conclusione delle procedure di verifica della regolarità contributiva e degli adempimenti previsti da Capitolato;
10. la garanzia definitiva costituita ai sensi dell'art. 117 D.lgs. n. 36/2023, è fissata nella misura del 10% dell'importo contrattuale;
11. che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. n. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, il termine di pagamento di 30 gg. - quale termine di pagamento delle fatture – decorre dalla data di ricevimento da parte del debitore delle medesime e avverrà a seguito delle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme; alla sussistenza, in generale, dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi contributivi, in materia di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della L. n. 136/2010; alla verifica dei requisiti prescritti dall'art. 48 *bis* del D.P.R. 602/1973 in tema di obblighi di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento;
12. che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate da Nonaginta S.r.l. solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione;
13. che, si ottempera a quanto disposto dall'art. 17-*ter,* D.P.R. n. 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti c.d. "Split Payment", con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
14. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023.

Nonantola, 12/02/2025
Nonaginta S.r.l.,
l'Amministratore Unico, **Dott. Carlo Bellini**
(Documento sottoscritto digitalmente secondo le norme vigenti)