



## NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it  
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

### DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI APPROVAZIONE - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RELATIVO ALLA ESECUZIONE/RINNOVO DELLE PRATICHE VVF RELATIVE AGLI EDIFICI COMUNALI DI NONANTOLA (MO) – CIG: 9933113827.

°°°

#### **RICHIAMATI** i seguenti atti:

- la Delibera del Consiglio comunale n. 24 del 16/03/2006, con la quale il Comune di Nonantola ha deciso di costituire la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "Nonaginta S.r.l.";
- l'atto costitutivo della Società, iscritta al Registro delle Imprese di Modena n. 03069300360, P.I. e C.F. n. 03069300360, REA n. 355325 in data 06/06/2006;
- lo Statuto di Nonaginta S.r.l. registrato a Modena (MO) in data 12/05/2017 n. 6801 – serie 1T;
- la Delibera di Giunta comunale n. 215 del 24/11/2014 con la quale il Comune di Nonantola ha approvato il contratto di servizio con Nonaginta S.r.l. per prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi strumentali all'organizzazione e al funzionamento dell'Ente;
- la Delibera di Giunta comunale n. 37 del 10/03/2023 con la quale è stato determinato di procedere alla proroga del contratto di servizio sopra menzionato per ulteriori 9 anni;
- la "Proroga contratto di servizio tra Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l. per la gestione di prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi Rep. Int. n. 1807 del 25/11/2014", sottoscritto in data 19/05/2023 e registrato al Rep. Priv. n. 2124/2023, acquisito al Prot. n. 0000621/2023 del 20/05/2023;
- la Delibera del Consiglio comunale n. 67 del 30/12/2022, con la quale il Comune di Nonantola ha approvato il budget-conto economico 2023 e confermato l'affidamento in house a Nonaginta S.r.l. autorizzando la medesima a effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, apportare innovazioni, modifiche e migliorie sulle infrastrutture, sugli immobili, sulle dotazioni patrimoniali, sugli impianti e reti affidate in uso e/o sui beni conferiti, oltre a effettuare nuovi investimenti.

#### **CONSIDERATO** che:

Nonaginta S.r.l. è il soggetto cui il Comune di Nonantola ha affidato la gestione di Servizi e interventi di manutenzione e valorizzazione delle dotazioni patrimoniali, delle aree verdi, delle infrastrutture e degli immobili comunali (scuole, reti ed impianti tecnologici, strade, ecc.), oltre alla gestione dei contratti relativi al servizio energia (esercizio e manutenzione degli impianti termici/elettrici) e riqualificazione tecnologica illuminazione pubblica e impianti semaforici;

con Delibera di Giunta Comunale n. 150 del 09/12/2021 è stato dato mandato a Nonaginta S.r.l. per ricognizione certificati prevenzione incendi degli edifici comunali per eventuale successivo rinnovo;

con Determina di Area Tecnica n. 399 del 14/12/2021 è stato confermato il mandato e sono state impegnate le somme sul capitolo del Bilancio di Previsione 2021-2023, annualità 2021;

a seguito di affidamento della ricognizione sopra richiamata, in data 12/08/2022 con Prot. 1059 è pervenuta relazione sullo stato attuale dei CPI degli edifici comunali, con una prima indicazione sull'impegno di spesa da sostenere.

**RILEVATA** la necessità di procedere alla esecuzione/rinnovo delle pratiche VVF relative agli edifici comunali di Nonantola (MO).

**RITENUTO** necessario procedere all'affidamento del suddetto servizio a operatore economico specializzato.

#### **DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il Responsabile del Procedimento nominato è l'Ing. Cosimo De Rosa, il quale ha preliminarmente verificato e dichiarato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e non si trova, dunque, in posizione di conflitto di interesse (Prot. n. 0000841/2023 del 28/06/2023);
- che per il presente affidamento è stato attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC il seguente Codice: 9933113827.

**PRESO ATTO** della Relazione istruttoria Prot. n. 0000852/2023 del 29/06/2023 con la quale il RUP Ing. Cosimo De Rosa dà atto che:

1. nella relazione sopracitata è stato stimato che l'importo massimo per l'affidamento dei suddetti servizi è di Euro 56.000,00 (cinquantaseimila/00), il tutto oltre oneri previdenziali e IVA;
2. stante l'importo massimo stimato di Euro 56.000,00 (cinquantaseimila/00), vi sono i presupposti normativi e di fatto per affidare i lavori in oggetto mediante la procedura di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020);



## NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it  
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

3. per tali fini, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha svolto una ricerca di mercato attraverso la richiesta di un preventivo;
4. nella predetta richiesta di preventivo sono stati forniti, secondo legge, gli elementi essenziali per una corretta formulazione dell'offerta e tra questi l'oggetto, il contenuto e le modalità esecutive della prestazione richiesta, la durata della stessa, il valore presunto dell'appalto ai fini della formulazione di un preventivo inferiore a quello stimato dalla Stazione Appaltante;
5. con Prot. n. 829 del 27/06/2023, veniva acquisito il preventivo formulato dallo studio GTECH S.R.L.S. - P.IVA 03918461207 – con sede in Via dell'Indipendenza n. 54, 40121 – Bologna (BO), per un importo di Euro 55.500,00 (cinquantacinquemilacinquecento/00), oltre a oneri previdenziali e IVA;
6. verrà concesso un pagamento in acconto pari al 20% del compenso e il pagamento delle restanti competenze verrà effettuato in più soluzioni, legate allo stato di avanzamento delle prestazioni espletate, e sarà subordinato alla verifica di regolarità contributiva, compatibilmente con la natura giuridica del Professionista;

### VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale - n. 91 del 19 aprile 2016 (Supplemento Ordinario n. 10), che prevede tra l'altro, all'art. 30 (Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni), che l'affidamento di forniture debba avvenire "nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza" oltre che "di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità";
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", il quale all'art. 1, primo comma, deroga all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, prevede l'applicazione delle procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo art. 1 qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia") e il decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 ("Misure urgenti in materia di sicurezza"), convertito dalla Legge 17 dicembre 2010, n. 217, che introducono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relative alle commesse pubbliche.
- le Linee Guida dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) n. 3 e 4, alle quali il D.Lgs. n. 50/2016 riserva un ruolo di indirizzo per l'attuazione delle disposizioni ivi contenute.

**VALUTATA** la proposta del RUP Prot. n. 0000852/2023 del 29/06/2023 di affidare in via diretta – ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) il servizio di esecuzione/rinnovo delle pratiche VVF sugli edifici comunali, all'operatore economico GTECH S.R.L.S. - P.IVA 03918461207 - con sede in via dell'Indipendenza n. 54, 40121 – Bologna - per un importo complessivo di Euro 55.500,00 (cinquantacinquemilacinquecento/00), oltre a oneri previdenziali e IVA;

**RITENUTA** la correttezza della presente procedura, la regolarità contabile e la copertura finanziaria, per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente richiamate, l'Amministratore Unico

### DÀ ATTO E DECIDE

1. che le premesse costituiscono parte integrante del presente atto;
2. di approvare la proposta Prot. n. 0000852/2023 del 29/06/2023 e, pertanto, affidare in via diretta - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) - il servizio di esecuzione/rinnovo delle pratiche VVF sugli edifici comunali, all'operatore economico GTECH S.R.L.S. - P.IVA 03918461207 - con sede in via dell'Indipendenza n. 54, 40121 – Bologna - per un importo complessivo di Euro 55.500,00 (cinquantacinquemilacinquecento/00), oltre a oneri previdenziali e IVA;
3. che per il presente affidamento è stato attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC il seguente Codice: 9933113827;



## NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it  
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

4. ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il Responsabile del Procedimento nominato è l'Ing. Cosimo De Rosa, il quale ha preliminarmente verificato e dichiarato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e non si trova, dunque, in posizione di conflitto di interesse (Prot. n. 0000841/2023 del 28/06/2023);
5. che il contratto sarà formalizzato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. tramite PEC e che tutte le spese inerenti saranno a carico dell'affidatario;
6. l'affidamento qui specificato sarà efficace solo a conclusione con esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. dichiarati dall'OE;
7. che verrà concesso un pagamento in acconto pari al 20% del compenso e il pagamento delle restanti competenze verrà effettuato in più soluzioni, legate allo stato di avanzamento delle prestazioni espletate, e sarà subordinato alla verifica di regolarità contributiva, compatibilmente con la natura giuridica del Professionista;;
8. che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. n. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, il termine di pagamento di 30 gg. - quale termine di pagamento delle fatture – decorre dalla data di ricevimento da parte del debitore delle medesime e avverrà a seguito delle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme; alla sussistenza, in generale, dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi contributivi, in materia di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della L. n. 136/2010; alla verifica dei requisiti prescritti dall'art. 48 *bis* del D.P.R. 602/1973 in tema di obblighi di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento;
9. che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate da Nonaginta S.r.l. solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione;
10. che, si ottempera a quanto disposto dall'art. 17-*ter*, D.P.R. n. 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti c.d. "Split Payment", con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
11. che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 e dalle linee guida ANAC, pubblicate con Delibera n. 310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet di Nonaginta S.r.l., sezione "Amministrazione Trasparenza";

Nonantola, 29/06/2023

**Nonaginta S.r.l.,**

l'Amministratore Unico, **Dott. Carlo Bellini**

(Documento originale firmato digitalmente secondo le norme vigenti - DPR n. 445/2000, D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)