



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI APPROVAZIONE - AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE CONVENZIONE DI SUB-CONCESSIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI, PALESTRE SCOLASTICHE, EDIFICI PERTINENZIALI E RELATIVE STRUTTURE DEL COMUNE DI NONANTOLA – LOTTO 1 CIG: 98783017DC - LOTTO 2 CIG: 9878337592 - LOTTO 3 CIG: 987835439A - LOTTO 4 CIG: 9878366D7E.

ooo

PREMESSO che:

1. con Delibera del Consiglio comunale n. 24 del 16/03/2006, il Comune di Nonantola ha deciso di costituire la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "Nonaginta S.r.l.", iscritta al Registro delle Imprese di Modena n. 03069300360, P.I. e C.F. n. 03069300360, REA n. 355325 in data 06/06/2006 e Statuto registrato a Modena (MO) in data 12/05/2017 n. 6801 – serie 1T;
2. con Delibera n. 64 del 31.8.2006 il Consiglio Comunale di Nonantola conferiva a Nonaginta S.r.l. in concessione amministrativa gli impianti sportivi e relative pertinenze di proprietà pubblica siti nel comune di Nonantola;
3. con atto Rep. n. 1681 del 17.11/2006 veniva sottoscritto l'atto di "Concessione amministrativa per il conferimento dei beni patrimoniali alla società Nonaginta S.r.l." il quale, all'art. 6, prevede la sub-concessione a terzi degli impianti nel loro complesso e/o di singoli servizi;
4. con deliberazione della Giunta comunale n. 87 del 08.05.2009 venivano approvati gli indirizzi di riferimento per la gestione degli impianti sportivi e ai rapporti tra Nonaginta S.r.l. e le società sportive;
5. con Delibera di Giunta comunale n. 215 del 24/11/2014 il Comune di Nonantola approvava il contratto di servizio con Nonaginta S.r.l. per prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi strumentali all'organizzazione e al funzionamento dell'Ente;
6. con contratto di gestione Rep. n. 1807 del 25.11.2014 il Comune di Nonantola affidava a Nonaginta S.r.l. la concessione amministrativa e la gestione di alcuni beni immobili e mobili di proprietà comunale, tra i quali gli impianti sportivi;
7. con Delibera del Consiglio comunale n. 67 del 30/12/2022, il Comune di Nonantola approvava il budget-conto economico 2023 e confermato l'affidamento *in house* a Nonaginta S.r.l. autorizzando la medesima a effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, apportare innovazioni, modifiche e migliorie sulle infrastrutture, sugli immobili, sulle dotazioni patrimoniali, sugli impianti e reti affidate in uso e/o sui beni conferiti, oltre a effettuare nuovi investimenti;
8. con Delibera di Giunta comunale n. 37 del 10/03/2023 è stato determinato di procedere alla proroga del contratto di servizio sopra menzionato per ulteriori 9 anni;
9. in data 19/05/2023 è stata sottoscritta la "Proroga contratto di servizio tra Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l. per la gestione di prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi Rep. Int. n. 1807 del 25/11/2014" e registrata al Rep. Priv. n. 2124/2023, acquisito al Prot. n. 0000621/2023 del 20/05/2023;
10. con Delibera di Giunta comunale n. 53 del 12/04/2023 sono state approvate le linee di indirizzo in merito agli impianti sportivi e loro pertinenze di proprietà comunale, recepite integralmente da Nonaginta S.r.l., in particolare: *"Allo scopo di garantire la massima partecipazione e la possibilità di selezionare la migliore proposta di concessione, l'affidamento dovrà avvenire, ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 38/2021, con procedura ad evidenza pubblica, a favore in via preferenziale di società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate, nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici e della normativa euro-unitaria vigente"*;
11. Nonaginta S.r.l. è deputata alla gestione, cura e valorizzazione del patrimonio del Comune di Nonantola (MO), tra cui la manutenzione ordinaria e straordinaria, l'apportare innovazioni, modifiche e migliorie sulle infrastrutture, sugli immobili, sulle dotazioni patrimoniali, sugli impianti e reti affidate in uso e/o sui beni conferiti, oltre a effettuare nuovi investimenti;
12. con Decisione dell'Amministratore Unico Prot. n. 0000725/2023 del 12/06/2023 veniva dato atto e deciso di avviare la procedura aperta finalizzata a ricevere le proposte progettuali e di gestione degli impianti suddetti da parte dei soggetti interessati e, in particolare:
 1. procedere all'avvio della procedura per la selezione dell'operatore economico cui affidare tramite Convenzione di sub-concessione della gestione degli impianti sportivi, palestre scolastiche, edifici pertinenziali e relative strutture del Comune di Nonantola;
 2. che gli elementi essenziali della procedura, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, risultano essere i seguenti:

U
COMUNE DI NONANTOLA
Nonaginta srl
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0000949/2023 del 25/07/2023
Firmatario: CARLO BELLINI



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

- oggetto e finalità: affidamento della Convenzione di sub-concessione della gestione degli impianti sportivi, palestre scolastiche, edifici pertinenziali e relative strutture del Comune di Nonantola, al fine di favorire le discipline sportive compatibili con le strutture degli impianti sportivi ottimizzando l'uso e la gestione degli impianti stessi in termini di servizi resi alla collettività, consentendone la valorizzazione e la salvaguardia;
- suddivisione in Lotti: ai sensi dell'art. 51 D.Lgs. 50/2016, la Convenzione di sub concessione sarà suddivisa nei seguenti lotti:

LOTTO	CIG	LOCALIZZAZIONE
1	98783017DC	Complesso sportivo - Via Risorgimento e Via M. di Redù - Nonantola (MO)
2	9878337592	Palestra Comunale "Palapiccinini" - Via Mazzini - Nonantola (MO)
3	987835439A	Complesso sportivo presso la scuola "D. Alighieri" e "Nascimbeni" Via Grieco - Nonantola (MO)
4	9878366D7E	Palestra presso la scuola "F.lli Cervi" - Via V. Veneto - Nonantola (MO)

- importo: sulla base dei dati risultanti dal "Piano economico finanziario della gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale" Prot. n. 0000670/2023 del 30/05/2023, il valore della Convenzione di sub-concessione, a norma dell'art. 167 D.Lgs. n. 50/2016, è costituito da:
Lotto 1: Euro 3.024.751,00;
Lotto 2: Euro 820.572,00;
Lotto 3: Euro 766.155,00;
Lotto 4: Euro 503.684,00;
- tipologia di procedura: procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, nel rispetto dei principi generali indicati dal Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. n. 50/2016) ai sensi dell'art. 60 e ss.mm.ii. L'espletamento della presente procedura avviene per mezzo della piattaforma e-procurement "Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER)", accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>, a tal fine, Nonaginta S.r.l. si avvale del Servizio Unificato Appalti dell'Unione dei Comuni del Sorbara, in qualità di Centrale Unica di Committenza (Convenzione Rep. n. 179 del 05/10/2009);
- criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualitativo ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. n. 50/2016.
Una apposita commissione, nominata a termini di legge, esaminerà le proposte anche tenendo conto della professionalità dei soggetti interessati e della loro capacità di valorizzare le potenzialità dell'impianto sportivo a favore della collettività.
Il Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze dei lavori della commissione, provvederà ad assegnare la gestione in sub-concessione dei vari impianti;
- la Convenzione sarà stipulata ai sensi dell'art. 32, comma 14 del codice dei contratti tramite scrittura privata, registrata in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione.
- durata della Convenzione:
Lotti 1 e 2: la durata della Convenzione è di 10 anni, non rinnovabili, decorrenti dalla data di sottoscrizione della medesima e/o dalla data del verbale di consegna dell'impianto se antecedente;
Lotti 3 e 4: la durata della Convenzione è di 5 anni, rinnovabile per ulteriori 5 anni, decorrente dalla data di sottoscrizione della medesima e/o dalla data del verbale di consegna dell'impianto se antecedente;
- categoria e classificazione unica: CPV 92610000-0 (servizi di gestione di impianti sportivi);
- requisiti di partecipazione: possono proporre offerte per la gestione degli impianti sportivi in oggetto, in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dal Capitolato e dal Disciplinare di gara, i seguenti operatori economici:
 - a) Società e Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate, Polisportive;
 - b) i soggetti di cui sopra anche congiuntamente in accordo tra loro; in tal caso i soggetti dovranno presentare le proposte individuando un referente unico nei rapporti, anche contrattuali, con la Stazione appaltante, in caso di affidamento, provvedere a conferire mandato speciale con rappresentanza a tale referente unico.



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

L'offerta potrà essere presentata esclusivamente per due dei lotti messi in gara, per i quali il concorrente ha interesse a partecipare.

Non possono partecipare alla gara del medesimo lotto coloro che si trovano fra loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.

Non sono ammesse proposte per una parte del servizio e/o condizionata, pena l'esclusione dalla procedura.

Alla data di sottoscrizione delle previste dichiarazioni per la partecipazione alla procedura, i soggetti di cui sopra, sia che presentino le proposte di gestione singolarmente o in forma congiunta, dovranno possedere i seguenti requisiti e pertanto dichiarare:

- a) di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o avere attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati di Nonaginta S.r.l. (nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di Nonaginta S.r.l. negli ultimi tre anni di servizio (art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001);
- c) di non avere tra i propri rappresentanti legali, titolari, amministratori, soci/dipendenti con poteri decisionali, soggetti che si trovino in condizioni di parentela o di affinità con amministratori, dirigenti o dipendenti di Nonaginta S.r.l. che siano responsabili del presente procedimento.

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti di idoneità:

- a) essere società o associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, presentando all'interno della documentazione amministrativa i certificati d'iscrizione alle associazioni anche avvalendosi da quanto previsto dal DPR 445/2000 (autocertificazione);
- b) essere titolari di partita IVA.

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale:

- a) aver svolto un'esperienza professionale di almeno 24 mesi consecutivi maturata nell'ultimo triennio nella gestione di strutture e impianti sportivi, mediante l'elencazione dei principali servizi riguardanti l'attività in oggetto della presente Convenzione.

La comprova del requisito è fornita mediante:

- a) certificati rilasciati dell'Amministrazione/Ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
 - b) contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
 - c) attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
 - d) contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.
- CIG: per la presente procedura l'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC ha attribuito i seguenti Codici Identificativi di Gara (CIG): LOTTO 1 CIG: 98783017DC - LOTTO 2 CIG: 9878337592 - LOTTO 3 CIG: 987835439A - LOTTO 4 COG: 9878366D7E.
3. di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente;
 4. di approvare i seguenti documenti, da ritenersi parte integrante del presente atto ancorché non materialmente allegati: Capitolato per l'affidamento mediante sub-concessione dei servizi di gestione degli impianti sportivi, palestre scolastiche, edifici pertinenziali e relative strutture del Comune di Nonantola; Scheda Lotto 1; Scheda Lotto 2; Scheda Lotto 3; Scheda Lotto 4; Schema di Convenzione Concessione e Matrice dei rischi Lotto 1; Schema di Convenzione Concessione e Matrice dei rischi Lotto 2; Schema di Convenzione Concessione e Matrice dei rischi Lotto 3; Schema di Convenzione Concessione e Matrice dei rischi Lotto 4; Piano economico finanziario della gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale (PEF); Dichiarazione pagamento lotto 2; Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari; Template rendiconto gestione;
 5. che l'aggiudicatario, una volta acquisiti i documenti ed effettuate le verifiche di legge da parte della Stazione Appaltante, verrà invitato a presentare la documentazione necessaria per la stipula della Convenzione di sub-concessione che verrà sottoscritta ai sensi dell'art. 32, comma 14 nella forma di scrittura privata, registrata in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione.



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

6. che in considerazione della natura Convenzionale della sub-concessione e della non rilevanza economica degli impianti sportivi, così come discendente dal “Piano economico finanziario della gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale” Prot. n. 0000670/2023 del 30/05/2023 e dalla Delibera di Giunta comunale n. 53 del 12/04/2023, non si applica la disposizione relativa alla stipula in modalità elettronica con firma digitale o elettronica qualificata mediante atto pubblico per i contratti di importo superiore a Euro 1.500.000,00 di cui alla Decisione del Socio Prot. n. 0001235/2022 del 29/09/2022;
7. che tutte le spese relative alla Convenzione, nessuna esclusa ed eccettuata, inerenti e conseguenti, necessarie per l'esecuzione e gestione della Convenzione, sono a totale carico del Gestore senza diritto di rivalsa. Sono, altresì, a carico del Gestore senza diritto di rivalsa: le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze occorrenti per l'esecuzione delle attività previste dalla Convenzione, comprese le certificazioni di omologazione dei campi da gioco; le tasse e gli altri oneri dovuti a enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla Convenzione; le spese, le imposte, tasse, diritti di segreteria, tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione della Convenzione; tutte le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravano sulla Convenzione;
8. ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Cosimo De Rosa;
9. di dare mandato al Servizio Unificato Appalti dell'Unione dei Comuni del Sorbara, in qualità di Centrale Unica di Committenza (Convenzione per il trasferimento all'Unione Comuni del Sorbara del servizio appalti per l'aggiudicazione di lavori e opere pubbliche Rep. n. 179 del 05/10/2009), di esperire le procedure per l'affidamento della Convenzione di sub-concessione della gestione degli impianti sportivi, palestre scolastiche, edifici pertinenziali e relative strutture del Comune di Nonantola, demandando al Responsabile del Servizio Unico Appalti e Informatica dell'Unione dei Comuni del Sorbara di porre in essere tutti gli adempimenti necessari e funzionali all'espletamento della procedura di cui al presente provvedimento.

PRESO ATTO del Verbale di gara del Servizio Unico Appalti e Informatica dell'Unione dei Comuni del Sorbara Prot. n. 0000914/2023 del 15/07/2023 con il quale viene dato atto che:

- in data 14/06/2023 veniva pubblicata sul sito internet della Stazione appaltante e sulla Piattaforma IntercentER la procedura aperta per l'affidamento mediante convenzione di sub-concessione dei servizi di gestione degli impianti sportivi, palestre scolastiche, edifici pertinenziali e relative strutture del Comune di Nonantola – LOTTO 1 CIG: 98783017DC - LOTTO 2 CIG: 9878337592 - LOTTO 3 CIG: 987835439A - LOTTO 4 CIG: 9878366D7E con la quale veniva altresì, indicato il termine per la presentazione delle offerte stabilito per le ore 12:00 del 11/07/2023;
- con determinazione n. 358 del 10/07/2023 del Responsabile dell'Area Organizzazione e Affari Generali dell'Unione Comuni del Sorbara Dott. Stefano Sola, è stata nominata la Commissione per la valutazione delle offerte presentate per la gara in oggetto, così definendola: Dott. Stefano Sola, Responsabile dei Servizi Unici Appalti e Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara in qualità di Presidente (secondo quanto stabilito dall'art. 21 bis del Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi dell'Unione Comuni del Sorbara); Arch. Elena Zaccarelli, funzionaria dell'Area Tecnica del Comune di Bomporto, in qualità di componente esperto per aver maturato significativa esperienza nelle materie oggetto della sub-concessione, nel corso del suo percorso professionale; Dott.ssa Sabrina Fontana, Responsabile del Servizio Comunicazione, promozione del territorio e innovazione amministrativa del Comune di San Felice sul Panaro in qualità di componente esperto per aver maturato significativa esperienza nelle materie oggetto della sub-concessione;
- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte di gestione sono pervenute le seguenti offerte di gestione:

LOTTO	DENOMINAZIONE OPERATORE	P.IVA OPERATORE
1	POLISPORTIVA NONANTOLA ASSOCIAZIONE DILETTANTISCA	IT01580890364
2	POLISPORTIVA NONANTOLA ASSOCIAZIONE DILETTANTISCA	IT01580890364
3	PALLAMANO RAPID NONANTOLA ASSOCIAZIONE SPORTIVA	IT02130220367



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

	DILETTANTISTICA	
4	GS LA PIEVE NONANTOLA ASD	IT02342440365

- terminato l'esame di quanto presentato nelle offerte prevenute, la Commissione ha provveduto ad assegnare il punteggio relativo all'offerta tecnica e alla formulazione della seguente graduatoria:

LOTTO	DENOMINAZIONE OPERATORE	P.IVA OPERATORE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	POLISPORTIVA NONANTOLA ASSOCIAZIONE DILETTANTISCA	IT01580890364	84,30	84,30
2	POLISPORTIVA NONANTOLA ASSOCIAZIONE DILETTANTISCA	IT01580890364	84,30	84,30
3	PALLAMANO RAPID NONANTOLA ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA	IT02130220367	73,70	73,70
4	GS LA PIEVE NONANTOLA ASD	IT02342440365	48	48

DATO ATTO che:

- con la presentazione delle offerte di gestione gli operatori economici POLISPORTIVA NONANTOLA ASSOCIAZIONE DILETTANTISCA, PALLAMANO RAPID NONANTOLA ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA e GS LA PIEVE NONANTOLA ASD, procedevano a dichiarare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con Prot. n. 0000947/2023 del 24/07/2023 sono state avviate le verifiche ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo agli operatori risultati aggiudicatari in relazione alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate e che, pertanto, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace solo a seguito della positiva verifica dei suddetti requisiti *ex lege*.

RICHIAMATA la seguente normativa vigente:

- Legge 27 dicembre 2002, n. 289 e ss.mm.ii "Disposizioni per l'attività sportiva dilettantistica";
- L.R. Emilia Romagna 31 maggio 2017 n. 8 e ss.mm.ii. "Norme per la promozione e lo sviluppo delle attività motorie e sportive";
- D.L. 12 luglio 2018, n. 87 "Disposizioni urgenti per la dignità dei lavoratori e delle imprese", convertito con modificazioni dalla L. 9 agosto 2018, n. 96;
- D.Lgs. 28 febbraio 2021 n. 38 "Attuazione dell'articolo 7 della Legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi". In particolare: art. 6, comma 1 "L'uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli enti locali territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le società e associazioni sportive"; art. 6, comma 2 "Nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari"; art. 6, comma 3 "Gli affidamenti di cui al comma 2 sono disposti nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e della normativa euro-unitaria vigente"; art. 6, comma 4 "Le palestre, le aree di gioco e gli impianti sportivi scolastici, compatibilmente con le esigenze dell'attività didattica e delle attività sportive della scuola, comprese quelle extracurricolari ai sensi del regolamento di cui al D.P.R. 10 ottobre 1996, n. 567, devono essere posti a disposizione di società e associazioni sportive dilettantistiche aventi sede nel medesimo comune in cui ha sede l'istituto scolastico o in comuni confinanti".
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale – n. 91 del 19 aprile 2016 (Supplemento Ordinario n. 10);

- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e il decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 “Misure urgenti in materia di sicurezza”, convertito dalla Legge 17 dicembre 2010, n. 217, che introducono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relative alle commesse pubbliche. le Linee Guida ANAC n. 3 e 4.

RITENUTA la correttezza della presente procedura, la regolarità contabile e la copertura finanziaria, per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente richiamate, l'Amministratore Unico

DÀ ATTO E DECIDE

1. le premesse sono parte integrante del presente atto;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione della procedura aperta in oggetto formulata dal Servizio Unificato Appalti e Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara assunta da Nonaginta al Prot. n. 0000914/2023 del 15/07/2023 come di seguito indicato:

LOTTO	DENOMINAZIONE OPERATORE	P.IVA OPERATORE
1	POLISPORTIVA NONANTOLA ASSOCIAZIONE DILETTANTISCA	IT01580890364
2	POLISPORTIVA NONANTOLA ASSOCIAZIONE DILETTANTISCA	IT01580890364
3	PALLAMANO RAPID NONANTOLA ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA	IT02130220367
4	GS LA PIEVE NONANTOLA ASD	IT02342440365

3. di aggiudicare provvisoriamente - in seguito all'espletamento della procedura aperta per l'affidamento mediante convenzione di sub-concessione dei servizi di gestione degli impianti sportivi, palestre scolastiche, edifici pertinenziali e relative strutture del Comune di Nonantola – alle condizioni contenute nel Disciplinare di gara, nel Capitolato e nell'offerta formulata dall'operatore come di seguito esplicitato:
 - **LOTTO 1 - CIG: 98783017DC** - POLISPORTIVA NONANTOLA ASSOCIAZIONE DILETTANTISCA – P.IVA IT01580890364;
 - **LOTTO 2 - CIG: 9878337592** - POLISPORTIVA NONANTOLA ASSOCIAZIONE DILETTANTISCA – P.IVA IT01580890364;
 - **LOTTO 3 - CIG: 987835439A** - PALLAMANO RAPID NONANTOLA ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA – P.IVA IT02130220367;
 - **LOTTO 4 - CIG: 9878366D7E** - GS LA PIEVE NONANTOLA ASD – P.IVA IT02342440365.
4. di aver acquisito per il presente affidamento i seguenti Codici Identificativi di Gara (CIG) attribuiti dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC: CIG: 98783017DC - CIG: 9878337592 - CIG: 987835439A - CIG: 9878366D7E;
5. che sulla base dei dati risultanti dal “Piano economico finanziario della gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale” Prot. n. 0000670/2023 del 30/05/2023, il valore della Convenzione di sub-concessione, a norma dell'art. 167 D.Lgs. n. 50/2016, è costituito da:
 - Lotto 1: Euro 3.024.751,00;
 - Lotto 2: Euro 820.572,00;
 - Lotto 3: Euro 766.155,00;
 - Lotto 4: Euro 503.684,00;
6. che oggetto e finalità dell'affidamento della Convenzione di sub-concessione è la gestione degli impianti sportivi, palestre scolastiche, edifici pertinenziali e relative strutture del Comune di Nonantola, al fine di favorire le discipline sportive compatibili con le strutture degli impianti sportivi ottimizzando l'uso e la gestione degli impianti stessi in termini di servizi resi alla collettività, consentendone la valorizzazione e la salvaguardia;



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

7. che la durata della Convenzione è stabilita come segue:
 - Lotti 1 e 2: la durata della Convenzione è di 10 anni, non rinnovabili, decorrenti dalla data di sottoscrizione della medesima e/o dalla data del verbale di consegna dell'impianto se antecedente;
 - Lotti 3 e 4: la durata della Convenzione è di 5 anni, rinnovabile per ulteriori 5 anni, decorrente dalla data di sottoscrizione della medesima e/o dalla data del verbale di consegna dell'impianto se antecedente;
8. che la Convenzione sarà stipulata, una volta acquisiti i documenti ed effettuate le verifiche di legge da parte della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del codice dei contratti tramite scrittura privata, registrata in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione.
9. che in caso di non veridicità delle dichiarazioni rese in fase di gara il concorrente aggiudicatario decade dall'affidamento e da tutti i conseguenti benefici;
10. che tutte le spese relative alla Convenzione, nessuna esclusa ed eccettuata, inerenti e conseguenti, necessarie per l'esecuzione e gestione della Convenzione, sono a totale carico del Gestore senza diritto di rivalsa. Sono, altresì, a carico del Gestore senza diritto di rivalsa: le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze occorrenti per l'esecuzione delle attività previste dalla Convenzione, comprese le certificazioni di omologazione dei campi da gioco; le tasse e gli altri oneri dovuti a enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla Convenzione; le spese, le imposte, tasse, diritti di segreteria, tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione della Convenzione; tutte le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravano sulla Convenzione;
11. che ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il Responsabile del Procedimento nominato è l'Ing. Cosimo De Rosa, il quale ha preliminarmente verificato e dichiarato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e non si trova, dunque, in posizione di conflitto di interesse;
12. che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 e dalle linee guida ANAC, pubblicate con Delibera n.i. 310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet di Nonaginta S.r.l., sezione "Amministrazione Trasparenza";
13. di comunicare l'esito della procedura di cui alla presente determinazione agli operatori economici partecipanti con le modalità previste dall'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
14. che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, la decorrenza dei 30 gg. quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme, come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza, in generale, dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della L. n. 136/2010;
15. che si ottempera a quanto disposto dall'art. 17-ter, D.P.R. n. 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti c.d. "Split Payment", con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
16. che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 e dalle linee guida ANAC, pubblicate con Delibera n.i. 310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet di Nonaginta S.r.l., sezione "Amministrazione Trasparenza";

Nonantola, 24/07/2023

Nonaginta S.r.l.,

l'Amministratore Unico, **Dott. Carlo Bellini**

(Documento originale firmato digitalmente secondo le norme vigenti - DPR n. 445/2000, D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)