



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI APPROVAZIONE – AFFIDAMENTO SERVIZIO ASSISTENZA NELLA RIVALUTAZIONE DEL CANONE RELATIVO AL SERVIZIO DI CALORE DEGLI EDIFICI DI NONAGINTA E COMUNALI – CIG: Z173BA74F9.

ooo

PREMESSO che:

- con Delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 16/03/2006, il Comune di Nonantola decideva di costituire, ai sensi e per gli effetti degli artt. 2463 c.c. e 113 D.Lgs. 267/2000, la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "Nonaginta S.r.l." - partecipata al 100% dal Comune medesimo - e approvava il relativo Statuto, sottoscrivendo in data 23/05/2006 l'atto costitutivo della Società medesima;
- Nonaginta S.r.l. è iscritta al Registro delle Imprese di Modena al n. 03069300360, PI e CF n. 03069300360, REA n. 355325;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 215 del 24/11/2014 il Comune di Nonantola approvava il contratto di servizio con Nonaginta S.r.l. per prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi strumentali all'organizzazione e al funzionamento dell'Ente;
- in data 25/11/2014 il Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l. sottoscrivevano il "Contratto di servizio per la gestione di prestazione servizi aziendali, tecnici e amministrativi fra Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l.", registrato al Rep. Int. n. 1807 del 25/11/2014, il quale disciplina le reciproche attività e relativi obblighi a carico della Società e Amministrazione comunale;
- con Delibera di Giunta comunale n. 37 del 10/03/2023 è stato determinato di procedere alla proroga del contratto di servizio sopra menzionato per ulteriori 9 anni;
- in data 19/05/2023 il Comune di Nonantola e Nonaginta hanno sottoscritto l'atto di "Proroga contratto di servizio tra Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l. per la gestione di prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi Rep. Int. n. 1807 del 25/11/2014", registrato al Rep. Priv. n. 2124/2023, acquisito al Prot. n. 0000621/2023 del 20/05/2023;
- con Delibera del Consiglio comunale n. 67 del 30/12/2022, il Comune di Nonantola ha approvato il budget-conto economico 2023 e confermato l'affidamento in house a Nonaginta S.r.l. autorizzando la medesima a effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, apportare innovazioni, modifiche e migliorie sulle infrastrutture, sugli immobili, sulle dotazioni patrimoniali, sugli impianti e reti affidate in uso e/o sui beni conferiti, oltre a effettuare nuovi investimenti.

CONSIDERATO che:

Nonaginta S.r.l. è il soggetto cui il Comune di Nonantola ha affidato la gestione di Servizi e interventi di manutenzione e valorizzazione delle dotazioni patrimoniali, delle aree verdi, delle infrastrutture e degli immobili comunali (scuole, reti e impianti tecnologici, strade, ecc.), oltre alla gestione dei contratti relativi al servizio energia (esercizio e manutenzione degli impianti termici/elettrici) e riqualificazione tecnologica illuminazione pubblica e impianti semaforici.

RICHIAMATA la Decisione dell'Amministratore Unico Prot. n. 0001349/2021 del 19/10/2021 con la quale Nonaginta S.r.l. aderisce all'accordo quadro derivante dalla gara esperita dall'Unione Comuni del Sorbara, per il periodo di 9 (nove) anni, per l'affidamento del servizio di gestione calore e dei lavori connessi, per gli immobili di proprietà di Nonaginta e del Comune di Nonantola all'O.E. CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03539261200 - con sede legale in via Giovanni Papini n. 18 - 40129 Bologna (BO) e sede operativa via della Cooperazione n. 9 – 40129 Bologna (BO).

DATO ATTO che con Decisione Prot. n. 0001518/2021 del 17/11/2021, veniva dato atto e deciso che:

- *"fino al 15/11/2021 la figura tecnica che aveva assunto la qualifica di Responsabile Unico del Procedimento in merito allo svolgimento delle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione di ogni singolo intervento avviato e contratto dalla società medesima era il Geom. Stefano Pellegrini;*
- *a far data dal 15/11/2021 il Geom. Stefano Pellegrini ha cessato di prestare servizio per Nonaginta S.r.l., venendo meno, pertanto, in seno alla società la figura tecnica apicale che svolgeva il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;*
- *risulta pertanto necessario e urgente, procedere alla sostituzione e nomina del R.U.P. al fine di garantire lo svolgimento della corretta azione amministrativa sia nella fase dell'affidamento, sia nella fase esecutiva delle procedure di appalti di lavori, servizi e forniture e nelle concessioni, attualmente in corso, affinché il processo realizzativo risulti condotto in modo unitario in relazione ai tempi e ai costi preventivati;*



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

- *che l'Ing. Cosimo De Rosa, è figura idonea a ricoprire il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento nelle predette procedure di appalto di lavori, di servizi e di forniture, nonché nelle concessioni attualmente in essere, come sopra meglio specificate, disponendo del necessario livello di inquadramento giuridico e dell'adeguata formazione ed esperienza professionale, così come richiesto nelle citate Linee Guida A.N.AC. n. 3;*
- *di nominare l'Ing. Cosimo De Rosa Responsabile Unico del Procedimento per lo svolgimento delle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione di ogni singolo intervento attualmente in corso, avviato e contratto da Nonaginta S.r.l., in sostituzione del Geom. Stefano Pellegrini, così come richiesto dall'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dalla linea Guida ANAC n.3".*

PRESO ATTO che a partire dal mese di ottobre 2021, per l'intero anno 2022 e ancora oggi, si susseguono mutamenti dello scenario energetico, i quali hanno indotto anche l'Autorità di Regolazione (ARERA) a intervenire con delibere necessarie ad attutire gli effetti derivanti dalle oscillazioni incontrollate di mercato:

- Delibera del 29 luglio 2022 n°374/2022/R/GAS;
- Delibera del 29 settembre 2022 n° 464/2022/R/GAS.

CONSIDERATO che con Prot. n. 0000565/2023 del 11/05/2023 è stata assunta agli atti la proposta di allineamento alle delibere ARERA di cui sopra, da parte della Sinergas Impianti S.r.l., quale impresa esecutrice del Consorzio Innova, riguardante l'adeguamento della formula di conguaglio indicata nell'art. 11.3 del Capitolato Speciale d'Appalto di gara.

RICORDATO che l'associazione non lucrativa AESS Associazione per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile ha redatto lo studio di diagnosi energetica necessario alla presentazione della gara "Energy Service" per servizi calore ed energia di Nonaginta S.r.l.

PRESO ATTO che l'associazione non lucrativa AESS Associazione per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile ha presentato un'offerta (assunta agli atti con Prot. n. 0000804/2023 del 22/06/2023) di importo pari a Euro 500,00 (cinquecento/00) oltre IVA, per supportare Nonaginta S.r.l. nella rivalutazione dei canoni e nella definizione dei prezzi dei vettori energetici, oltre all'analisi della documentazione e la formulazione di una proposta adeguata e coerente per Nonaginta con il contratto in essere e con la normativa in essere.

ACCERTATO che Nonaginta S.r.l. manca di personale interno della specifica preparazione necessaria per lo svolgimento dei compiti sopra descritti.

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale - n. 91 del 19 aprile 2016 (Supplemento Ordinario n. 10), che prevede tra l'altro, all'art. 30 (Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni), che l'affidamento di forniture debba avvenire "nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza" oltre che "di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità";
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", il quale all'art. 1, primo comma, deroga all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, prevede l'applicazione delle procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo art. 1 qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia") e il decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 ("Misure urgenti in materia di sicurezza"), convertito dalla Legge 17 dicembre 2010, n. 217, che introducono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relative alle commesse pubbliche.
- le Linee Guida dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) n. 3, alle quali il D.Lgs. n. 50/2016 riserva un ruolo di indirizzo per l'attuazione delle disposizioni ivi contenute.

RILEVATA, altresì, l'opportunità di affidare i sopradescritti servizi tecnici in forma diretta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020).

RITENUTO necessario procedere con l'affidamento dei servizi per la rivalutazione dei canoni e la definizione dei prezzi dei vettori energetici, oltre all'analisi della documentazione e la formulazione di una proposta



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

adeguata e coerente per Nonaginta con il contratto in essere e con la normativa in essere, all'associazione non lucrativa AESS Associazione per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile - P.IVA 02574910366 - con sede in Via Enrico Caruso n. 3 - Modena (MO) per un importo pari a Euro 500,00 oltre IVA.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 80, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è stato consultato il Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC, che risulta regolare ed agli atti d'ufficio con scadenza al 05/10/2023.

PRECISATO, che il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.

DATO ATTO che per il presente affidamento il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC è il seguente: CIG: Z173BA74F9.

RITENUTA la correttezza della presente procedura, la regolarità contabile e la copertura finanziaria, per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente richiamate, l'Amministratore Unico

DÀ ATTO E DECIDE

1. che le premesse costituiscono parte integrante del presente atto;
2. di procedere, per quanto esposto in premessa e ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) all'affidamento dei servizi sopra espressi, in particolare servizi per la rivalutazione dei canoni e della definizione dei prezzi dei vettori energetici, oltre all'analisi della documentazione e la formulazione di una proposta adeguata e coerente per Nonaginta S.r.l. con il contratto in essere e con la normativa in essere, all'associazione non lucrativa AESS Associazione per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile - P.IVA 02574910366 - con sede in Via Enrico Caruso n. 3 Modena (MO), la quale esegue tali operazioni e sulla scorta dell'offerta assunta agli atti con Prot. n. 0000804/2023 del 22/06/2023 per un importo complessivo pari a Euro 500,00 (cinquecento/00) oltre IVA;
3. che il contratto di affidamento prevede i servizi per la rivalutazione dei canoni e la definizione dei prezzi dei vettori energetici, oltre all'analisi della documentazione e la formulazione di una proposta adeguata e coerente per Nonaginta S.r.l. con il contratto in essere e con la normativa in essere;
4. che per il presente affidamento il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC è il seguente: CIG: Z173BA74F9;
5. che il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
6. che ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il Responsabile del Procedimento nominato è l'Ing. Cosimo De Rosa, (Prot. n. 0001518/2021 del 17/11/2021);
7. che in base a quanto previsto dal D.Lgs. n. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, il termine di pagamento di 30 gg. - quale termine di pagamento delle fatture – decorre dalla data di ricevimento da parte del debitore delle medesime e avverrà a seguito delle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme; alla sussistenza, in generale, dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi contributivi, in materia di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della L. n. 136/2010; alla verifica dei requisiti prescritti dall'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973 in tema di obblighi di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento;
8. che si ottempera a quanto disposto dall'art. 17-ter, D.P.R. n. 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti c.d. "Split Payment", con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
9. che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 e dalle linee guida ANAC, pubblicate con Delibera n. 310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet di Nonaginta S.r.l., sezione "Amministrazione Trasparenza";

Nonantola, 22/06/2023

Nonaginta S.r.l.,

l'Amministratore Unico, **Dott. Carlo Bellini**

(Documento originale firmato digitalmente secondo le norme vigenti - DPR n. 445/2000, D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)