



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO - AVVIO DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE CONVENZIONE DI SUB-CONCESSIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI, PALESTRE SCOLASTICHE, EDIFICI PERTINENZIALI E RELATIVE STRUTTURE DEL COMUNE DI NONANTOLA – LOTTO 1 CIG: 98783017DC - LOTTO 2 CIG: 9878337592 - LOTTO 3 CIG: 987835439A - LOTTO 4 CIG: 9878366D7E.

ooo

PREMESSO che:

1. con Delibera del Consiglio comunale n. 24 del 16/03/2006, il Comune di Nonantola ha deciso di costituire la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "Nonaginta S.r.l.", iscritta al Registro delle Imprese di Modena n. 03069300360, P.I. e C.F. n. 03069300360, REA n. 355325 in data 06/06/2006 e Statuto registrato a Modena (MO) in data 12/05/2017 n. 6801 – serie 1T;
2. con Delibera n. 64 del 31.8.2006 il Consiglio Comunale di Nonantola conferiva a Nonaginta S.r.l. in concessione amministrativa gli impianti sportivi e relative pertinenze di proprietà pubblica siti nel comune di Nonantola;
3. con atto Rep. n. 1681 del 17.11/2006 veniva sottoscritto l'atto di "Concessione amministrativa per il conferimento dei beni patrimoniali alla società Nonaginta S.r.l." il quale, all'art. 6, prevede la sub-concessione a terzi degli impianti nel loro complesso e/o di singoli servizi;
4. con deliberazione della Giunta comunale n. 87 del 08.05.2009 venivano approvati gli indirizzi di riferimento per la gestione degli impianti sportivi e ai rapporti tra Nonaginta S.r.l. e le società sportive;
5. con Delibera di Giunta comunale n. 215 del 24/11/2014 il Comune di Nonantola approvava il contratto di servizio con Nonaginta S.r.l. per prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi strumentali all'organizzazione e al funzionamento dell'Ente;
6. con contratto di gestione Rep. n. 1807 del 25.11.2014 il Comune di Nonantola affidava a Nonaginta S.r.l. la concessione amministrativa e la gestione di alcuni beni immobili e mobili di proprietà comunale, tra i quali gli impianti sportivi;
7. con Delibera del Consiglio comunale n. 67 del 30/12/2022, il Comune di Nonantola approvava il budget-conto economico 2023 e confermato l'affidamento *in house* a Nonaginta S.r.l. autorizzando la medesima a effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, apportare innovazioni, modifiche e migliorie sulle infrastrutture, sugli immobili, sulle dotazioni patrimoniali, sugli impianti e reti affidate in uso e/o sui beni conferiti, oltre a effettuare nuovi investimenti;
8. con Delibera di Giunta comunale n. 37 del 10/03/2023 è stato determinato di procedere alla proroga del contratto di servizio sopra menzionato per ulteriori 9 anni;
9. in data 19/05/2023 è stata sottoscritta la "Proroga contratto di servizio tra Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l. per la gestione di prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi Rep. Int. n. 1807 del 25/11/2014" e registrata al Rep. Priv. n. 2124/2023, acquisito al Prot. n. 0000621/2023 del 20/05/2023.

CONSIDERATO che:

- il prossimo 31/07/2023 è prevista la scadenza delle concessioni di gestione a terzi degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Nonantola e di Nonaginta S.r.l. o in sua disponibilità;
- Nonaginta S.r.l. è deputata alla gestione, cura e valorizzazione del patrimonio del Comune di Nonantola (MO), tra cui la manutenzione ordinaria e straordinaria, l'apportare innovazioni, modifiche e migliorie sulle infrastrutture, sugli immobili, sulle dotazioni patrimoniali, sugli impianti e reti affidate in uso e/o sui beni conferiti, oltre a effettuare nuovi investimenti.

PRESO ATTO della Delibera di Giunta comunale n. 53 del 12/04/2023 con la quale sono state approvate le linee di indirizzo in merito agli impianti sportivi e loro pertinenze di proprietà comunale, recepite integralmente da Nonaginta S.r.l., in particolare: *"Allo scopo di garantire la massima partecipazione e la possibilità di selezionare la migliore proposta di concessione, l'affidamento dovrà avvenire, ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 38/2021, con procedura ad evidenza pubblica, a favore in via preferenziale di società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate, nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici e della normativa euro-unitaria vigente"*.

RITENUTO necessario, nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, imparzialità, economicità, avviare una procedura aperta finalizzata a ricevere le proposte progettuali e di gestione degli impianti suddetti da parte dei soggetti interessati.

DATO ATTO che:

- il Responsabile del procedimento nominato, ai sensi dell'articolo 31 del Codice, è l'Ing. Cosimo De Rosa;



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

- la Convenzione di sub-concessione è costituita da 4 Lotti allo scopo di garantire la massima partecipazione e la possibilità di selezionare la migliore proposta di gestione e maggiormente corrispondente alle finalità perseguite dall'Amministrazione Comunale;
- per la presente procedura l'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC ha attribuito i seguenti Codici Identificativi di Gara (CIG): LOTTO 1 CIG: 98783017DC - LOTTO 2 CIG: 9878337592 - LOTTO 3 CIG: 987835439A - LOTTO 4 COG: 9878366D7E;
- sulla base dei dati risultanti dal "Piano economico finanziario della gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale" Prot. n. 0000670/2023 del 30/05/2023, ai fini dell'individuazione delle forme di gara, delle forme di pubblicità, il valore della Convenzione di sub-concessione, a norma dell'art. 167 D.Lgs. n. 50/2016, è costituito da:

LOTTO	A - DURATA SUB-CONCESSIONE		B - VALORE SUB-CONCESSIONE		
	Durata anni	Rinnovo anni	Valore annuale €	Valore complessivo €	di cui per rinnovo €
1	10	0	302.475,10	3.024.751,00	0
2	10	0	82.057,20	820.572,00	0
3	5	5	76.615,5	766.155,00	383.077,50
4	5	5	50.368,4	503.684,00	251.842,00

- la gestione degli impianti sportivi sopra descritti decorrerà dalla data di sottoscrizione della Convenzione o dalla data del verbale di consegna dell'impianto, se precedente, e avrà la seguente durata:
 - Lotti 1 e 2: la durata della Convenzione è di 10 anni, non rinnovabili, decorrenti dalla data di sottoscrizione della medesima e/o dalla data del verbale di consegna dell'impianto se antecedente.
 - Lotti 3 e 4: la durata della Convenzione è di 5 anni, rinnovabile per ulteriori 5 anni, decorrente dalla data di sottoscrizione della medesima e/o dalla data del verbale di consegna dell'impianto se antecedente.

VISTI:

- Legge 27 dicembre 2002, n. 289 e ss.mm.ii "Disposizioni per l'attività sportiva dilettantistica";
- L.R. Emilia Romagna 31 maggio 2017 n. 8 e ss.mm.ii. "Norme per la promozione e lo sviluppo delle attività motorie e sportive";
- D.L. 12 luglio 2018, n. 87 "Disposizioni urgenti per la dignità dei lavoratori e delle imprese", convertito con modificazioni dalla L. 9 agosto 2018, n. 96;
- D.Lgs. 28 febbraio 2021 n. 38 "Attuazione dell'articolo 7 della Legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi". In particolare: art. 6, comma 1 "L'uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli enti locali territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le società e associazioni sportive"; art. 6, comma 2 "Nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari"; art. 6, comma 3 "Gli affidamenti di cui al comma 2 sono disposti nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e della normativa euro-unitaria vigente"; art. 6, comma 4 "Le palestre, le aree di gioco e gli impianti sportivi scolastici, compatibilmente con le esigenze dell'attività didattica e delle attività sportive della scuola, comprese quelle extracurricolari ai sensi del regolamento di cui al D.P.R. 10 ottobre 1996, n. 567, devono essere posti a disposizione di società e associazioni sportive dilettantistiche aventi sede nel medesimo comune in cui ha sede l'istituto scolastico o in comuni confinanti".
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale – n. 91 del 19 aprile 2016 (Supplemento Ordinario n. 10);
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e il decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 "Misure urgenti



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

in materia di sicurezza”, convertito dalla Legge 17 dicembre 2010, n. 217, che introducono l’obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relative alle commesse pubbliche. le Linee Guida ANAC n. 3 e 4;

- l’art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

CONSIDERATO che la procedura per l’affidamento della Convenzione di sub-concessione della gestione degli impianti sportivi, palestre scolastiche, edifici pertinenziali e relative strutture del Comune di Nonantola è disciplinata dall’art. 6 del D.Lgs. n. 380/2021, pertanto, sarà aggiudicata mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016.

RITENUTO di esperire una procedura aperta nel rispetto dei principi generali indicati dal Codice dei Contratti Pubblici ai sensi dell’art. 60, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’articolo 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

DATO ATTO che gli elementi essenziali della procedura, ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, risultano essere i seguenti:

- **oggetto e finalità:** affidamento della Convenzione di sub-concessione della gestione degli impianti sportivi, palestre scolastiche, edifici pertinenziali e relative strutture del Comune di Nonantola, al fine di favorire le discipline sportive compatibili con le strutture degli impianti sportivi ottimizzando l’uso e la gestione degli impianti stessi in termini di servizi resi alla collettività, consentendone la valorizzazione e la salvaguardia;
- **suddivisione in Lotti:** ai sensi dell’art. 51 D.Lgs. 50/2016, la Convenzione di sub concessione sarà suddivisa nei seguenti lotti:

LOTTO	CIG	LOCALIZZAZIONE
1	98783017DC	Complesso sportivo - Via Risorgimento e Via M. di Redù - Nonantola (MO)
2	9878337592	Palestra Comunale “Palapiccinini” - Via Mazzini - Nonantola (MO)
3	987835439A	Complesso sportivo presso la scuola “D. Alighieri” e “Nascimbeni” Via Grieco - Nonantola (MO)
4	9878366D7E	Palestra presso la scuola “F.lli Cervi” - Via V. Veneto - Nonantola (MO)

- **importo:** sulla base dei dati risultanti dal “Piano economico finanziario della gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale” Prot. n. 0000670/2023 del 30/05/2023, il valore della Convenzione di sub-concessione, a norma dell’art. 167 D.Lgs. n. 50/2016, è costituito da:

Lotto 1: Euro 3.024.751,00;

Lotto 2: Euro 820.572,00;

Lotto 3: Euro 766.155,00;

Lotto 4: Euro 503.684,00;

- **tipologia di procedura:** procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, nel rispetto dei principi generali indicati dal Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. n. 50/2016) ai sensi dell’art. 60 e ss.mm.ii. L’espletamento della presente procedura avviene per mezzo della piattaforma e-procurement “Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER)”, accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>, a tal fine, Nonaginta S.r.l. si avvale del Servizio Unificato Appalti dell’Unione dei Comuni del Sorbara, in qualità di Centrale Unica di Committenza (Convenzione Rep. n. 179 del 05/10/2009);

- **criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualitativo ai sensi dell’articolo 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

Una apposita commissione, nominata a termini di legge, esaminerà le proposte anche tenendo conto della professionalità dei soggetti interessati e della loro capacità di valorizzare le potenzialità dell’impianto sportivo a favore della collettività.

Il Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze dei lavori della commissione, provvederà ad assegnare la gestione in sub-concessione dei vari impianti;



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

- la Convenzione sarà stipulata ai sensi dell'art. 32, comma 14 del codice dei Contratti tramite scrittura privata, registrata in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione.
- durata della Convenzione:
Lotti 1 e 2: la durata della Convenzione è di 10 anni, non rinnovabili, decorrenti dalla data di sottoscrizione della medesima e/o dalla data del verbale di consegna dell'impianto se antecedente;
Lotti 3 e 4: la durata della Convenzione è di 5 anni, rinnovabile per ulteriori 5 anni, decorrente dalla data di sottoscrizione della medesima e/o dalla data del verbale di consegna dell'impianto se antecedente;
- categoria e classificazione unica: CPV 92610000-0 (servizi di gestione di impianti sportivi);
- requisiti di partecipazione: possono proporre offerte per la gestione degli impianti sportivi in oggetto, in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dal Capitolato e dal Disciplinare di gara, i seguenti operatori economici:

- a) Società e Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate, Polisportive;
- b) i soggetti di cui sopra anche congiuntamente in accordo tra loro; in tal caso i soggetti dovranno presentare le proposte individuando un referente unico nei rapporti, anche contrattuali, con la Stazione appaltante, in caso di affidamento, provvedere a conferire mandato speciale con rappresentanza a tale referente unico.

L'offerta potrà essere presentata esclusivamente per due dei lotti messi in gara, per i quali il concorrente ha interesse a partecipare.

Non possono partecipare alla gara del medesimo lotto coloro che si trovano fra loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.

Non sono ammesse proposte per una parte del servizio e/o condizionata, pena l'esclusione dalla procedura.

Alla data di sottoscrizione delle previste dichiarazioni per la partecipazione alla procedura, i soggetti di cui sopra, sia che presentino le proposte di gestione singolarmente o in forma congiunta, dovranno possedere i seguenti requisiti e pertanto dichiarare:

- a) di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o avere attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati di Nonaginta S.r.l. (nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di Nonaginta S.r.l. negli ultimi tre anni di servizio (art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001);
- c) di non avere tra i propri rappresentanti legali, titolari, amministratori, soci/dipendenti con poteri decisionali, soggetti che si trovino in condizioni di parentela o di affinità con amministratori, dirigenti o dipendenti di Nonaginta S.r.l. che siano responsabili del presente procedimento.

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti di idoneità:

- a) essere società o associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, presentando all'interno della documentazione amministrativa i certificati d'iscrizione alle associazioni anche avvalendosi da quanto previsto dal DPR 445/2000 (autocertificazione);
- b) essere titolari di partita IVA.

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale:

- a) aver svolto un'esperienza professionale di almeno 24 mesi consecutivi maturata nell'ultimo triennio nella gestione di strutture e impianti sportivi, mediante l'elencazione dei principali servizi riguardanti l'attività in oggetto della presente Convenzione.

La comprova del requisito è fornita mediante:

- a) certificati rilasciati dell'Amministrazione/Ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- b) contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- c) attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- d) contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

- **CIG:** per la presente procedura l'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC ha attribuito i seguenti Codici Identificativi di Gara (CIG): LOTTO 1 CIG: 98783017DC - LOTTO 2 CIG: 9878337592 - LOTTO 3 CIG: 987835439A - LOTTO 4 COG: 9878366D7E.

RITENUTA la correttezza della presente procedura, la regolarità contabile e la copertura finanziaria, per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente richiamate, l'Amministratore Unico

DÀ ATTO E DECIDE

1. le premesse sono parte integrante del presente atto;
2. procedere all'avvio della procedura per la selezione dell'operatore economico cui affidare tramite Convenzione di sub-concessione della gestione degli impianti sportivi, palestre scolastiche, edifici pertinenziali e relative strutture del Comune di Nonantola;
3. che gli elementi essenziali della procedura, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, risultano essere i seguenti:
 - **oggetto e finalità:** affidamento della Convenzione di sub-concessione della gestione degli impianti sportivi, palestre scolastiche, edifici pertinenziali e relative strutture del Comune di Nonantola, al fine di favorire le discipline sportive compatibili con le strutture degli impianti sportivi ottimizzando l'uso e la gestione degli impianti stessi in termini di servizi resi alla collettività, consentendone la valorizzazione e la salvaguardia;
 - **suddivisione in Lotti:** ai sensi dell'art. 51 D.Lgs. 50/2016, la Convenzione di sub concessione sarà suddivisa nei seguenti lotti:

LOTTO	CIG	LOCALIZZAZIONE
1	98783017DC	Complesso sportivo - Via Risorgimento e Via M. di Redù - Nonantola (MO)
2	9878337592	Palestra Comunale "Palapiccinini" - Via Mazzini - Nonantola (MO)
3	987835439A	Complesso sportivo presso la scuola "D. Alighieri" e "Nascimbeni" Via Grieco - Nonantola (MO)
4	9878366D7E	Palestra presso la scuola "F.lli Cervi" - Via V. Veneto - Nonantola (MO)

- **importo:** sulla base dei dati risultanti dal "Piano economico finanziario della gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale" Prot. n. 0000670/2023 del 30/05/2023, il valore della Convenzione di sub-concessione, a norma dell'art. 167 D.Lgs. n. 50/2016, è costituito da:
Lotto 1: Euro 3.024.751,00;
Lotto 2: Euro 820.572,00;
Lotto 3: Euro 766.155,00;
Lotto 4: Euro 503.684,00;
- **tipologia di procedura:** procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, nel rispetto dei principi generali indicati dal Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. n. 50/2016) ai sensi dell'art. 60 e ss.mm.ii. L'espletamento della presente procedura avviene per mezzo della piattaforma e-procurement "Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER)", accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>, a tal fine, Nonaginta S.r.l. si avvale del Servizio Unificato Appalti dell'Unione dei Comuni del Sorbara, in qualità di Centrale Unica di Committenza (Convenzione Rep. n. 179 del 05/10/2009);
- **criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualitativo ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. n. 50/2016.
Una apposita commissione, nominata a termini di legge, esaminerà le proposte anche tenendo conto della professionalità dei soggetti interessati e della loro capacità di valorizzare le potenzialità dell'impianto sportivo a favore della collettività.
Il Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze dei lavori della commissione, provvederà ad assegnare la gestione in sub-concessione dei vari impianti;
- **la Convenzione sarà stipulata** ai sensi dell'art. 32, comma 14 del codice dei contratti tramite scrittura privata, registrata in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione.
- **durata della Convenzione:**
Lotti 1 e 2: la durata della Convenzione è di 10 anni, non rinnovabili, decorrenti dalla data di sottoscrizione della medesima e/o dalla data del verbale di consegna dell'impianto se antecedente;



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

Lotti 3 e 4: la durata della Convenzione è di 5 anni, rinnovabile per ulteriori 5 anni, decorrente dalla data di sottoscrizione della medesima e/o dalla data del verbale di consegna dell'impianto se antecedente;

- categoria e classificazione unica: CPV 92610000-0 (servizi di gestione di impianti sportivi);
- requisiti di partecipazione: possono proporre offerte per la gestione degli impianti sportivi in oggetto, in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dal Capitolato e dal Disciplinare di gara, i seguenti operatori economici:
 - c) Società e Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate, Polisportive;
 - d) i soggetti di cui sopra anche congiuntamente in accordo tra loro; in tal caso i soggetti dovranno presentare le proposte individuando un referente unico nei rapporti, anche contrattuali, con la Stazione appaltante, in caso di affidamento, provvedere a conferire mandato speciale con rappresentanza a tale referente unico.

L'offerta potrà essere presentata esclusivamente per due dei lotti messi in gara, per i quali il concorrente ha interesse a partecipare.

Non possono partecipare alla gara del medesimo lotto coloro che si trovano fra loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.

Non sono ammesse proposte per una parte del servizio e/o condizionata, pena l'esclusione dalla procedura.

Alla data di sottoscrizione delle previste dichiarazioni per la partecipazione alla procedura, i soggetti di cui sopra, sia che presentino le proposte di gestione singolarmente o in forma congiunta, dovranno possedere i seguenti requisiti e pertanto dichiarare:

- d) di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- e) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o avere attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati di Nonaginta S.r.l. (nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di Nonaginta S.r.l. negli ultimi tre anni di servizio (art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001);
- f) di non avere tra i propri rappresentanti legali, titolari, amministratori, soci/dipendenti con poteri decisionali, soggetti che si trovino in condizioni di parentela o di affinità con amministratori, dirigenti o dipendenti di Nonaginta S.r.l. che siano responsabili del presente procedimento.

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti di idoneità:

- c) essere società o associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, presentando all'interno della documentazione amministrativa i certificati d'iscrizione alle associazioni anche avvalendosi da quanto previsto dal DPR 445/2000 (autocertificazione);
- d) essere titolari di partita IVA.

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale:

- b) aver svolto un'esperienza professionale di almeno 24 mesi consecutivi maturata nell'ultimo triennio nella gestione di strutture e impianti sportivi, mediante l'elencazione dei principali servizi riguardanti l'attività in oggetto della presente Convenzione.

La comprova del requisito è fornita mediante:

- e) certificati rilasciati dell'Amministrazione/Ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
 - f) contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
 - g) attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
 - h) contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.
- CIG: per la presente procedura l'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC ha attribuito i seguenti Codici Identificativi di Gara (CIG): LOTTO 1 CIG: 98783017DC - LOTTO 2 CIG: 9878337592 - LOTTO 3 CIG: 987835439A - LOTTO 4 COG: 9878366D7E.

4. di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente;



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

5. di approvare i seguenti documenti, da ritenersi parte integrante del presente atto ancorché non materialmente allegati: Capitolato per l'affidamento mediante sub-concessione dei servizi di gestione degli impianti sportivi, palestre scolastiche, edifici pertinenziali e relative strutture del Comune di Nonantola; Scheda Lotto 1; Scheda Lotto 2; Scheda Lotto 3; Scheda Lotto 4; Schema di Convenzione Concessione e Matrice dei rischi Lotto 1; Schema di Convenzione Concessione e Matrice dei rischi Lotto 2; Schema di Convenzione Concessione e Matrice dei rischi Lotto 3; Schema di Convenzione Concessione e Matrice dei rischi Lotto 4; Piano economico finanziario della gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale (PEF); Dichiarazione pagamento lotto 2; Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari; Template rendiconto gestione;
6. che l'aggiudicatario, una volta acquisiti i documenti ed effettuate le verifiche di legge da parte della Stazione Appaltante, verrà invitato a presentare la documentazione necessaria per la stipula della Convenzione di sub-concessione che verrà sottoscritta ai sensi dell'art. 32, comma 14 nella forma di scrittura privata, registrata in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione.
7. che in considerazione della natura Convenzionale della sub-concessione e della non rilevanza economica degli impianti sportivi, così come discendente dal "Piano economico finanziario della gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale" Prot. n. 0000670/2023 del 30/05/2023 e dalla Delibera di Giunta comunale n. 53 del 12/04/2023, non si applica la disposizione relativa alla stipula in modalità elettronica con firma digitale o elettronica qualificata mediante atto pubblico per i contratti di importo superiore a Euro 1.500.000,00 di cui alla Decisione del Socio Prot. n. 0001235/2022 del 29/09/2022;
8. che tutte le spese relative alla Convenzione, nessuna esclusa ed eccettuata, inerenti e conseguenti, necessarie per l'esecuzione e gestione della Convenzione, sono a totale carico del Gestore senza diritto di rivalsa. Sono, altresì, a carico del Gestore senza diritto di rivalsa: le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze occorrenti per l'esecuzione delle attività previste dalla Convenzione, comprese le certificazioni di omologazione dei campi da gioco; le tasse e gli altri oneri dovuti a enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla Convenzione; le spese, le imposte, tasse, diritti di segreteria, tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione della Convenzione; tutte le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravano sulla Convenzione;
9. ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Cosimo De Rosa;
10. di dare mandato al Servizio Unificato Appalti dell'Unione dei Comuni del Sorbara, in qualità di Centrale Unica di Committenza (Convenzione per il trasferimento all'Unione Comuni del Sorbara del servizio appalti per l'aggiudicazione di lavori e opere pubbliche Rep. n. 179 del 05/10/2009), di esperire le procedure per l'affidamento della Convenzione di sub-concessione della gestione degli impianti sportivi, palestre scolastiche, edifici pertinenziali e relative strutture del Comune di Nonantola, demandando al Responsabile del Servizio Unico Appalti e Informatica dell'Unione dei Comuni del Sorbara di porre in essere tutti gli adempimenti necessari e funzionali all'espletamento della procedura di cui al presente provvedimento;
11. di trasmettere al Servizio Unificato Appalti dell'Unione dei Comuni del Sorbara tutti gli atti relativi alla presente procedura;
12. che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 e dalle linee guida ANAC, pubblicate con Delibera n. 310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet di Nonaginta S.r.l., sezione "Amministrazione Trasparenza";

Nonantola, 12/06/2023

Nonaginta S.r.l.,

l'Amministratore Unico, **Dott. Carlo Bellini**

(Documento originale firmato digitalmente secondo le norme vigenti - DPR n. 445/2000, D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)