



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI APPROVAZIONE – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI UFFICI E MAGAZZINO DI NONAGINTA S.R.L. – CIG: Z8039A44FB

ooo

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Delibera del Consiglio comunale n. 24 del 16/03/2006, con la quale il Comune di Nonantola ha deciso di costituire la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "Nonaginta S.r.l.";
- l'atto costitutivo della Società, iscritta al Registro delle Imprese di Modena n. 03069300360, P.I. e C.F. n. 03069300360, REA n. 355325 in data 06/06/2006;
- lo Statuto di Nonaginta S.r.l. registrato a Modena (MO) in data 12/05/2017 n. 6801 – serie 1T;
- la Delibera di Giunta comunale n. 215 del 24/11/2014 con la quale il Comune di Nonantola ha approvato il contratto di servizio con Nonaginta S.r.l. per prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi strumentali all'organizzazione e al funzionamento dell'Ente;
- la Delibera del Consiglio comunale n° 67 del 30/12/2022, con la quale il Comune di Nonantola ha approvato il budget-conto economico 2023 e confermato l'affidamento *in house* a Nonaginta S.r.l. autorizzando la medesima a effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, apportare innovazioni, modifiche e migliorie sulle infrastrutture, sugli immobili, sulle dotazioni patrimoniali, sugli impianti e reti affidate in uso e/o sui beni conferiti, oltre a effettuare nuovi investimenti.

RILEVATA la scadenza del contratto di servizio di pulizie degli uffici e del magazzino di Nonaginta S.r.l.

PREMESSO che Nonaginta S.r.l. non dispone di proprie risorse umane e materiali per la gestione del servizio di pulizia degli immobili in proprietà e che, pertanto, occorre provvedere ad affidare il servizio di pulizia a operatore economico esterno.

RITENUTO di provvedere in merito, ricorrendo alla prestazione di un operatore economico esterno avente i requisiti necessari e avviare la procedura di individuazione e selezione del contraente idoneo al quale affidare il servizio in oggetto per una durata di 24 mesi a decorrere dal mese di gennaio 2023.

DATO ATTO che l'importo massimo stimato per l'affidamento di cui al presente atto è di Euro 13.000,00 (tredicimila/00) oltre IVA e oneri di legge.

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale - n. 91 del 19 aprile 2016 (Supplemento Ordinario n. 10), che prevede tra l'altro, all'art. 30 (Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni), che l'affidamento di forniture debba avvenire "nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza" oltre che "di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità";
- le Linee Guida dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC), alle quali il D.Lgs. n. 50/2016 riserva un ruolo di indirizzo per l'attuazione delle disposizioni ivi contenute;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", il quale all'art. 1, primo comma, deroga all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, prevede l'applicazione delle procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo art. 1 qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia") e il decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 ("Misure urgenti in materia di sicurezza"), convertito dalla Legge 17 dicembre 2010, n. 217, che introducono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relative alle commesse pubbliche.

VERIFICATO che:

- in applicazione del principio di non aggravamento del procedimento, anche in considerazione dell'intento di accelerazione e semplificazione delle procedure, voluto dal legislatore con l'emanazione del D.L. n. 76/2020 vi sono i presupposti normativi e di fatto per acquisire il servizio di pulizie degli uffici e del magazzino di Nonaginta S.r.l. per una durata di 24 mesi decorrenti dal mese di gennaio 2023, mediante la procedura di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020).



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi nel favorire il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement) prevede per l'affidamento di cui al presente atto, il cui importo massimo stimato è di Euro 13.000,00 (tredicimila/00) oltre IVA e oneri di legge, la facoltà e non l'obbligo di adesione alle convenzioni stipulate dalle centrali di committenza regionali, ma, ogni caso, a utilizzarne i parametri di prezzo come limite massimo per le acquisizioni in economia;

ATTESO che il Comune di Nonantola, socio unico di Nonaginta S.r.l., con Determina n. 4 del 14/01/2022 - Area Organizzazione e Affari Generali - Servizio Appalti Lavori e Servizi ha aderito alla convenzione INTERCENT-ER "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5" lotto 2 e, quindi, affidato il servizio di pulizia per gli uffici e i servizi comunali per il periodo 01/02/2022-31/01/2025 all'operatore economico REKEEP S.p.A. - C.F./P.IVA. 02402671206 - con sede legale in via Poli n. 4 - Zola Predosa (BO);

VALUTATO il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, riscontrata la qualità della prestazione nel rispetto dei tempi e costi pattuiti e la competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di riferimento; in un'ottica di uniformità del servizio sul territorio comunale e coniugazione dei principi di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità dell'affidamento di cui all'art 30 del D.Lgs. n. 50/2016, Nonaginta S.r.l. ha chiesto alla REKEEP S.p.A. - C.F./P.IVA. 02402671206 - di formulare un preventivo di fornitura in linea con i prezzi di cui alla convenzione INTERCENT-ER sanificazione e servizi ausiliari 5" lotto.

DATO ATTO che:

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC per il presente affidamento è il seguente: Z8039A44FB;
- ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il Responsabile del Procedimento nominato è l'Ing. Cosimo De Rosa il quale ha preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e non si trova, dunque, in posizione di conflitto di interesse;
- ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, la finalità dell'affidamento è garantire la continuità del servizio di pulizie e sanificazione degli uffici e del magazzino di Nonaginta S.r.l. e ottemperare all'art. 31 del D. Lgs 81/2008 il quale sancisce l'obbligo per il datore di lavoro, pubblico e privato, di organizzare il servizio di prevenzione e protezione dei rischi sul luogo di lavoro con il fine di individuare i fattori di rischio e le misure per la sicurezza e la salubrità degli ambienti di lavoro;
- è stata assunta agli atti l'offerta Prot. n. 0001643/2022 del 14/12/2022 formulata dalla REKEEP S.p.A. - C.F./P.IVA. 02402671206 - con sede legale in via Poli n. 4 - Zola Predosa (BO), così composta:
 - A. canone mensile per servizio di pulizia ordinaria presso gli uffici: Euro 106,37 (centosei/37);
 - B. canone mensile per servizio di pulizia ordinaria presso il magazzino: Euro 331,83 (trecentotrentuno/83);
 - C. tariffe orarie per lavori straordinari svolti in economia:
 - a) feriali ordinari (06,00/22,00) Euro/ora 19,67 (diciannove/67);
 - b) festivi e notturno (06,00/22,00) Euro/ora 24,53 (ventiquattro/53);
- il preventivo formulato dalla REKEEP S.p.A. - C.F./P.IVA. 02402671206 - è da considerarsi economicamente conveniente in rapporto alla qualità della prestazione, in quanto la medesima è in grado di effettuare gli interventi rispondenti alle esigenze di Nonaginta a un prezzo allineato con i valori di mercato;
- l'operatore economico ha presentato apposita autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, relativa all'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, acquisita al Prot. n. 0001634/2022 del 13/12/2022;
- con Prot. n. 0000069/2023 del 24/01/2023 sono state avviate le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, dichiarati dall'operatore economico;

VALUTATA l'opportunità di affidare in via diretta il servizio in oggetto, per una durata di 24 mesi a decorrere dal mese di gennaio 2023, all'operatore economico REKEEP S.p.A. - C.F./P.IVA. 02402671206 - con sede legale in via Poli n. 4 - Zola Predosa (BO).

RITENUTA la correttezza della presente procedura, la regolarità contabile e la copertura finanziaria, per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente richiamate, l'Amministratore Unico

DÀ ATTO E DECIDE

1. di ritenere le premesse parte integrante ed essenziale della presente Decisione;
2. di approvare l'affidamento del servizio di pulizie degli uffici e del magazzino di Nonaginta S.r.l. per una durata di 24 mesi decorrenti dal mese di gennaio 2023, mediante la procedura di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii, convertito con modificazioni con legge 11



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) all'operatore economico REKEEP S.p.A. - C.F./P.IVA. 02402671206 - con sede legale in via Poli n. 4 - Zola Predosa (BO), per una spesa complessiva di Euro 12.516,80 (dodicimilaseicento/00) oltre IVA e oneri di legge, così composta:

- A. canone per servizio di pulizia ordinaria presso gli uffici da gennaio 2023 a dicembre 2024: Euro 2.552,88 (duemilacinquecentocinquantadue/88);
- B. canone per servizio di pulizia ordinaria presso il magazzino da gennaio 2023 a dicembre 2024: Euro 7.963,92 (settemilanovecentosessantatre/92);
- C. lavori straordinari svolti in economia da gennaio 2023 a dicembre 2024: Euro 2.000,00 (duemila/00);
3. che, il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC per il presente affidamento è il seguente: Z8039A44FB;
4. che ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Cosimo De Rosa il quale ha preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e non si trova, dunque, in posizione di conflitto di interesse;
5. che, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, la finalità dell'affidamento è garantire la continuità del servizio di pulizie e sanificazione degli uffici e del magazzino di Nonaginta S.r.l. e ottemperare all'art. 31 del D. Lgs 81/2008 il quale sancisce l'obbligo per il datore di lavoro, pubblico e privato, di organizzare il servizio di prevenzione e protezione dei rischi sul luogo di lavoro con il fine di individuare i fattori di rischio e le misure per la sicurezza e la salubrità degli ambienti di lavoro;
6. che le verifiche sul possesso dei requisiti e sull'accertamento della insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., avviate con Prot. n. 0000069/2023 del 24/01/2023, sono in corso, pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il presente provvedimento diverrà efficace solo alla conclusione, con esito positivo, delle verifiche svolte. In caso di non veridicità delle dichiarazioni rese, l'aggiudicatario decadrà dall'affidamento e da tutti i conseguenti benefici;
7. in considerazione della natura, dell'oggetto, dell'importo e dal grado di rischio connesso dell'appalto, ai sensi dell'articolo 103, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidatario è esonerato dalla costituzione della garanzia fideiussoria;
8. che il contratto sarà formalizzato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016 ss.mm.ii. mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite PEC, e che tutte le spese inerenti e conseguenti saranno a carico dell'aggiudicatario;
9. che, gli elementi essenziali del servizio sono riportati nel preventivo assunto agli atti Prot. n. 0001643/2022 del 14/12/2022, ritenuto congruo e conveniente;
10. che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. n. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, il termine di pagamento di 30 gg. - quale termine di pagamento delle fatture – decorre dalla data di ricevimento da parte del debitore delle medesime e avverrà a seguito delle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme; alla sussistenza, in generale, dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi contributivi, in materia di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della L. n. 136/2010; alla verifica dei requisiti prescritti dall'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973 in tema di obblighi di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento;
11. che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate da Nonaginta S.r.l. solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione;
12. che, si ottempera a quanto disposto dall'art. 17-ter, D.P.R. n. 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti c.d. "Split Payment", con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
13. che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 e dalle linee guida ANAC, pubblicate con Delibera n. 310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet di Nonaginta S.r.l., sezione "Amministrazione Trasparenza";

Nonantola, 26/01/2023

Nonaginta S.r.l.,

l'Amministratore Unico, **Dott. Carlo Bellini**

(Documento originale firmato digitalmente secondo le norme vigenti - DPR n. 445/2000, D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)