



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI APPROVAZIONE - COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA D'INFANZIA DON BECCARI 2° STRALCIO – PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020 – CUP: G48E18000250004- CIG: 8774525717 – CPV 71250000-5.

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Delibera del Consiglio comunale n. 24 del 16/03/2006, con la quale il Comune di Nonantola ha deciso di costituire la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "Nonaginta S.r.l.";
- l'atto costitutivo della Società, iscritta al Registro delle Imprese di Modena n. 03069300360, P.I. e C.F. n. 03069300360, REA n. 355325 in data 06/06/2006;
- lo Statuto di Nonaginta S.r.l. registrato a Modena (MO) in data 12/05/2017 n. 6801 – serie 1T;
- la Delibera di Giunta comunale n. 215 del 24/11/2014 con la quale il Comune di Nonantola ha approvato il contratto di servizio con Nonaginta S.r.l. per prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi strumentali all'organizzazione e al funzionamento dell'Ente;
- la Delibera del Consiglio comunale n° 24 del 11/03/2021, con la quale il Comune di Nonantola ha approvato il "Bilancio preventivo anno 2021 di Nonaginta S.r.l." e confermato l'affidamento *in house* a Nonaginta S.r.l. di servizi e attività, quali la manutenzione e valorizzazione delle dotazioni patrimoniali, delle aree verdi, delle infrastrutture e degli immobili comunali (scuole, reti ed impianti tecnologici, strade, ecc.), oltre alla gestione dei contratti relativi al servizio energia (esercizio e manutenzione degli impianti termici/elettrici) e riqualificazione tecnologica illuminazione pubblica e impianti semaforici;
- la Determina n. 135 del 27/05/2021 del Servizio Amministrativo d'Area e Pianificazione Patrimonio Toponomastica;
- la Decisione Prot. n. 692/2021 del 28/05/2021 di avvio della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) Legge 11 settembre 2020, n.120 - con invito a 10 operatori economici individuati tramite sorteggio pubblico dall'"elenco di merito Regione Emilia Romagna ditte og1 classe III" e regolarmente iscritti alla piattaforma telematica Sater - per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico della scuola d'infanzia Don Beccari 2° stralcio – Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020 – CUP: G48E18000250004- CIG: 8774525717 – CPV 71250000-5;
- il verbale delle operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata Prot. n. 690/2021;
- la proposta di aggiudicazione del Servizio Unificato Appalti e Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara Prot. n. 14413/2021 acquisito al Prot. int. n. 777/2021, con la quale viene dato atto che l'offerta migliore risulta essere quella effettuata dall'operatore economico CME Consorzio Imprenditori Edili – Società Cooperativa enunciabile anche come CME Soc. Coop. o CME Società Cooperativa – C.F./P.IVA n. 00916510365 – con sede in Via Malvolti n. 33 – 41122 Modena (MO), ditta esecutrice De Angeli Costruzioni S.r.l. – C.F./P.IVA 02466210354 - con sede in Via della Resistenza n. 40/D – 42032 Fraz. Busana, Ventasso (RE), la quale si è dichiarata disposta a eseguire i lavori in oggetto applicando uno sconto del 5,50 % (cinque virgola cinquanta per cento) sull'importo a base d'asta soggetto a sconto di Euro 708.628,13 (settecentottomilaseicentoventotto/13) oltre Euro 13.708,20 (tredicimilasettecentotto/20) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito, progetto esecutivo, elaborati e capitolato;
- la Decisione Prot. 0000821/2021 del 24/06/2021 avente a oggetto "aggiudicazione in seguito all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) legge 11 settembre 2020, n.120 - con invito a 10 operatori economici individuati tramite sorteggio pubblico dall'"elenco di merito regione Emilia Romagna ditte og1 classe iii" e regolarmente iscritti alla piattaforma telematica sater - per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico della scuola d'infanzia Don Beccari 2° stralcio – piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020 – CUP: g48e18000250004- CIG: 8774525717 – CPV 71250000-5" con la quale sono stati affidati l'esecuzione dei suddetti lavori all'operatore economico dall'operatore economico CME Consorzio Imprenditori Edili – Società Cooperativa;
- il Contratto stipulato in data 10/11/2021, REP. N. 10776, Racc. n. 6125 col quale venivano affidati i lavori di adeguamento sismico della scuola d'infanzia Don Beccari 2° stralcio, Nonantola (MO) a CME



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

Consorzio Imprenditori Edili – Società Cooperativa aggiudicataria della gara d'appalto per un importo di Euro 683.361,78 DI CUI Euro 13.708,20 per oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA;

VISTA la documentazione di fine lavori redatta dalla Direzione Lavori acquisita al Prot. n. 996/2022 del 23/07/2022 e preso atto che:

1. con verbale del 06/09/2021 venivano consegnati i lavori in oggetto con termine ultimazione entro il 02/02/2022;
2. in data 31/01/2022 è stata concessa dal RUP una proroga di 45 giorni, posticipando la data di ultimazione dei lavori al 18/03/2022;
3. in data 01/03/2022 con Prot. 252/2022, Nonaginta riceveva dalla Direzione Lavori il Verbale Perizia di Variante ex art. 106, comma 2, lett. C) D.Lgs. n. 50/2016 per un importo complessivo di Euro 722.458,20 di cui 13.708,20 per oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA;
4. in data 04/03/2022 con Prot. 281/2022, Nonaginta riceveva dalla Direzione Lavori l'integrazione alla Perizia di Variante;
5. con Certificato di Ultimazione Lavori del 19/04/2022 veniva dato atto e dichiarato che i lavori in oggetto potevano considerarsi ultimati, al di fuori di alcuni interventi di dettaglio per i quali venivano assegnati ulteriori 15 giorni;
6. l'appaltatore ha accettato e sottoscritto la contabilità a oggi emessa senza alcuna riserva;
7. durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio;
8. durante il corso dei lavori non è stato arrecato alcun danno a cose o a persone;
9. in data 20/06/2022 è stato redatto il Conto Finale dal quale risulta la congruità tra l'importo autorizzato e l'importo netto effettivamente eseguito, pari a Euro 722.458,20, pertanto non vi sono spese in aumento e si conferma quanto autorizzato.
10. dalla relazione sul conto finale di cui sopra, il credito a oggi spettante all'Impresa Appaltatrice è di Euro 111.140,90;
11. tutti i lavori sono stati considerati ultimati, eseguiti in tempo utile, gli stessi corrispondono alle prescrizioni contrattuali e nell'esecuzione dei lavori stessi sono stati impiegati materiali idonei e le modalità specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto, e nulla resta da completare. Non sono previste, pertanto, penali per ritardi.

RITENUTO, pertanto, di procedere formalmente all'approvazione della documentazione contabile di liquidazione finale e del Certificato di Regolare Esecuzione nei termini sopra indicati;

VERIFICATA la correttezza della presente procedura, la regolarità contabile e la copertura finanziaria, per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente richiamate, l'Amministratore Unico

DÀ ATTO E DECIDE

1. di approvare la documentazione di fine lavori redatta dalla Direzione Lavori e acquisita al Prot. n. 996/2022 del 23/07/2022 - certificato di ultimazione lavori; relazione sul conto finale; certificato di regolare esecuzione; certificato di pagamento; documentazione contabile - con la quale è stato dato atto, tra l'altro, che:
 - l'importo finale netto delle lavorazioni effettivamente eseguite è pari a Euro 722.458,20, oneri della sicurezza inclusi, il tutto oltre IVA;
 - il credito spettante all'Impresa Appaltatrice a saldo dei lavori eseguiti è di Euro 111.140,90, oneri della sicurezza inclusi, il tutto oltre IVA;
2. di procedere al pagamento dell'importo di Euro 111.140,90 oltre IVA, a saldo di quanto dovuto all'Impresa Appaltatrice per l'esecuzione dei lavori;
3. che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 e dalle linee guida ANAC, pubblicate con Delibera n. 310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet di Nonaginta S.r.l., sezione "Amministrazione Trasparenza".

Nonantola, 28/07/2022

Nonaginta S.r.l.,

l'Amministratore Unico, **Dott. Carlo Bellini**

(Documento originale firmato digitalmente secondo le norme vigenti - DPR n. 445/2000, D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)