



## NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it  
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325

### **DECISIONE DI APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA PER AUMENTO DELLE PRESTAZIONI RELATIVE AI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO CAPOLUOGO DI NONANTOLA (MO) MEDIANTE L'INSTALLAZIONE DI LOCULI PREFABBRICATI - CUP G49J21001160005 - CIG 8702891CD6.**

ooo

#### **RICHIAMATI** i seguenti atti:

- la Delibera di Giunta comunale n. 346 del 21/12/2020 con la quale è stato approvato il "Progetto Esecutivo" di ampliamento Cimitero del Capoluogo 5° stralcio per un totale complessivo di Euro 390.000,00 (trecentonovantamila/00) a copertura dei quali è stata impegnata la spesa al Cap. 11052, P.d.C. 2.02.01.09.015, del Bilancio 2020-2022 annualità 2020;
- la Relazione del RUP di Nonaginta S.r.l. Prot. Gen. N. 8085 del 02/03/2021 "Ampliamento cimitero capoluogo di Nonantola. Revisione del progetto di fattibilità tecnico economico mediante la fabbricazione di loculi prefabbricati" che prende atto della rapida saturazione dei loculi ancora disponibili nel Cimitero capoluogo a causa dell'aumento dei decessi dovuti alla pandemia SARS Covid-19 e propone di procedere alla installazione di loculi prefabbricati con un nuovo QE pari ad euro 196.653,84, più conveniente in termini economici e di tempistica di realizzazione;
- l'Autorizzazione paesaggistica per la realizzazione dell'intervento sopra citato Prat. n. 2021/061 – Prot. n. 10758 del 07/04/2021 concessa previo parere vincolante rilasciato dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara in data 02/04/2021;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 05/03/2021 con cui è stato deciso tra l'altro di: 1) prendere atto della relazione "Ampliamento cimitero capoluogo di Nonantola. Revisione del progetto di fattibilità tecnico-economica mediante la realizzazione di loculi prefabbricati." Inoltrata da Nonaginta srl con nota pec assunta al prot. n. 8085 del 02/03/2021, nella quale il RUP dell'intervento propone di procedere con la realizzazione di loculi prefabbricati vista la rapida saturazione dei loculi ancora attualmente disponibili nel Cimitero capoluogo causa aumento dei decessi dovuti alla pandemia Covid-19, e pertanto la necessità di completare le opere in tempi brevi; 2) dare atto che il costo complessivo dell'intervento, stimato in euro 196.653,84 IVA e spese comprese, trova copertura finanziaria nel bilancio 2020-2022; 3) dare atto che gli atti conseguenti, relativi alla realizzazione delle opere (progettazione esecutiva, affidamento dei lavori, contratto, direzione, contabilità e liquidazione) sono in capo alla società Nonaginta srl, a cui viene dato mandato per l'esecuzione dei lavori;
- la determina n. 146 del 04/06/2021, avente ad oggetto "Realizzazione di loculi prefabbricati presso il cimitero capoluogo. Approvazione nuovo progetto esecutivo" con cui è stato deciso di: 1) approvare il nuovo progetto per la realizzazione di nuovi loculi prefabbricati presso il Cimitero capoluogo, inoltrato da Nonaginta srl ed assunto al prot. comunale n. 15166 e n. 15226 del 03/06/2021; 2) dare atto che il costo complessivo dell'intervento è di € 196.653,84 dando atto che l'importo trova copertura finanziaria nel bilancio 2020-2022; 3) dare atto che per la spesa di € 196.653,84 è già stato preso regolare impegno di spesa con determina n. 346 del 21/12/2020 al capitolo 11052 "Trasferimento per ampliamento cimitero 1 stralcio" del Bilancio di Previsione finanziario 2020-2022 (IMP. 2020-893), esercizio 2020; 4) prevedere che Nonaginta, nell'esecuzione delle attività di cui sopra, si impegni a: • rispettare la normativa statale e regionale vigente in materia di OOPP, forniture e servizi e le disposizioni previste da altre normative di settore; • comunicare immediatamente al Comune di Nonantola l'avvenuto affidamento dei lavori, presentando copia conforme del provvedimento amministrativo che lo ha disposto; • consegnare al Servizio Amministrativo d'Area e Pianificazione Patrimonio Toponomastica, tramite posta elettronica certificata, tutta la documentazione relativa



## NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it  
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325

- all'intervento; • in caso di necessità di varianti in corso d'opera, il Comune di Nonantola dovrà essere previamente informato e coinvolto, così da procedere alla conseguente approvazione;
- la Decisione dell'Amministratore Unico di Nonaginta S.r.l. – Prot. 426/2021 – con la quale venivano affidati in via diretta i lavori di installazione di loculi prefabbricati presso il Cimitero Capoluogo di Nonantola (MO) alla Proges Group S.r.l.s – P.IVA 04705240234 – con sede in Via Alpone 15 - 37030 Roncà (VR) - per un importo complessivo - comprensivo di oneri di sicurezza - di Euro 142.200 (centoquarantaduemiladuecento/00) + IVA;
  - il Contratto d'Appalto 0000547/2021 del 04/05/2021, avente a oggetto i lavori di installazione di loculi prefabbricati presso il cimitero capoluogo di Nonantola (MO).

**VISTA** la relazione avente ad oggetto "Perizia di variante in corso d'opera per aumento delle prestazioni relativa ai lavori di ampliamento del cimitero capoluogo di Nonantola (MO) mediante l'installazione di loculi prefabbricati" – Prot. n. 43/2022 del 12/01/2022 – con la quale il RUP Ing. De Rosa dà atto che, nelle more dell'esecuzione dei lavori in oggetto, "si è presentata la necessità di aggiungere ulteriori attività al contratto di appalto. Tali attività non erano prevedibili al tempo della progettazione dei lavori in oggetto e, a seguito dell'avvicendamento di figure tecniche, si sono effettuate verifiche relative al procedimento in essere, giungendo alla conclusione che a completamento dello stesso, occorrono opere aggiuntive atte ad assicurare i luoghi in termini di sicurezza, oltre che a soddisfare a pieno le esigenze della comunità.

*In particolare, si ritiene necessaria l'installazione di un muro atto a contenere il terreno che, a seguito di copiose piogge e con il passare del tempo, potrebbe franare e ostruire l'accesso al cimitero dal cancello di servizio.*

*Si propone di realizzare una struttura metallica con funzione di fioriera, dalle dimensioni di circa 8000 x 1200/800 H x 300 mm, rifinita utilizzando lo stesso materiale di cui sono composti i loculi, ovvero in vetroresina, con medesimo stile e trama in mattone utilizzati per le colonne.*

*Altresì, si è reso necessario dotare il Cimitero Capoluogo di un Cinerario comune.*

*Tale esigenza, nata in corso d'opera, trova la sua motivazione nella veloce saturazione degli spazi destinati alle inumazioni in terra. Per permettere le procedure di esumazione dei resti ossei presenti nelle singole sepolture in terra, è necessario procedere allo svuotamento dell'ossario comune; il cui contenuto, previa cremazione, verrà trasferito nel Cinerario che si andrà a realizzare.*

*Si propone la realizzazione di un Cinerario con vasca interna in vetroresina, dimensioni 1000 x 1000 mm, con rivestimento esterno in marmo, copertura composta da due lastre di marmo con foro per sportello in metallo per tumulazione pubblica e realizzazione di piramide in marmo.*

*La struttura così composta risulta essere removibile, ovvero viene preservata la possibilità di spostare il manufatto in altre zone del Cimitero, qualora in futuro dovessero mutare le esigenze.*

**PRESO ATTO** della Delibera di Giunta comunale n. 2 del 13/01/2022 con cui è stato deciso tra l'altro di: 1. di approvare la relazione avente ad oggetto "Perizia di variante in corso d'opera per aumento delle prestazioni relativa ai lavori di ampliamento del cimitero capoluogo di Nonantola (MO) mediante l'installazione di loculi prefabbricati", inoltrata da Nonaginta srl ed assunta al prot. n. 613 del 13/01/2022 e che prevede di procedere all'aggiornamento: • del progetto esecutivo con ulteriori interventi e nello specifico la fornitura e posa in opera di un cinerario, di dimensioni 100x100 cm, con vasca in vetroresina e rivestimento in marmo e la realizzazione di un muretto di contenimento terra, avente altresì la funzione di fioriera; • del quadro economico per un importo complessivo pari ad € 228.593,84 comprensivi di IVA al 22%, come sopra riportato; 2. di dare mandato alla società patrimoniale Nonaginta S.r.l. di realizzare le opere in oggetto per conto del Comune di Nonantola (progettazione, affidamento dei lavori, contratto, direzione e contabilità); 3. di dare mandato al Direttore d'Area Tecnica di adottare apposito atto per approvare l'aggiornamento del progetto esecutivo e del relativo quadro economico che saranno forniti da Nonaginta S.r.l., relativamente agli interventi meglio descritti nella relazione redatta dal Direttore Tecnico della Società Patrimoniale Nonaginta S.r.l.;



## NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it  
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325

### DATO ATTO che:

- con Prot. n. 43/2022 del 12/01/2022 Nonaginta S.r.l. ha inoltrato all'Area Tecnica del Comune di Bologna gli elaborati relativi all'aggiornamento del progetto esecutivo e, nello specifico, alla fornitura e posa in opera di un cinerario, di dimensioni 100x100 cm, con vasca in vetroresina e rivestimento in marmo e la realizzazione di un muretto di contenimento terra, avente altresì la funzione di fioriera;
- dalla documentazione sopramenzionata si evince che il costo complessivo dell'intervento ammonta a Euro 228.593,84 come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO POST INTEGRAZIONI		
LAVORI		
	CATEGORIE OPERE	IMPORTO
A	Importo lavori	€ 169.200,00
B	Oneri di progettazione e sicurezza	€ 14.700,00
Ba	Cassa Previdenziale 4% su B)	€ 588,00
C	Spesa pratica svincolo paesaggistico	€ 850,00
Ca	Cassa Previdenziale 4% su Ca)	€ 34,00
D	Incentivi per funzioni tecniche - RUP	€ 2.000,00
E	Imprevisti	€ 0,00
	IVA A (22%)	€ 37.224,00
	IVA B+Ba (22%)	€ 3.363,36
	IVA C+Ca (22%)	€ 194,48
	IVA D (22%)	€ 440,00
	IVA E (22%)	€ 0,00
	<b>Totale costo intervento</b>	<b>€ 228.593,84</b>

**RICHIAMATA** la Determina N° 6 DEL 18/01/2022 - Area Tecnica - Servizio Amministrativo d'Area e Pianificazione Patrimonio Toponomastica avente a oggetto: "realizzazione di loculi prefabbricati presso il cimitero capoluogo – approvazione aggiornamento del progetto esecutivo e del quadro economico" con la quale il Direttore dell'Area determina di: "1) dare atto che le premesse, che qui si intendono integralmente richiamate, costituiscono parte integrante del presente dispositivo; 2) approvare l'aggiornamento del progetto esecutivo con ulteriori interventi e nello specifico la fornitura e posa in opera di un cinerario, di dimensioni 100x100 cm, con vasca in vetroresina e rivestimento in marmo e la realizzazione di un muretto di contenimento terra, avente altresì la funzione di fioriera; 3) approvare l'aggiornamento del quadro economico per un importo complessivo pari ad € 228.593,84 comprensivi di IVA al 22%, dando atto che il quadro economico comporta un incremento di € 31.940,00, rispetto all'iniziale costo complessivo di € 196.653,84; 4) dare atto che per la spesa di € 228.593,84 è già stato preso regolare impegno di spesa con determina n. 346 del 21/12/2020 al capitolo 11052 "Trasferimento per ampliamento cimitero 1 stralcio" del Bilancio di Previsione finanziario 2020-2022 (IMP. 2020-893), esercizio 2020; 5) prevedere che Nonaginta, nell'esecuzione delle attività di cui sopra si impegni a rispettare la normativa statale e regionale vigente in materia di OOPP, forniture e servizi e le disposizioni previste da altre normative di settore; 6) dare atto che gli interventi in approvazione con la presente determinazione, ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett c) della L.R. n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", non sono soggetti a titolo abilitativo e la validazione del progetto contiene il puntuale accertamento della conformità del progetto alla disciplina dell'attività edilizia; 7) trasmettere il presente atto a Nonaginta s.r.l. per gli adempimenti conseguenti."

**VISTO** lo schema di atto di sottomissione allegato alla Perizia di Variante col quale l'impresa appaltatrice dell'opera dichiara di accettare l'esecuzione senza eccezioni o riserve dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera di cui sopra agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto d'Appalto Prot. n. 0000547/2021 del 04/05/2021, avente a oggetto i lavori di installazione di loculi prefabbricati presso il cimitero capoluogo di Nonantola (MO).

**CONSIDERATO** che:



## **NONAGINTA S.R.L.**

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it  
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325

- tale variante trova copertura finanziaria per l'importo di Euro 27.000 (ventisettemila/00) + IVA [Euro 32.940 (trentaduemilanovecentoquaranta/00) IVA inclusa] nella somma stanziata dal Comune di Nonantola per l'esecuzione dell'opera in appalto con Determina n. 346 del 21/12/2020 al capitolo 11052 "Trasferimento per ampliamento cimitero I stralcio" del Bilancio di Previsione finanziario 2020-2022 (IMP. 2020-893), esercizio 2020;
- che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari a Euro 169.200 (centosessantanovemiladuecento/00) + IVA [Euro 206.424 (duecentoseimilaquattrocentoventiquattro/00) iva inclusa] con un incremento di Euro 27.000 (ventisettemila/00) + IVA [Euro 32.940 (trentaduemilanovecentoquaranta/00) IVA inclusa], pari al 18,99% (diciottovirgolovanovepercento), a norma dell'art. 106 comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- i prezzi applicati sono quelli previsti dal Contratto principale;
- l'impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come risulta dal DURC on-line Prot. INAIL 29933666 - Data richiesta 03/11/2021 - Scadenza validità 03/03/2022;

### **VISTI:**

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n.136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il Decreto Legislativo n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";

**RITENUTA** la correttezza della presente procedura, la regolarità contabile e la copertura finanziaria, per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente richiamate, l'Amministratore Unico

### **DÀ ATTO E DECIDE**

1. di approvare, secondo quanto esposto in premessa:
  - la "Perizia di variante in corso d'opera per aumento delle prestazioni relativa ai lavori di ampliamento del cimitero capoluogo di Nonantola (MO) mediante l'installazione di loculi prefabbricati - CUP G49J21001160005 - CIG 8702891CD6 e dei relativi allegati acquisiti al Prot. n. 43/2022 del 12/01/2022;
  - lo schema di atto di sottomissione allegato alla Perizia di Variante col quale l'impresa appaltatrice dell'opera dichiara di accettare l'esecuzione senza eccezioni o riserve dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera di cui sopra agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto d'Appalto Prot. n. 0000547/2021 del 04/05/2021;
2. di impegnare la spesa di Euro Euro 27.000 (ventisettemila/00) + IVA [Euro 32.940 (trentaduemilanovecentoquaranta/00) IVA inclusa] comprensiva di oneri della sicurezza, per la realizzazione dei lavori di cui alla perizia di variante sopraindicata;
3. che tale variante trova copertura finanziaria nella somma stanziata dal Comune di Nonantola per l'esecuzione dell'opera in appalto con Determina n. 346 del 21/12/2020 al capitolo 11052 "Trasferimento per ampliamento cimitero I stralcio" del Bilancio di Previsione finanziario 2020-2022 (IMP. 2020-893), esercizio 2020;
4. che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 e dalle linee guida ANAC, pubblicate con Delibera n.ì. 310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet di Nonaginta S.r.l., sezione "Amministrazione Trasparenza";

Nonantola, 15/02/2022

**Nonaginta S.r.l.,**

l'Amministratore Unico, **Dott. Carlo Bellini**

Originale firmato digitalmente