



## NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it  
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325

### DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI AGGIUDICAZIONE IN SEGUITO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITÀ DELL'IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO-TRIGENERATORE DEL QUARTIERE SAN FRANCESCO DI NONANTOLA (MO) – STATO DI EMERGENZA PER ESONDAZIONE DEL FIUME PANARO DEL GIORNO 6 DICEMBRE 2020 – CODICE INTERVENTO PIANO INTERVENTI PROTEZIONE CIVILE N. 1712 – CUP (COMUNE DI NONANTOLA): J42C21000270001 – CIG (NONAGINTA): 890752522B.

#### RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Delibera del Consiglio comunale n. 24 del 16/03/2006, con la quale il Comune di Nonantola ha deciso di costituire la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "Nonaginta S.r.l.";
- l'atto costitutivo della Società, iscritta al Registro delle Imprese di Modena n. 03069300360, P.I. e C.F. n. 03069300360, REA n. 355325 in data 06/06/2006;
- lo Statuto di Nonaginta S.r.l. registrato a Modena (MO) in data 12/05/2017 n. 6801 – serie 1T;
- la Delibera di Giunta comunale n. 215 del 24/11/2014 con la quale il Comune di Nonantola ha approvato il contratto di servizio con Nonaginta S.r.l. per prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi strumentali all'organizzazione e al funzionamento dell'Ente;
- la Delibera del Consiglio comunale n° 24 del 11/03/2021, con la quale il Comune di Nonantola ha approvato il "Bilancio preventivo anno 2021 di Nonaginta S.r.l." e confermato l'affidamento *in house* a Nonaginta S.r.l. di servizi e attività, quali la manutenzione e valorizzazione delle dotazioni patrimoniali, delle aree verdi, delle infrastrutture e degli immobili comunali (scuole, reti ed impianti tecnologici, strade, ecc.), oltre alla gestione dei contratti relativi al servizio energia (esercizio e manutenzione degli impianti termici/elettrici) e riqualificazione tecnologica illuminazione pubblica e impianti semaforici;
- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 23 del dicembre 2020 (GU n. 3 del 05/01/2021), con cui è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, comma 1, lettera c), e dell'art. 24, comma 1, del D.Lgs. 1/2018, lo stato di emergenza per il territorio delle Province di Bologna, di Ferrara, di Modena e di Reggio Emilia interessati dagli eventi meteorologici verificatisi dal 1 al 10 dicembre 2020 di durata di 12 mesi, decorrenti dalla data della delibera e fino al 23 dicembre 2021;
- l'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (OCDPC) n. 732 del 31 dicembre 2020, pubblicata nella G.U. n. 5 del 08/01/2020;
- il Decreto del Commissario Delegato n. 17 del 18/02/2021, con cui è stato approvato il "*Piano dei primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eventi meteorologici verificatisi nei giorni dal 1 al 10 dicembre 2020 nel territorio delle province di Bologna, di Ferrara, di Modena e di Reggio Emilia – primo stralcio*";
- la delibera di Giunta del Comune di Nonantola n. 21 del 05/03/2021 con cui è stato dato mandato a Nonaginta di affidare ed eseguire i lavori sopracitati ed approvati con Decreto del Commissario Delegato n. 17 del 18/02/2021;
- la Determina n° 252 del 26/08/2021 - Area Tecnica - Servizio Amministrativo d'Area e Pianificazione Patrimonio Toponomastica avente a oggetto "Stato di emergenza per esondazione del fiume Panaro del giorno 6 dicembre 2020 – approvazione progetto ripristino funzionalità impianto di teleriscaldamento – trigeneratore del quartiere San Francesco di Nonantola. Codice intervento piano interventi Protezione Civile n. 17012" con la quale si determina di:
  - 1) approvare il progetto esecutivo relativo al "*Ripristino funzionalità impianto teleriscaldamento - trigeneratore del quartiere San Francesco di Nonantola a seguito dell'alluvione del 06/12/2020*", assunto ai protocolli comunali n. 22191-22192-22194 del 06/08/2021; 2) dare atto che il costo complessivo dell'intervento è di € 1.017.325,55 IVA inclusa, come da quadro economico sopra riportato. L'importo è finanziato: per € 1.017.182,00 con Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile (OCDPC) numero 732/2020 pubblicato in G.U. n. 5 del 08/01/2021 e con Decreto del Commissario Delegato n. 17 del 18/02/2021, con cui sono state assegnate le risorse al Comune di Nonantola; per € 143,55 con donazioni da privati per il ripristino danni alluvione 06/12/2020; 3) impegnare l'importo di: € 1.017.182,00 sul capitolo 11224 "DCM 23/12/2020 e OCDPC n. 732 del 31/12/2020 primo piano interventi per danni alluvione del 06/12/2020 parte capitale" del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023, esercizio 2021; € 143,55 sul capitolo 11222 "Ripristino danni alluvione 06/12/2020 con donazioni da privati" del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023, esercizio 2021; 4) dare atto che l'intervento di cui all'oggetto sarà inserito nell'annualità 2021 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023; 5) impegnare i soggetti risultati aggiudicatari a rispettare gli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" s. m. i.; 6) prevedere che Nonaginta, nell'esecuzione delle attività di cui sopra, si impegni a: rispettare la normativa statale e regionale vigente in materia di OOPP, forniture e servizi e le disposizioni previste da altre normative di settore; rispettare le tempistiche e le indicazioni circa l'attività di rendicontazione dei lavori, contenute al Capitolo 3 del "Piano dei primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eventi meteorologici verificatisi nei giorni dal 1 al 10 dicembre 2020 nel territorio delle province di Bologna, di Ferrara, di Modena e di Reggio Emilia – primo stralcio" approvato con il Decreto del Commissario Delegato n. 17 del 18/02/2021, essendo tale documentazione necessaria per redigere il provvedimento amministrativo per la richiesta di liquidazione previsto al punto 3.2.3 del sopramenzionato Piano; 7) dare atto che gli interventi in approvazione con la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett c) della L.R. n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", non sono soggetti a titolo abilitativo e la validazione del progetto contiene il



## NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it  
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325

puntuale accertamento della conformità del progetto alla disciplina dell'attività edilizia; 8) riconoscere a Nonaginta srl il contributo che verrà liquidato e pagato al Comune di Nonantola sulla base della rendicontazione delle opere realizzate; 9) trasmettere il presente atto a Nonaginta s.r.l. per gli adempimenti conseguenti.

- La Decisione dell'Amministratore Unico di Nonaginta - Prot. n. 1231/2021 del 21/09/2021 - di avvio della procedura negoziata - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) convertito con modificazioni con Legge 11 settembre 2020, n.120, così come modificato dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni con Legge 29 luglio 2021, n. 108 - per l'affidamento dei lavori di ripristino della funzionalità dell'impianto di teleriscaldamento-trigeneratore del quartiere San Francesco di Nonantola (MO) – stato di emergenza per esondazione del fiume Panaro del giorno 6 dicembre 2020 – codice intervento piano interventi Protezione Civile n. 1712 – CUP (Comune di Nonantola): J42C21000270001 – CIG (Nonaginta): 890752522B.

### VISTI:

- il verbale del 23/09/2021 relativo alle operazioni di selezione degli operatori economici estratti dall'elenco delle imprese della regione Emilia Romagna, categoria OS28 classe II, da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) convertito con modificazioni con Legge 11 settembre 2020, n.120;
- la proposta di aggiudicazione del Servizio Unificato Appalti e Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara Prot. n. 23337/2021 acquisito da Nonaginta al Prot. n. 1373/2021 del 22/10/2021, con la quale viene dato atto che:
  - l'offerta migliore risulta essere quella effettuata dall'operatore economico CPL Concordia Società Cooperativa in forma abbreviata CPL Concordia Soc. Coop. – C.F./P.IVA n. 00916510365 – con sede legale a Concordia sul Secchia (MO), la quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 93,62/100, come da Verbale di gara Prot. n. 1357/202;
  - ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'offerta è da considerarsi "anomala" in quanto sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, risultano superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara/lettera d'invito;
- l'offerta presentata da CPL Concordia Soc. Coop, la quale ha offerto un ribasso dell'8,10% (otto virgola dieci per cento) sull'importo a base d'asta soggetto a sconto di Euro 842.826,35 (ottocentoquarantaduemilaottocentoventisei/35) oltre Euro 13.708,20 (tredicimilasettecentotto/20) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA;

### DATO ATTO che:

- con comunicazione Prot. n. 1377/2021 del 22/10/2021 avente a oggetto "*Verifica anomalia dell'offerta relativa alla procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di ripristino della funzionalità dell'impianto di Teleriscaldamento-Trigeneratore del quartiere San Francesco di Nonantola (MO) – stato di emergenza per esondazione del fiume panaro del giorno 6 dicembre 2020 - CUP J42C21000270001 – CIG 890752522B. Richiesta chiarimenti in relazione all'offerta presentata, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016*", Nonaginta S.r.l. chiedeva alla CPL Concordia Soc. Coop. di fornire tutte le informazioni atte a verificare la sostenibilità, la congruità e l'affidabilità complessiva dell'offerta formulata;
- con Prot. 1452/2021 del 04/11/2021, CPL Concordia Soc. Coop formulava le proprie giustificazioni in relazione alla verifica dell'anomalia dell'offerta, rese ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con "*verbale di chiusura del procedimento di verifica dell'anomalia relativa alla richiesta di chiarimenti ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, in relazione all'offerta presentata per la procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di ripristino della funzionalità dell'impianto di teleriscaldamento-trigeneratore del quartiere san francesco di nonantola (mo) – stato di emergenza per esondazione del fiume Panaro del giorno 6 dicembre 2020 - CUP J42C21000270001 – CIG 890752522B*" - Prot. n. 1464/2021 del 08/11/2021 - il RUP Geom. Stefano Pellegrini procedeva alla verifica dell'anomalia dell'offerta alla luce delle giustificazioni fornite dalla CPL Concordia Soc. Coop. e dava atto che "*la medesima è da considerarsi nel suo complesso congrua e con un margine di utile adeguato; il costo del personale di Euro 135.200,00 (centotrentacinquemiladuecento/00), dichiarato dalla Società CPL Concordia in sede di gara per l'affidamento delle prestazioni in oggetto non è inferiore ai minimi salariali retributivi di cui alla tabella ministeriale del costo orario del lavoro per le lavoratrici ed i lavoratori delle imprese che operano nel settore di riferimento; che l'organo competente può procedere all'aggiudicazione a favore della Società CPL Concordia l'affidamento delle prestazioni in oggetto*";

### DATO ATTO, altresì, che:

- con la presentazione dell'offerta economica, l'operatore CPL Concordia Soc. Coop. – C.F./P.IVA n. 00154950364 – con sede in Via A. Grandi n. 39 – 41033 Concordia sul Secchia (MO), procedeva ad autocertificare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che con nota Prot. n. 1501/2021 sono state intraprese le verifiche ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all'operatore economico aggiudicatario in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate e che le operazioni di verifica sono in corso; pertanto, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la positiva verifica dei suddetti requisiti prescritti *ex lege*;

**RICHIAMATA** la seguente normativa vigente:



## NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it  
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. “Codice dei Contratti Pubblici”;
- il Decreto-Legge 16 luglio 2010, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in Legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 16 luglio 2010, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;
- il Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione in Legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- gli artt. 37 e 38 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. “Codice dei Contratti Pubblici”;
- le Linee Guida ANAC nn. 3 e 4;
- la Legge n. 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia” con particolare riferimento all’art. 3 “tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “sanzioni” e ss.mm.ii.

**RITENUTA** la correttezza della presente procedura, la regolarità contabile e la copertura finanziaria, per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente richiamate, l’Amministratore Unico

### DÀ ATTO E DECIDE

- di approvare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto formulata dal Servizio Unificato Appalti e Informatica dell’Unione Comuni del Sorbara e confermata dal RUP con verbale di chiusura del procedimento di verifica dell’anomalia dell’offerta – rispettivamente assunte da Nonaginta ai Prot. nn. 1373/2021 del 22/10/2021 e 1464/2021 del 08/11/2021 - nei confronti della CPL Concordia Soc. Coop. C.F./P.IVA n. 00154950364 – con sede in Via A. Grandi n. 39 – 41033 Concordia sul Secchia (MO), la quale ha presentato offerta con ribasso dell’8,10% (otto virgola dieci per cento) sull’importo a base d’asta soggetto a sconto di Euro 842.826,35 (ottocentoquarantaduemilaottocentoventisei/35) oltre Euro 13.708,20 (tredicimilasettecentotto/20) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA;
- di aggiudicare provvisoriamente, in seguito all’espletamento della procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) convertito con modificazioni con Legge 11 settembre 2020, n.120 e ss.mm.ii., l’affidamento dei lavori di ripristino della funzionalità dell’impianto di teleriscaldamento-trigeneratore del quartiere San Francesco di Nonantola (MO) – stato di emergenza per esondazione del fiume Panaro del giorno 6 dicembre 2020 – codice intervento piano interventi Protezione Civile n. 1712, alla CPL Concordia Soc. Coop. - C.F./P.IVA n. 00154950364;
- di aver acquisito per il presente affidamento i seguenti Codice Unico di Progetto e Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuiti dall’Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC: CUP (COMUNE DI NONANTOLA) J42C21000270001 – CIG (NONAGINTA) 890752522B;
- che ai sensi dell’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016, la finalità dell’affidamento è il ripristino del corretto funzionamento dell’impianto di teleriscaldamento-trigeneratore del quartiere San Francesco di Nonantola (MO) e l’oggetto dell’appalto è la realizzazione di opere relative al ripristino della funzionalità dell’impianto di teleriscaldamento-trigeneratore del quartiere San Francesco di Nonantola a seguito dell’alluvione del 06.12.2020; che l’appalto è stato aggiudicato con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 6, del D.Lgs. 50/2016; che le clausole di esecuzione dei lavori sono contenute nel capitolato speciale d’appalto e nel progetto esecutivo; che il contratto ai sensi dell’art. 59, comma 5-bis del D.Lgs. n. 50/2016 sarà stipulato “a corpo”; che i lavori dovranno concludersi entro 170 (centosettanta) giorni naturali e consecutivi dalla stipula del contratto o dal verbale consegna lavori disposto in via d’urgenza ai sensi dell’art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;
- che le verifiche sul possesso dei requisiti e sull’accertamento della insussistenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., avviate con Prot. n. 1501/2021, sono in corso, pertanto, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il presente provvedimento diventerà efficace solo alla conclusione, con esito positivo, delle verifiche svolte; in caso di non veridicità delle dichiarazioni rese in fase di gara il concorrente aggiudicatario decade dall’affidamento e da tutti i conseguenti benefici;
- che l’aggiudicatario, una volta acquisiti i documenti ed effettuate le verifiche di legge da parte della Stazione Appaltante, verrà invitato a presentare la documentazione necessaria per la stipula del previsto contratto che verrà sottoscritto, mediante atto pubblico informatico (Delibera Assemblea Soci Nonaginta S.r.l. del 29/02/2008), ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- di comunicare l’esito della procedura negoziata di cui alla presente determinazione agli operatori economici partecipanti con le modalità previste dall’art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, la decorrenza dei 30 gg. quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l’idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme, come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza, in generale, dei presupposti condizionanti l’esigibilità del pagamento, ivi compreso l’assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della L. n. 136/2010;



## **NONAGINTA S.R.L.**

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it  
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325

- 
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate da Nonaginta S.r.l. solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel D.P.R. n. 207/2010;
  - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 17-ter, D.P.R. n. 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti c.d. "Split Payment", con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
  - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 e dalle linee guida ANAC, pubblicate con Delibera n. 310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet di Nonaginta S.r.l., sezione "Amministrazione Trasparenza";
  - che a seguito della cessazione dell'incarico da parte del Geom. Stefano Pellegrini si è resa necessaria una nuova organizzazione delle diverse funzioni e della distribuzione dei carichi di lavoro tra il personale, conseguentemente, in relazione al presente affidamento, in sostituzione del Geom. Stefano Pellegrini, ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., viene nominato Responsabile del Procedimento l'Ing. Cosimo De Rosa;
  - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza del termine dilatorio per la stipula del contratto.

Nonantola, 16/11/2021

**Nonaginta S.r.l.,**

l'Amministratore Unico

**Dott. Carlo Bellini**

Originale firmato digitalmente