



## NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it  
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325

### - DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO - AFFIDAMENTO DIRETTO - AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A), D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 COME MODIFICATO DALL'ART. 51, D.L. 31 MAGGIO 2021 N. 77 - DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ARIA – SMART CIG: ZBB32066AE

°°°

#### **RICHIAMATI** i seguenti atti:

- la Delibera del Consiglio comunale n. 24 del 16/03/2006, con la quale il Comune di Nonantola ha deciso di costituire la società a responsabilità limitata unipersonale denominata “Nonaginta S.r.l.”;
- l'atto costitutivo della Società, iscritta al Registro delle Imprese di Modena n. 03069300360, P.I. e C.F. n. 03069300360, REA n. 355325 in data 06/06/2006;
- lo Statuto di Nonaginta S.r.l. registrato a Modena (MO) in data 12/05/2017 n. 6801 – serie 1T;
- la Delibera di Giunta comunale n. 215 del 24/11/2014 con la quale il Comune di Nonantola ha approvato il contratto di servizio con Nonaginta S.r.l. per prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi strumentali all'organizzazione e al funzionamento dell'Ente;
- la Delibera del Consiglio comunale n° 24 del 11/03/2021, con la quale il Comune di Nonantola ha approvato il “Bilancio preventivo anno 2021 di Nonaginta S.r.l.” e confermato l'affidamento *in house* a Nonaginta S.r.l. di servizi e attività, quali la manutenzione e valorizzazione delle dotazioni patrimoniali, delle aree verdi, delle infrastrutture e degli immobili comunali (scuole, reti ed impianti tecnologici, strade, ecc.), oltre alla gestione dei contratti relativi al servizio energia (esercizio e manutenzione degli impianti termici/elettrici) e riqualificazione tecnologica illuminazione pubblica e impianti semaforici;
- la relazione del direttore tecnico e RUP, Geom. Stefano Pellegrini, acquisita agli atti con Prot. n. 724 del 8/06/2021, con la quale è stata scelta la modalità di affidamento diretto per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria su impianti climatizzazione aria presenti presso gli uffici comunali e di Nonaginta siti in Nonantola (MO), in ragione dell'urgenza determinata dall'emergenza sanitaria da SARS-CoV-2/COVID-19 e dell'esigenza di assicurare continuità e tempestività al servizio di manutenzione e sanificazione degli impianti di climatizzazione e raffrescamento aria, risultando il ricorso alla procedura ordinaria inadeguato rispetto al valore economico del contratto da affidare e alle tempistiche richieste;

**RILEVATA**, pertanto, la necessità, in attuazione dell'art. 64 co. 1 lett. c) e d) del D.Lgs n. 81/08 e ss.mm.ii. e, in ultimo, del Protocollo condiviso di aggiornamento delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus SARS-CoV-2/COVID-19 negli ambienti di lavoro del 6 Aprile 2021, di procedere alla manutenzione ordinaria degli impianti di condizionamento dell'aria, al fine di garantire condizioni igieniche adeguate;

#### **CONSIDERATO** che:

- né il Comune di Nonantola, né Nonaginta S.r.l. dispongono di mezzi necessari per tale prestazione e pertanto si deve reperire il servizio esternamente, mediante affidamento a operatore economico esperto nel settore e idoneamente attrezzato;

#### **VISTI**:

- il D.Lgs. n. 50/2016 “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.ii.;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) d.l. 16 luglio 2020 n. 76 come modificato dall'art. 51 dal d.l. 31 maggio 2021 n. 77 – a mente del quale “*Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro*”;



## NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it  
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325

- l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., che stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- l'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 che ha modificato l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n.296, a mente del quale non è obbligatorio ricorrere al MEPA o alle centrali di committenza regionali per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore a 5.000,00 euro;
- l'art. 64 comma 1 lett. c) e d) del d.lgs. 81/2008 – a mente del quale *“Il datore di lavoro provvede affinché: [...] c) i luoghi di lavoro, gli impianti e i dispositivi vengano sottoposti a regolare manutenzione tecnica e vengano eliminati, quanto piu' rapidamente possibile, i difetti rilevati che possano pregiudicare la sicurezza e la salute dei lavoratori; d) i luoghi di lavoro, gli impianti e i dispositivi vengano sottoposti a regolare pulizia, onde assicurare condizioni igieniche adeguate”*;
- il Protocollo condiviso di aggiornamento delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus SARS-CoV-2/COVID-19 negli ambienti di lavoro del 6 Aprile 2021;
- la Legge n. 136/2010 *“Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia”* con particolare riferimento all'art. 3 *“tracciabilità dei flussi finanziari”* e art. 6 *“sanzioni”* e ss.mm.ii.

**RITENUTO**, pertanto, necessario procedere - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) d.l. 16 luglio 2020 n. 76 come modificato dall'art. 51 dal d.l. 31 maggio 2021 n. 77 - all'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria su impianti di climatizzazione aria presenti presso gli uffici così come elencati nella relazione del direttore tecnico e RUP, Geom. Stefano Pellegrini, acquisita agli atti con Prot. n. 724 del 8/06/2021;

### **DATO ATTO** che:

- Nonaginta S.r.l. ha chiesto in data 4/06/2021 alla società IdealClima di Minozzi Paolo & C. s.n.c., C.F./P.IVA 02429510361, via Palazzetto 36 – 41038 San Felice sul Panaro (MO) la disponibilità all'esecuzione del suddetto servizio e la formulazione del relativo preventivo di spesa;
- E' stato assunto agli atti il preventivo di spesa con Prot. n. 719 del 5/06/2021 per un imponibile pari a Euro 860,00 (ottocentosessanta//00) + IVA per ogni intervento di manutenzione;
- sono stati previsti cinque interventi di manutenzione a cadenza mensile a partire dal mese di Giugno 2021 fino al 31/10/2021, con possibilità di proroga per altri quattro mesi in funzione delle esigenze derivanti dall'emergenza epidemiologica da SARS-CoV-2/COVID-19;
- è stata appurata la congruità del prezzo praticato in quanto la medesima è in grado di effettuare gli interventi rispondenti alle esigenze dell'amministrazione a un prezzo allineato con i valori di mercato;
- che sono in corso le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, come dichiarati dall'operatore economico;

**RITENUTA** la correttezza della presente procedura, la regolarità contabile e la copertura finanziaria, per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente richiamate, l'Amministratore Unico

### **DÀ ATTO E DECIDE**

- di conferire, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), d.l. 16 luglio 2020 n. 76 come modificato dall'art. 51 dal d.l. 31 maggio 2021 n. 77, all'operatore economico IdealClima di Minozzi Paolo & C. s.n.c., C.F./P.IVA 02429510361, via Palazzetto 36 – 41038



## NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it  
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325

San Felice sul Panaro (MO) il servizio di manutenzione ordinaria su impianti di climatizzazione aria presenti presso gli uffici siti in Nonantola come elencati nella Relazione tecnica del RUP (Prot. n. 724/2021), per l'importo complessivo di Euro 4.300,00 ( quattromilatrecento/00 ) + IVA per i 5 interventi di sanificazione oltre a Euro 500,00 ( cinquecento/00 ) come imprevisti per eventuali interventi di manutenzione straordinaria;

- che il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC per il presente affidamento è il seguente: **ZBB32066AE**
- che, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016, la finalità dell'affidamento è l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di condizionamento dell'aria, al fine di garantire condizioni igieniche adeguate e che il contratto sarà formalizzato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016 ss.mm.ii. mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite PEC, e che tutte le spese inerenti saranno a carico dell'affidatario;
- che gli elementi essenziali del servizio sono riportati nel preventivo assunto agli atti Prot. n. 719 del 5/06/2021, ritenuto congruo e conveniente;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, il termine di pagamento di 30 gg. - quale termine di pagamento delle fatture – decorre dalla data di ricevimento da parte del debitore delle medesime e avverrà a seguito delle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme; alla sussistenza, in generale, dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi contributivi, in materia di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della L. n. 136/2010; alla verifica dei requisiti prescritti dall'art. 48 *bis* del D.P.R. 602/1973 in tema di obblighi di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate da Nonaginta S.r.l. solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel D.P.R. n. 207/2010;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 17-*ter*, D.P.R. n. 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti c.d. "Split Payment", con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 e dalle linee guida ANAC, pubblicate con Delibera n. 310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet di Nonaginta S.r.l., sezione "Amministrazione Trasparenza";
- che, ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il Responsabile del Procedimento è il Geom. Stefano Pellegrini;

Nonantola, 08/06/2021

**Nonaginta S.r.l.,**

l'Amministratore Unico

**Dott. Carlo Bellini**

Originale firmato digitalmente