



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325

- DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO -
AFFIDAMENTO DIRETTO - AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) LEGGE 11 SETTEMBRE
2020, N.120 – LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE DI VIA BRUNI N. 2/1 E
RELATIVA PERTINENZA DI VIA VITTORIO VENETO N. 206/B A NONANTOLA (MO)
- CUP: G47H21001090004 - CIG: 8742712A2B -

°°°

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Delibera del Consiglio comunale n. 24 del 16/03/2006, con la quale il Comune di Nonantola ha deciso di costituire la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "Nonaginta S.r.l.";
- l'atto costitutivo della Società, iscritta al Registro delle Imprese di Modena n. 03069300360, P.I. e C.F. n. 03069300360, REA n. 355325 in data 06/06/2006;
- lo Statuto di Nonaginta S.r.l. registrato a Modena (MO) in data 12/05/2017 n. 6801 – serie 1T;
- la Delibera di Giunta comunale n. 215 del 24/11/2014 con la quale il Comune di Nonantola ha approvato il contratto di servizio con Nonaginta S.r.l. per prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi strumentali all'organizzazione e al funzionamento dell'Ente;
- la Delibera del Consiglio comunale n° 24 del 11/03/2021, con la quale il Comune di Nonantola ha approvato il "Bilancio preventivo anno 2021 di Nonaginta S.r.l." e confermato l'affidamento *in house* a Nonaginta S.r.l. di servizi e attività, quali la manutenzione e valorizzazione delle dotazioni patrimoniali, delle aree verdi, delle infrastrutture e degli immobili comunali (scuole, reti ed impianti tecnologici, strade, ecc.), oltre alla gestione dei contratti relativi al servizio energia (esercizio e manutenzione degli impianti termici/elettrici) e riqualificazione tecnologica illuminazione pubblica e impianti semaforici;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 25/03/2021 con la quale è stato conferito mandato a Nonaginta S.r.l. Società Unipersonale del Comune di Nonantola, ai sensi dell'art. 3 dello Statuto della Società medesima e come previsto dal Contratto di Servizio stipulato con il Comune di Nonantola, di procedere con le necessarie opere di manutenzione e con le attività finalizzate alla rifunionalizzazione dell'immobile di via Bruni n. 2/1 e relativa pertinenza di Via Vittorio Veneto n. 206/B; dato atto dello stato di fatto dei luoghi, come da elaborati grafici predisposti dall'ufficio tecnico; dato atto che sono previste nel Bilancio di previsione Finanziario 2021-2023 apposite risorse a copertura degli interventi necessari alla rifunionalizzazione dell'immobile di via Bruni n. 2/1 e relativa pertinenza di Via Vittorio Veneto n. 206/B, per un importo pari ad euro 40.000,00; incaricato il Direttore d'Area Tecnica, ad adempiere a tutto quanto necessario per dare compimento alla presente deliberazione;
- la relazione tecnica aggiornata del Direttore Tecnico di Nonaginta, Geom. Stefano Pellegrini, Prot. n. 530/2021 del 29/04/2021 relativa alle opere di rifunionalizzazione da realizzarsi presso l'immobile di Via Bruni n. 2/1 e relativa pertinenza di Via Vittorio Veneto n. 206/B, acquisita al Prot. Comunale n.12593 del 29/04/2021, dalla quale si evince un aumento dei costi da 40.000,00 a 50.000 euro in relazione a nuovi interventi aggiuntivi rispetto a quelli inizialmente preventivati;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 29/04/2021 con la quale il Comune di Nonantola delibera di dare atto che, con nota PEC assunta al prot. n.12593 del 29/04/2021, Nonaginta Srl ha inoltrato la relazione tecnica aggiornata relativa alle opere di rifunionalizzazione da realizzarsi presso l'immobile di Via Bruni n. 2/1 e relativa pertinenza di Via Vittorio Veneto n. 206/B, che prevede interventi aggiuntivi rispetto a quelli inizialmente preventivati, comportando un aumento dei costi da 40.000,00 a 50.000,00 euro iva inclusa; di dare mandato a Nonaginta S.r.l. Società Unipersonale del Comune di Nonantola, ai sensi dell'art. 3 dello Statuto della Società medesima e, come previsto dal Contratto di Servizio stipulato con il Comune di Nonantola, di procedere con le ulteriori opere e con le conseguenti attività finalizzate alla rifunionalizzazione dell'immobile in oggetto; di dare atto che sono previste nel Bilancio di previsione Finanziario 2021-2023 apposite risorse a copertura degli interventi necessari alla rifunionalizzazione dell'immobile di Via Bruni n. 2/1 e relativa pertinenza di Via Vittorio Veneto n. 206/B, per un importo pari ad euro 50.000,00 Iva inclusa;

RILEVATA la necessità di intervenire e procedere con la realizzazione delle opere di manutenzione e con le attività finalizzate alla rifunionalizzazione dell'immobile di Via Bruni n. 2/1 e relativa pertinenza di Via Vittorio Veneto n. 206/B a Nonantola (MO);

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;
- l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. che stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti

U
COMUNE DI NONANTOLA
Nonaginta srl
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0000576/2021 del 11/05/2021
Firmatario: CARLO BELLINI



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325

dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

- l'art. 1, comma 2, lett. a) Legge 11 settembre 2020, n.120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) – a mente del quale “*Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 Euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 Euro*”;
- la Legge n. 136/2010 “*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia*” con particolare riferimento all'art. 3 “*tracciabilità dei flussi finanziari*” e art. 6 “*sanzioni*” e ss.mm.ii.

RITENUTO, pertanto, necessario procedere ai - sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), Legge 11 settembre 2020, n.120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) - all'affidamento diretto dei lavori di rifunzionalizzazione dell'immobile di Via Bruni n. 2/1 e relativa pertinenza di Via Vittorio Veneto n. 206/B a Nonantola (MO);

DATO ATTO che:

- Con Prot. ent. n. 554/2021 del 06/05/2021 la società S.C.E. di Vallicelli Vainer & C. s.n.c. – P.IVA 00787140367 – con sede in Via Isonzo n. 8, 41057 Spilamberto (MO) formulava la propria offerta economica per i lavori di cui sopra, per un importo complessivo - comprensivo di oneri della sicurezza - pari a Euro 40.100 (quarantamilacento/00) + IVA;
- è stata appurata la congruità del prezzo praticato dalla S.C.E. di Vallicelli Vainer & C. s.n.c. – P.IVA 00787140367 - in quanto la medesima è in grado di effettuare in tempi celeri gli interventi rispondenti alle esigenze dell'amministrazione a un prezzo allineato con i valori di mercato;

CONSTATATO che:

- che l'Impresa risulta regolare ai fini contributivi, come si evince dal DURC on-line - Numero Protocollo INPS_26043235 - Data richiesta 05/05/2021 - Scadenza validità 02/09/2021;
- sono in corso le ulteriori verifiche di rito circa il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTA la correttezza della presente procedura, la regolarità contabile e la copertura finanziaria, per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono integralmente richiamate, l'Amministratore Unico

DÀ ATTO E DECIDE

- di conferire, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), Legge 11 settembre 2020, n.120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020), la realizzazione dei lavori di rifunzionalizzazione dell'immobile di Via Bruni n. 2/1 e relativa pertinenza di Via Vittorio Veneto n. 206/B a Nonantola (MO), alla società S.C.E. di Vallicelli Vainer & C. s.n.c. – P.IVA 00787140367 – con sede in Via Isonzo n. 8, 41057 Spilamberto (MO), per un importo complessivo - comprensivo di oneri di sicurezza - di Euro 40.100 (quarantamilacento/00) + IVA;
- di aver acquisito per il presente affidamento i seguenti Codice Unico di Progetto e Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuiti dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC: **CUP: G47H21001090004 – CIG: 8742712A2B**;
- che ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016, la finalità e l'oggetto dell'affidamento è la realizzazione dei lavori atti alla rifunzionalizzazione dell'immobile sito in Via Bruni n. 2/1 e relativa pertinenza di Via Vittorio Veneto n. 206/B a Nonantola (MO);
- che il contratto verrà formalizzato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., mediante scrittura privata o corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite PEC, e che tutte le spese inerenti saranno a carico dell'affidatario;
- le caratteristiche e i termini essenziali dei lavori sono riportati nel preventivo assunto agli atti Prot. ent. n. 554/2021, ritenuto congruo e conveniente;



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325

- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, la decorrenza dei 30 gg. quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme, come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza, in generale, dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della L. n. 136/2010;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate da Nonaginta S.r.l. solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel D.P.R. n. 207/2010;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 17-ter, D.P.R. n. 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti c.d. "Split Payment", con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 e dalle linee guida ANAC, pubblicate con Delibera n.i. 310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet di Nonaginta S.r.l., sezione "Amministrazione Trasparenza";
- ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona del Geom. Stefano Pellegrini;

Nonantola, 10/05/2021

Nonaginta S.r.l.,

l'Amministratore Unico

Dott. Carlo Bellini

Originale firmato digitalmente