



**NONAGINTA Srl**

Società Uni-personale

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola

SEDE LEGALE: Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO)

Tel. 059 896608 pec: nonaginta@cert.nonaginta.it

C.F. - P. IVA 03069300360 REA di Modena 355325

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI UFFICI E MAGAZZINO DI NONAGINTA  
SRL A NONANTOLA (MO)  
ANNO 2021 EVENTUALMENTE PROROGABILE PER IL PRIMO SEMESTRE 2022  
CIG Z632F7DF2C  
-DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI APPROVAZIONE-**

**PREMESSO CHE:**

- Con atto Notaio Antonio Nicolini del 23.06.2006, rep. not. N.10.818 e raccolta N. 2.746 veniva costituita Nonaginta srl, società a responsabilità limitata uni-personale ad integrale partecipazione del Comune di Nonantola, a cui il Comune medesimo affidava la produzione di beni e servizi strumentali alle proprie attività;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 215 del 24/11/2014 il Comune di Nonantola approvava il contratto di servizio con Nonaginta srl per prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 30/12/2019 il Comune di Nonantola approvava il “Bilancio preventivo anno 2020 di Nonaginta”;
- E' in corso di approvazione il bilancio previsionale 2021;

**CONSIDERATO CHE:**

- In ragione dell'urgenza determinata dall'emergenza sanitaria da corona virus in corso e della continuità di assicurare il servizio di pulizia presso i locali degli uffici di Nonaginta in via Vittorio Veneto 73/a e del magazzino in via Valluzza n.14 a Nonantola, non sia possibile ricorrere all'espletamento di nuove procedure di gara, richiedendo tali procedure tempi di sviluppo non compatibili con le attuali esigenze e considerato altresì che, nel caso di specie, il ricorso alla procedura ordinaria appare comunque inadeguata rispetto al valore economico del contratto da affidare con particolare riguardo ai principi di efficienza, economicità e tempestività cui deve essere improntato l'agire amministrativo;
- Alla data odierna non esistono Convenzioni Consip attive o in fase di studio o di pubblicazione del bando, afferenti l'oggetto del presente atto;
- L'Agenzia Regionale di Intercent-ER ha pubblicato la procedura aperta per l'affidamento del “Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5”, ma alla data odierna lo stato della procedura è ancora in corso;
- Occorre garantire la continuità del servizio di pulizie e sanificazione degli uffici;

**RITENUTO CHE:**

- Con preventivo assunto agli atti prot. 1413 del 30/11/2020, Rekeep spa procedeva a quantificare i servizi di pulizia ordinaria e di sanificazione presso gli uffici/magazzino di Nonaginta a Nonantola, per un canone mensile pari a € 591,19 al netto dell'iva, articolato come segue:
  - a) € 91,26 quale canone mensile per servizio di pulizia ordinaria presso gli uffici di Via Vittorio Veneto
  - a 1) € 130,00 quale canone mensile per servizio sanificazione presso gli uffici di Via Vittorio Veneto

b) € 214,93 quale canone mensile per servizio di pulizia ordinaria presso il magazzino di Via Valluzza

b1) € 155,00 quale canone mensile per servizio di sanificazione presso il magazzino di Via Valluzza

**DATO ATTO CHE** ai sensi dell'art. 32, c.2, D.Lgs. 50/2016:

- il fine che si intende perseguire con il presente atto è assicurare la pulizia, il decoro e la salubrità dei locali uffici e magazzino di Nonaginta, con potenziamento del servizio visto l'emergenza sanitaria Covid 19 in corso;
- l'oggetto del presente atto è il servizio di pulizia/sanificazione dei locali lavorativi di Nonaginta come specificato sopra;
- con durata dal 01/01/2021 al 31/12/2021 eventualmente prorogabili di altri 6 mesi fino al 30/06/2022 nelle more di individuazione del nuovo contraente;
- di considerare quale importo annuale contrattuale l'impegno di spesa pari a € 7.094,28 al netto dell'iva ai sensi di legge, che potrà subire variazione in caso di cessazione dell'emergenza sanitaria e conseguente eliminazione dall'importo contrattuale delle spese di sanificazione;
- di considerare esclusi dell'importo contrattuale annuale gli importi straordinari in economia di cui alla preventivazione prot. 1413/2020;

**RICORDATO CHE** l'art. 31 del D. Lgs 81/2008 ha sancito l'obbligo per il "datore di lavoro", pubblico e privato, di organizzare il servizio di prevenzione e protezione dei rischi sul luogo di lavoro con il fine di individuare i fattori di rischio e le misure per la sicurezza e la salubrità degli ambienti di lavoro;

**CONSIDERATA:**

- la necessità di continuare a garantire il servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro, al fine di individuare gli eventuali fattori di rischio ed elaborare le procedure preventive e protettive al fine di salvaguardare la sicurezza all'interno dei luoghi di lavoro, nelle more dell'espletamento delle idonee procedure per il reperimento di un nuovo contraente;
- la conoscenza da parte della ditta Rekeep spa dei luoghi di lavoro di Nonaginta srl e l'opportunità di continuare ad avere il servizio in oggetto con la ditta suddetta per garantire una maggiore sicurezza e operatività lavorativa, attraverso l'affidamento di una ditta che conosce l'attuale consistenza degli uffici societari vista l'attuale situazione di emergenza;

**ACCERTATO CHE** ai sensi dell'art. 80, comma 4 del D. lgs 50/2016 e s.m.i., il DURC - Documento Unico di Regolarità contributiva, risulta regolare come da certificazione agli atti prot. INAIL\_24382879 del 24/10/2020 con scadenza validità al 21/02/2021;

**VISTA** la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e s.m.i.;

**VISTO CHE:**

- ai sensi dell'art. 80, comma 4 del D. lgs 50/2016 e s.m.i., il DURC - Documento Unico di Regolarità contributiva, risulta regolare come da certificazione sopra richiamata;
- per la procedura di cui al presente atto è stato richiesto ed attribuito dall'ANAC il seguente codice CIG **Z632F7DF2C**;
- il geom. Stefano Pellegrini assume il ruolo di RUP ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e s.m.i.;

**ACCERTATO CHE** i costi relativi rientrano nel bilancio preventivo 2021 di Nonaginta Srl in corso di approvazione;

**DATO ATTO CHE** con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile finanziario la regolarità contabile e la copertura finanziaria;

Tutto ciò premesso, l'Amministratore Unico così

### **DECIDE**

1. per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono richiamate integralmente, di affidare il servizio di pulizia e sanificazione dei locali uffici in Via Vittorio Veneto 73/A e del Magazzino in Via Valluzza 14 A Nonantola (Mo), alla società **REKEEP SPA, CON SEDE IN ZOLA PREDOSA (BO), VIA POLI 4, PI 02402671206**, per un canone complessivo mensile pari a € 591,19 oltre iva ai sensi di legge, come meglio indicato in premessa, con durata del contratto relativa all'anno 2021 eventualmente prorogabile di altri 6 mesi al 30/06/2022, per un importo annuale pari a € 7.094,28 al netto dell'iva ai sensi di legge, che potrà subire variazione in caso di cessazione dell'emergenza sanitaria determinata dal covid-19 e conseguente eliminazione delle spese di sanificazione;
2. di dare atto che per la procedura di cui al presente atto è stato richiesto ed attribuito dall'ANAC il seguente codice CIG **Z632F7DF2C**;
3. di dare atto che il geom. Stefano Pellegrini, Direttore Tecnico di Nonaginta, assume il ruolo di responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 d.lgs. 50/2016 e s.m.i,
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale di Nonaginta srl.

Nonantola 01/12/2020

L'Amministratore Unico

Dott. Carlo Bellini

*Originale firmato digitalmente secondo le normative vigenti (DPR 445/2000, D.Lgs. 82/2005 s.m.i.*