



**NONAGINTA Srl**  
Società Unipersonale  
Soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
SEDE LEGALE: Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO)  
Tel. 059 896608  
C.F. - P. IVA 03069300360 REA di Modena 355325

---

## **VERBALE DI ESAME DELLE OFFERTE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

### **AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DEI PERCORSI CICLOPEDONALI PERCORRIBILI ANCHE DA PERSONE DIVERSAMENTE ABILI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 DEROGATO DALL'ART.1, C.2, LETT. A) DELLA L. 120/2020 CUP J43D20001590005- COMUNE DI NONANTOLA CODICE CIG 8506772A52- NONAGINTA**

IL RUP, Geom. Stefano Pellegrini, Direttore Tecnico di Nonaginta srl

**In data 11/11/2020 alle ore 09:45**

#### **PREMESSO CHE:**

- Nonaginta srl è la società a responsabilità limitata uni-personale ad integrale partecipazione del Comune di Nonantola, a cui il Comune medesimo ha affidato la produzione di beni e servizi strumentali alle proprie attività;
- Con Deliberazione n.15 del 31.1.2017 del Consiglio Comunale veniva adeguato lo Statuto di Nonaginta srl alle disposizioni del D.Lgs. 175/2016, TUSP Testo unico sulla società partecipate;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 24.11.2014, immediatamente esecutiva, il Comune di Nonantola approvava il contratto di servizio fra il Comune medesimo e Nonaginta srl per la gestione di beni, servizi, funzioni ed attività per conto e/o a favore dell'Amministrazione Comunale;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 30/12/2019 "Bilancio preventivo anno 2020" il Comune di Nonantola approvava il bilancio previsionale di Nonaginta srl per l'anno 2020 e ribadiva l'affidamento in house alla società di attività e servizi tra i quali il servizio di manutenzione del patrimonio immobiliare comunale;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- In attuazione dell'articolo 30 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 (DL Crescita) con decreto del Direttore generale per gli incentivi alle imprese 14 maggio 2019 sono stati assegnati i contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi ad investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- Il contributo totale dell'importo di cinquecento milioni di euro, sarà ripartito tra i Comuni italiani in funzione del numero degli abitanti residenti in ciascun Comune alla data del 1 gennaio 2018 ed ai Comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti è stato assegnato un contributo pari ad euro 90.000,00;
- La popolazione del Comune di Nonantola il primo gennaio 2018 ammontava a 15.957 abitanti, ed è quindi possibile richiedere un contributo pari a 90.000 euro;

#### **RITENUTO CHE:**

- Con delibera di Giunta Comunale n. 119 del 29/10/2020, il Comune di Nonantola stabiliva di individuare, in considerazione del suo rilevante interesse pubblico, quale intervento da attuare al fine di poter beneficiare del contributo pari ad € 90.000 richiamato in premessa, la trasformazione delle piste ghiaiate presenti all'interno del Parco della Pace di Nonantola, in percorsi ciclo pedonali percorribili anche da persone diversamente abili oltre che da biciclette e pedoni, in un'ottica di abbattimento delle barriere architettoniche e di percorrenza in sicurezza da parte di ciclisti e pedoni, dando atto che i costi relativi alle opere, per una spesa complessiva di € 167.721,28 IVA inclusa, saranno finanziati per € 90.000 con i contributi a fondo perduto di cui all'oggetto e per € 77.721,28 all'interno del Piano Triennale di investimenti della società patrimoniale Nonaginta s.r.l.;

**CONSIDERATO CHE:**

- Con nota di trasmissione prot. 1219 del 02/11/2020, il RUP di Nonaginta trasmetteva all'Area Tecnica del Comune di Nonantola la validazione del progetto esecutivo comprensivo di relazione tecnica e Quadro Economico dei lavori di realizzazione della nuova viabilità ciclope donabile interna al Parco della Pace in Nonantola;
- Con determina 263 del 03/11/2020, l'Area Tecnica del Comune di Nonantola stabiliva di approvare il progetto esecutivo dei lavori per la trasformazione delle piste ghiaiate presenti all'interno del Parco della Pace del Comune di Nonantola, in percorsi ciclo pedonali percorribili anche da persone diversamente abili oltre che da biciclette e pedoni, in un'ottica di abbattimento delle barriere architettoniche e di percorrenza in sicurezza da parte di ciclisti e pedoni, inoltrato da Nonaginta con pec prot. n. 18367 del 30/10/2020, per un importo complessivo pari ad euro 167.721,28 composto dai seguenti elaborati tecnici:
  - relazione tecnica;
  - planimetria stato di fatto – scala1:2000;
  - planimetria stato di progetto – scala1:2000;
  - sezione tipo stradello ciclo pedonale;
  - computo metrico estimativo;E che presenta il seguente Quadro Economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
Importo lavori a base d'asta	€ 131.476,46
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.000,00
Spese RUP	€ 1.000,00
Imprevisti	€ 1.000,00
IVA 22% sui Lavori	€ 28.924,82
IVA 22% su oneri sicurezza	€ 880,00
IVA 22% su imprevisti	€ 220,00
IVA 22% su spese RUP	€ 220,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 167.721,28</b>

- Con la sopra indicata determina n.263 del 03/11/2020, l'Area Tecnica del Comune di Nonantola dava atto che i costi relativi all'intervento, per complessivi € 167.721,28 IVA compresa, sono così finanziati:
  - € 90.000,00 con i contributi a fondo perduto di cui all'oggetto; l'importo è inserito nel bilancio dell'ente locale;
  - € 77.721,28 sono finanziati all'interno del Piano Triennale di investimenti della società patrimoniale Nonaginta Srl;dando mandato a Nonaginta s.r.l., ai sensi dell'art. 3 dello Statuto della Società medesima, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di per la trasformazione delle piste ghiaiate presenti all'interno del Parco della Pace del Comune di Nonantola, in percorsi ciclo pedonali;
- L'Area Tecnica con la determina sopra richiamata dava atto che per l'intervento in oggetto veniva assunto il codice CUP numero J43D20001590005;

**ACCERTATO CHE:**

- L'importo complessivo dei lavori e degli oneri relativi alla sicurezza compresi nell'appalto, determinato "a corpo", ammonta ad € 135.476,46 di cui € 131.476,46 per lavori ed € 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'iva ai sensi di legge, con un'incidenza della manodopera pari al 20,00% del costo complessivo dei lavori;

**ATTESO CHE:**

- nella fattispecie di cui al presente provvedimento, trattasi di approvvigionamento il cui importo è contenuto entro la soglia di cui all'Art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 derogatoria dell'art. 36, c.2, del D.Lgs. 50/2016;

- a norma del medesimo art. 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020, fermo restando quanto previsto dagli articoli Art. 37 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" e 38 "Qualificazione delle stazioni appaltanti e centrali di committenza" del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura,

inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

**RITENUTO NECESSARIO E URGENTE** procedere all'affidamento in via diretta, anche in considerazione di quanto disposto dall'art. 51, comma 1 bis, del Decreto Legge 14 agosto 2020 n. 104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 13 ottobre 2020 n. 126, per cui "*Per l'anno 2020 il termine di cui all'art. 1, comma 32 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, è prorogato al 15 novembre; conseguentemente, il termine di cui al comma 34 dello stesso art. 1 è prorogato, per l'anno 2020, ai 15 dicembre 2020*";

**CONSIDERANDO CHE** le attività al fine dell'ottenimento dei contributi devono essere avviate entro il 15 novembre 2020; intendendo per avvio la data di inizio dell'esecuzione dei lavori;

**VISTO CHE :**

- Con decisione dell'Amministratore Unico del 09/11/2020 si stabiliva di avviare la procedura di gara per affidare i lavori per la trasformazione delle piste ghiaiate presenti all'interno del Parco della Pace del Comune di Nonantola, in percorsi ciclo pedonali, percorribili anche da persone diversamente abili oltre che da biciclette e pedoni, in un'ottica di abbattimento delle barriere architettoniche e di percorrenza in sicurezza da parte di ciclisti e pedoni mediante l'applicativo Sicr@\_Web del Comune di Nonantola previa richiesta di offerta a tre operatori di comprovata fiducia per un importo lavori posto a base di gara di € 131.476,46 oltre € 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'iva ai sensi di legge, come da mandato del Comune di Nonantola, ai sensi dell'art. 1, c.2, del DL 76/2020;

**DATO ATTO CHE:**

- Con lettera di invito a firma del RUP assunto al prot. 1270 del 09/11/2020, Nonaginta procedeva ad invitare i seguenti tre operatori economici a presentare entro e non oltre le ore 09:00 del 11/11/2020 la propria offerta economica mediante ribasso unico in percentuale sull'importo lavori soggetto a ribasso d'asta, al netto degli oneri della sicurezza per un importo presunto lavori pari € 131.476,46 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 4.000,00, al netto dell'IVA:

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>PI</b>
EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE	03564320368
SOLUZIONI EDILI	03863100362
EDIL MPG DI PASQUALINO MIGLIACCIO	03103980367

- In data 11/11/2020, data indicata nella RdO per l'esame delle offerte, alle ore 09:45 il RUP collegandosi all'applicativo Sicr@\_web del Comune di Nonantola riscontrava l'inoltro di una sola offerta che di seguito si riporta

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>PROT. DI RICEZIONE DELL'OFFERTA</b>
EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE	PROT. 1275 del 11/11/2020 ricevuta il 10/11/2020 alle ore 18:31

- Il RUP in seduta pubblica procedeva a esaminare la documentazione amministrativa contenuta nel plico busta amministrativa, da cui risulta tutta la documentazione richiesta come obbligatoria e firmata digitalmente: istanza di partecipazione corredata da documento identificativo in corso di validità e DGUE;
- Esaminata la documentazione amministrativa e riconosciutane la regolarità e rispondenza a quanto richiesto con lettera di invito prot 1270/2020 del 09/11/2020, il RUP ammette alla gara la ditta **EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE**, procedendo all'apertura della busta economica da cui risulta il ribasso unico in percentuale offerto del **6%** rispetto all'importo dei lavori

posto a base di gara, con indicazione di costi della manodopera pari a € 24.717,57 per un'incidenza pari a 19,37% e oneri della sicurezza aziendali pari a € 4.000,00.

**Considerato che** l'unica offerta pervenuta risulta valida e regolare;

**Ritenuto che** con Decisione dell'Amministratore Unico del 09/11/2020 si stabiliva di poter procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purchè valida e conveniente;

\*\*\*

Tutto ciò premesso, Il RUP, nella sua funzione e nel ruolo attribuitogli con Decisione dell'Amministratore Unico del 04/02/2020 e del 09/11/2020, tutto ciò premesso,

#### **PROPONE**

- Di aggiudicare ai sensi dell'art. 33 c.1, D.Lgs. 50/2016 e smi la presente procedura di gara avente ad oggetto la realizzazione dei lavori della nuova viabilità ciclopedonale interna al Parco della Pace in Nonantola, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, c.2, del DL n.76/2020 in deroga all'art. 36, c.2, lett.a) del codice contratti pubblici, al seguente operatore economico **EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE con sede in Nonantola (MO) via di Mezzo 65/2 CF: MRCSVT77E02L245C - PI 03564320368** che ha presentato il ribasso unico in percentuale pari a **6%** sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- Di dare atto che l'appalto, da stipularsi a corpo, avrà un importo pari a € 123.587,87 al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.000,00, per complessivi **€ 127.587,87 al netto dell'iva ai sensi di legge.**

\*\*\*

La presente proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, c.5 e 33, c.1 CCP, è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della SA, ossia dell'Amministratore Unico di Nonaginta srl, solo a seguito dell'esito positivo delle verifiche relative al possesso dei requisiti ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e smi dichiarati in sede di gara.

#### **II RUP DISPONE**

- la trasmissione del presente provvedimento all'organo competente per l'approvazione e al Comune di Nonantola, per quanto di competenza;
- la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale di Nonaginta srl.

Il RUP alle ore 10:45 del 11/11/2020 dichiara concluse le operazioni di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

Nonantola 11/11/2020

IL Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Stefano Pellegrini

*Originale firmato digitalmente secondo le normative vigenti (DPR 445/2000, D.Lgs. 82/2005 s.m.i*