



**NONAGINTA Srl**

Società Uni-personale

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola

SEDE LEGALE: Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO), Tel 059 896608

C.F. - P. IVA 03069300360 REA di Modena 355325

---

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVAI ALLA  
REALIZZAZIONE DEI PERCORSI CICLOPEDONALI PERCORRIBILI ANCHE DA PERSONE  
DIVERSAMENTE ABILI**

**AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016**

**DEROGATO DALL'ART.1, C.2, LETT. A) DELLA L. 120/2020**

**CUP J43D20001590005- COMUNE DI NONANTOLA**

**CODICE CIG 83842348C4 - NONAGINTA**

\*\*\*

**DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI AVVIO DELLA PROCEDURA**

**PREMESSO CHE:**

- Nonaginta srl è la società a responsabilità limitata uni-personale ad integrale partecipazione del Comune di Nonantola, a cui il Comune medesimo ha affidato la produzione di beni e servizi strumentali alle proprie attività;
- Con Deliberazione n.15 del 31.1.2017 del Consiglio Comunale veniva adeguato lo Statuto di Nonaginta srl alle disposizioni del D.Lgs. 175/2016, TUSP Testo unico sulla società partecipate;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 24.11.2014, immediatamente esecutiva, il Comune di Nonantola approvava il contratto di servizio fra il Comune medesimo e Nonaginta srl per la gestione di beni, servizi, funzioni ed attività per conto e/o a favore dell'Amministrazione Comunale;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 30/12/2019 "Bilancio preventivo anno 2020" il Comune di Nonantola approvava il bilancio previsionale di Nonaginta srl per l'anno 2020 e ribadiva l'affidamento in house alla società di attività e servizi tra i quali il servizio di manutenzione del patrimonio immobiliare comunale;

**CONSIDERATO CHE:**

- In attuazione dell'articolo 30 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 (DL Crescita) con decreto del Direttore generale per gli incentivi alle imprese 14 maggio 2019 sono stati assegnati i contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi ad investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- Il contributo totale dell'importo di cinquecento milioni di euro, sarà ripartito tra i Comuni italiani in funzione del numero degli abitanti residenti in ciascun Comune alla data del 1 gennaio 2018 ed ai Comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti è stato assegnato un contributo pari ad euro 90.000,00;
- La popolazione del Comune di Nonantola il primo gennaio 2018 ammontava a 15.957 abitanti, ed è quindi possibile richiedere un contributo pari a 90.000 euro;

**RITENUTO CHE:**

- Con delibera di Giunta Comunale n. 119 del 29/10/2020, il Comune di Nonantola stabiliva di individuare, in considerazione del suo rilevante interesse pubblico, quale intervento da attuare al fine di poter beneficiare del contributo pari ad € 90.000 richiamato in premessa, la trasformazione delle piste ghiaiate presenti all'interno del Parco della Pace di Nonantola, in percorsi ciclo pedonali percorribili anche da persone diversamente abili oltre che da biciclette e pedoni, in un ottica di abbattimento delle barriere architettoniche e di percorrenza in sicurezza da parte di ciclisti e pedoni, dando atto che i costi relativi alle opere, per una spesa complessiva di € 167.721,28 IVA inclusa, saranno finanziati per € 90.000 con i contributi a fondo perduto di cui all'oggetto e per € 77.721,28 all'interno del Piano Triennale di investimenti della società patrimoniale Nonaginta s.r.l.;

## CONSIDERATO CHE:

- Con nota di trasmissione prot. 1219 del 02/11/2020, il RUP di Nonaginta trasmetteva all'Area Tecnica del Comune di Nonantola la validazione del progetto esecutivo comprensivo di relazione tecnica e Quadro Economico dei lavori di realizzazione della nuova viabilità ciclope donabile interna al Parco della Pace in Nonantola;
- Con determina 263 del 03/11/2020, l'Area Tecnica del Comune di Nonantola stabiliva di approvare il progetto esecutivo dei lavori per la trasformazione delle piste ghiaiate presenti all'interno del Parco della Pace del Comune di Nonantola, in percorsi ciclo pedonali percorribili anche da persone diversamente abili oltre che da biciclette e pedoni, in un'ottica di abbattimento delle barriere architettoniche e di percorrenza in sicurezza da parte di ciclisti e pedoni, inoltrato da Nonaginta con pec prot. n. 18367 del 30/10/2020, per un importo complessivo pari ad euro 167.721,28 composto dai seguenti elaborati tecnici:
  - relazione tecnica;
  - planimetria stato di fatto – scala1:2000;
  - planimetria stato di progetto – scala1:2000;
  - sezione tipo stradello ciclo pedonale;
  - computo metrico estimativo;E che presenta il seguente Quadro Economico:

### QUADRO ECONOMICO

Importo lavori a base d'asta € 131.476,46  
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso € 4.000,00  
Spese RUP € 1.000,00  
Imprevisti € 1.000,00  
IVA 22% sui Lavori € 28.924,82  
IVA 22% su oneri sicurezza € 880,00  
IVA 22% su imprevisti € 220,00  
IVA 22% su spese RUP € 220,00  
TOTALE IMPORTO LAVORI € 167.721,28

- Con la sopra indicata determina n.263 del 03/11/2020, l'Area Tecnica del Comune di Nonantola dava atto che i costi relativi all'intervento, per complessivi € 167.721,28 IVA compresa, sono così finanziati:
  - € 90.000,00 con i contributi a fondo perduto di cui all'oggetto; l'importo è inserito nel bilancio dell'ente locale;
  - € 77.721,28 sono finanziati all'interno del Piano Triennale di investimenti della società patrimoniale Nonaginta Srl;
  - dando mandato a Nonaginta s.r.l., ai sensi dell'art. 3 dello Statuto della Società medesima, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di per la trasformazione delle piste ghiaiate presenti all'interno del Parco della Pace del Comune di Nonantola, in percorsi ciclo pedonali;
- L'Area Tecnica con la determina sopra richiamata dava atto che per l'intervento in oggetto veniva assunto il codice CUP numero J43D20001590005;

**VISTO** la relazione tecnica illustrativa con il computo quantitativo dei suddetti lavori, a firma del responsabile tecnico di Nonaginta srl, geom. Stefano Pellegrini, idoneo ad essere posto in appalto, dell'importo di € 131.476,46, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.000,00, al netto dell'iva ai sensi di legge, costituito dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica;
- planimetria stato di fatto – scala1:2000;
- planimetria stato di progetto – scala1:2000;
- sezione tipo stradello ciclo pedonale;
- computo metrico estimativo;
- Quadro Economico;

- Il prospetto di seguito riportato riassume il quadro economico del progetto:

### QUADRO ECONOMICO

Importo lavori a base d'asta	€ 131.476,46
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.000,00

Spese RUP	€ 1.000,00
Imprevisti	€ 1.000,00
IVA 22% sui Lavori	€ 28.924,82
IVA 22% su oneri sicurezza	€ 880,00
IVA 22% su imprevisti	€ 220,00
IVA 22% su spese RUP	€ 220,00
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 167.721,28</b>

**ACCERTATO CHE:**

- L'importo complessivo dei lavori e degli oneri relativi alla sicurezza compresi nell'appalto, determinato "a corpo", ammonta ad € 135.476,46 di cui € 131.476,46 per lavori ed € 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'iva ai sensi di legge, con un'incidenza della manodopera pari al 20,00% del costo complessivo dei lavori;

**ATTESO CHE:**

- nella fattispecie di cui al presente provvedimento, trattasi di approvvigionamento il cui importo è contenuto entro la soglia di cui all'Art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 derogatoria dell'art. 36, c.2, del D.Lgs. 50/2016;
- a norma del medesimo art. 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020, fermo restando quanto previsto dagli articoli Art. 37 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" e 38 "Qualificazione delle stazioni appaltanti e centrali di committenza" del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

**VISTO** altresì l'art.37, comma 1, D.Lgs. n.50/2016 che così recita "1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38".

**RITENUTO OPPORTUNO** ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché degli artt. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi mediante sondaggio di mercato, in considerazione della deroga prevista dal sopra richiamato art. 1, c.2, della L. 120/2020 per il quale è consentito l'affidamento diretto per i lavori fino alla soglia dei 150.000 euro, in considerazione delle esigenze di celerità ed economicità delle procedure, inconciliabili con i tempi ed i costi di una procedura di gara, in base ai principi di proporzionalità e tempestività;

**RITENUTO NECESSARIO E URGENTE** procedere all'affidamento in via diretta, anche in considerazione di quanto disposto dall'art. 51, comma 1 bis, del Decreto Legge 14 agosto 2020 n. 104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 13 ottobre 2020 n. 126, per cui "Per l'anno 2020 il termine di cui all'art. 1, comma 32 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, è prorogato al 15 novembre; conseguentemente, il termine di cui al comma 34 dello stesso art. 1 è prorogato, per l'anno 2020, ai 15 dicembre 2020";

**CONSIDERANDO CHE** le attività al fine dell'ottenimento dei contributi devono essere avviate entro il 15 novembre 2020; intendendo per avvio la data di inizio dell'esecuzione dei lavori;

**RITENUTA PERTANTO PRIORITARIA** l'efficienza dell'azione amministrativa, sia sotto il profilo delle tempistiche dell'affidamento dei lavori in esame, che degli obblighi di pubblicità;

**RITENUTO NECESSARIO** avviare la procedura di scelta del contraente secondo le seguenti modalità:

- svolgimento della procedura di affidamento mediante previa richiesta di offerta economica mediante l'applicativo Socr@\_Web del Comune di Nonantola a tre operatori economici individuati dal RUP del presente procedimento, tra operatori di comprovata fiducia che sono

risultati affidatari di procedure di gara similari avviate dai Comuni afferenti l'Unione del Sorbara, in funzione dell'affidabilità dell'operatore economico e dell'idoneità dello stesso a fornire i servizi prestazionali oggetto del presente affidamento con il livello economico e qualitativo atteso;

- affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 derogato dalla L. 120/2020 all'operatore economico che abbia presentato il minor prezzo espresso mediante ribasso unico in percentuale sull'importo lavori soggetto a ribasso d'asta, al netto degli oneri della sicurezza;
- in considerazione della mancanza di contenuto tecnologico o di carattere innovativo degli interventi oggetto d'appalto, il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, così come previsto dall'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs n.50/2016;
- la categoria e classificazione lavori è la OG1, Classifica I, edifici civili ed industriali;
- si richiedono quali requisiti di partecipazione il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, e dei requisiti di ordine tecnico-organizzativi di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 (Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro) per cui.. *“ Fermo restando quanto previsto dall'articolo 38 del codice in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:*
  - a) *importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;*
  - b) *costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);*
  - c) *adeguata attrezzatura tecnica.*

*Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti...”*

- il contratto sarà stipulato a corpo a sensi della lettera d), dell'art. 3, del D.Lgs 50/2016 mediante la corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
- gli elementi essenziali del contratto sono disciplinati negli elaborati tecnici, sopra descritti, e nella lettera di invito;
- la modalità di scelta del contraente avviene tramite affidamento diretto ai sensi degli articoli 36 comma 2 lett. a), 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;
- i lavori dovranno concludersi entro il 30/06/2021;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2 del Codice, l'avviso dei risultati della procedura di affidamento conterrà l'indicazione dei soggetti invitati;
- ai sensi dell'art. 76, comma 5 del Codice, si procederà alla comunicazione dell'aggiudicazione all'aggiudicatario e agli altri soggetti invitati alla procedura entro cinque giorni;
- ai sensi dell'articolo 29 del Codice, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, all'indirizzo <http://www.nonaginta.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/> con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14/03/2013 n. 33;

#### **DATO ATTO:**

- che il Responsabile del Procedimento è il Direttore del Servizio Tecnico, geom. Stefano Pellegrini, che dichiara di avere preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e alla Legge 190/2012”;

**CONSIDERATO CHE** alla presente procedura è stato assegnato il seguente codice **CIG 8506772A52;**

**VISTA:** la Legge n. 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia” con particolare riferimento all’art. 3 “tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “sanzioni” e smi;

**DATO ATTO:**

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità contabile ai sensi dell’Art. 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;
- che il presente provvedimento diviene esecutivo per effetto della sottoscrizione da parte dell’Amministratore Unico;

**CONSIDERATO CHE** il Responsabile Tecnico di Nonaginta srl, geom. Stefano Pellegrini, possiede i requisiti professionali per essere nominato Responsabile Unico di procedimento per la fase di affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;

Vista la L.120 dell’11/09/2020;

Viste le Linee Guida n.4 dell’Anac;

**RICHIAMATE:**

- la delibera di Giunta Comunale n. 119 del 29/10/2020;
- la determina 263 del 03/11/2020 dell’ Area Tecnica del Comune di Nonantola, assunta al prot. 1257 del 05/11/2020;

**RITENUTO** opportuno provvedere nel merito, l’Amministratore Unico così

**DECIDE**

Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- di nominare il Responsabile Tecnico di Nonaginta srl, geom. Stefano Pellegrini, Responsabile Unico di procedimento per la fase di affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto;
- di avviare la procedura ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 derogato dall’art. 1, c.2, lett. a) della L. 120/2020 per l’affidamento dei lavori per la trasformazione delle piste ghiaiate presenti all’interno del Parco della Pace del Comune di Nonantola, in percorsi ciclo pedonali, percorribili anche da persone diversamente abili oltre che da biciclette e pedoni, in un’ottica di abbattimento delle barriere architettoniche e di percorrenza in sicurezza da parte di ciclisti e pedoni, per un importo lavori posto a base di gara di € 131.476,46 oltre € 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell’iva ai sensi di legge, con un’incidenza della manodopera pari al 20,00% del costo complessivo dei lavori, di cui agli elaborati in premessa che qui si intendono integralmente richiamati da farne parte integrante e sostanziale, conservati agli atti del competente servizio;
- visto il termine del 15/11/2020 per l’avvio dei lavori, ai sensi dell’art. 51, comma 1 bis, del Decreto Legge 104/2020, convertito dalla Legge 126/2020, di avviare la procedura di scelta del contraente secondo le seguenti modalità:
  1. svolgimento della procedura di affidamento mediante previa richiesta di offerta economica mediante l’applicativo Sicr@\_Web del Comune di Nonantola a tre operatori economici individuati dal RUP del presente procedimento, tra operatori di comprovata fiducia che sono risultati affidatari di procedure di gara similari avviate dai Comuni afferenti l’Unione del Sorbara, in funzione dell’affidabilità dell’operatore economico e dell’idoneità dello stesso a fornire i servizi prestazionali oggetto del presente affidamento con il livello economico e qualitativo atteso;
  2. affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 derogato dalla L. 120/2020 all’operatore economico che abbia presentato il minor prezzo espresso mediante ribasso unico in percentuale sull’importo lavori soggetto a ribasso d’asta, al netto degli oneri della sicurezza;
  3. in considerazione della mancanza di contenuto tecnologico o di carattere innovativo degli interventi oggetto d’appalto, il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, così come previsto dall’art. 36 comma 9-bis del D.L.gs n.50/2016;
  4. la categoria e classificazione lavori è la OG1, Classifica I, edifici civili ed industriali;
  5. si richiedono quali requisiti di partecipazione il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, e dei requisiti di ordine tecnico-

organizzativi di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 (Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro) per cui.. “ *Fermo restando quanto previsto dall'articolo 38 del codice in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:*

- a) *importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;*
- b) *costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);*
- c) *adeguata attrezzatura tecnica.*

*Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti...*”

6. il contratto sarà stipulato a corpo a sensi della lettera dddd), dell'art. 3, del D.Lgs 50/2016 mediante la corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
7. gli elementi essenziali del contratto sono disciplinati negli elaborati tecnici, sopra descritti, e nella lettera di invito;
8. la modalità di scelta del contraente avviene tramite affidamento diretto ai sensi degli articoli 36 comma 2 lett. a), D. Lgs. 50/2016 derogato dall'art. 1, c.2, lett.a) L.120/2020;
9. i lavori dovranno concludersi entro il 30/06/2021;
10. ai sensi dell'art. 36, comma 2 del Codice, l'avviso dei risultati della procedura di affidamento conterrà l'indicazione dei soggetti invitati;
11. ai sensi dell'art. 76, comma 5 del Codice, si procederà alla comunicazione dell'aggiudicazione all'aggiudicatario e agli altri soggetti invitati alla procedura entro cinque giorni;

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente;

- di dare atto che alla presente procedura è stato assegnato il seguente codice **CIG 8506772A52**;

- di precisare che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile in quanto l'aggiudicazione dei lavori avverrà con apposito provvedimento con il quale sarà assunto il relativo impegno di spesa.

- ai sensi dell'articolo 29 del Codice, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, all'indirizzo <http://www.nonaginta.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/> con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14/03/2013 n. 33.

Nonantola, li 09/11/2020

L'Amministratore Unico  
Dott. Carlo Bellini

*Originale firmato digitalmente secondo le normative vigenti (DPR 445/2000, D.Lgs. 82/2005 s.m.i*