



NONAGINTA Srl
Società Uni-personale
Soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
SEDE LEGALE: Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO), Tel 059 896608
C.F. - P. IVA 03069300360 REA di Modena 355325

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERE DI ADEGUAMENTO SISMICO ALLA
NORMATIVA SISMICA NTC 2018 SULL'EDIFICIO SCUOLA MATERNA DON ANSALONI A
NONANTOLA (MO)
AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016
CIG Z952E0764C**

DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI APPROVAZIONE

PREMESSO CHE:

- Nonaginta srl è la società a responsabilità limitata uni-personale ad integrale partecipazione del Comune di Nonantola, a cui il Comune medesimo ha affidato la produzione di beni e servizi strumentali alle proprie attività;
- Con Deliberazione n.15 del 31.1.2017 del Consiglio Comunale veniva adeguato lo Statuto di Nonaginta srl alle disposizioni del D.Lgs. 175/2016, TUSP Testo unico sulla società partecipate;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 24.11.2014, immediatamente esecutiva, il Comune di Nonantola approvava il contratto di servizio fra il Comune medesimo e Nonaginta srl per la gestione di beni, servizi, funzioni ed attività per conto e/o a favore dell'Amministrazione Comunale;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 30/12/2019 "Bilancio preventivo anno 2020" il Comune di Nonantola approvava il bilancio previsionale di Nonaginta srl per l'anno 2020 e ribadiva l'affidamento in house alla società di attività e servizi tra i quali il servizio di manutenzione del patrimonio immobiliare comunale;

CONSIDERATO CHE:

- Con Decisione dell'Amministratore Unico del 11/05/2020 si stabiliva di approvare la proposta di aggiudicazione del RUP, assunta al prot. n.485 del 08/05/2020, e di aggiudicare ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016, l'appalto dei lavori di adeguamento alla normativa sismica NTC 2018 della scuola Don Ansaloni in Nonantola (MO), ai sensi dell'art. 36, c.2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e smi alla ditta EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE, PI 03564320368, con sede in Nonantola (MO) via di Mezzo 65/2 che presentava il ribasso unico in percentuale del 1,5% sull'importo lavori posto a base di gara per complessivi e finali € 35.930,79 di cui € 34.758,05 per lavori e € 1.772,74 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, al netto dell'iva;
- I lavori venivano consegnati, con le riserve di cui all'art. 32, c.8, D.Lgs. 50/2016 e smi con verbale assunto al prot. 675 del 26/06/2020;
- Con contratto prot. 696 del 01/07/2020 Nonaginta affidava l'appalto dei lavori di adeguamento alla normativa sismica NTC 2018 della scuola Don Ansaloni in Nonantola (MO), ai sensi dell'art. 36, c.2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e smi alla ditta EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE, PI 03564320368, con sede in Nonantola (MO) via di Mezzo 65/2 per complessivi € 35.930,79 di cui € 34.758,05 per lavori e € 1.772,74 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, al netto dell'iva;

RITENUTO CHE:

- Risulta necessario realizzare interventi integrativi al fine di completare le opere di cui al contratto prot. 696/2020, a seguito di eventi imprevedibili non contemplati nel progetto esecutivo e negli atti di gara, legati al periodo emergenziale di contrasto alla diffusione del covid-19, quali tinteggiatura

e pulizia generale dei locali con sanificazione come da prescrizioni sanitarie per il contenimento del contagio;

- A seguito di quantificazione tecnico-economica negoziata al ribasso con il RUP, Edilizia Generale presentava una preventivazione, assunta al prot. 935 del 20/08/2020, per € 15.600,00 al netto dell'iva di cui € 13.827,26 per lavori e € 1.772,74 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso;

VISTI:

- La necessità di procedere a realizzare le opere di completamento di cui al preventivo sopra descritto al fine di consegnare la scuola Don Ansaloni entro l'inizio dell'anno scolastico 2020/2021;
- L'urgenza di terminare i lavori a fine agosto 2020 per permettere all'istituto scolastico di programmare le attività didattiche nell'ambito delle procedure emergenziali per fronteggiare la diffusione da corona virus;
- La disponibilità dell'appaltatore EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE, PI 03564320368 a terminare le opere di cui al presente provvedimento nel termine concordato con il RUP, ossia fine agosto 2020;

RICHIAMATO il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare:

- l'art. 36, comma 2 lett. a) che prevede, per gli affidamenti inferiori ad € 40.000,00, la possibilità dell'affidamento diretto;
- l'articolo 37, comma 1, ai sensi del quale “ Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”;

DATO ATTO CHE la procedura di affidamento diretto è maggiormente rispondente alla tipologia di approvvigionamento da espletare, in considerazione del valore economico dell'appalto;

RICHIAMATE le disposizioni acceleratorie e di semplificazione, presenti nel codice dei contratti e nell'attuale quadro normativo, al fine di fornire indicazioni alle stazioni appaltanti per agevolare lo svolgimento delle procedure di affidamento, approvate dal Consiglio dell'ANAC il 22/04/2020, che consentono l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di preventivi;

PRECISATO, che ai sensi dell'art. 32 D. Lgs. 50/2016 e smi:

- il fine dell'appalto è la manutenzione e conservazione del patrimonio immobiliare comunale;
- il contratto ha per oggetto l'affidamento delle opere di completamento dei lavori di adeguamento sismico alla normativa sismica NTC 2018 della scuola d'infanzia Don Ansaloni a Nonantola (MO);
- non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett.a) CCP;
- il contratto sarà stipulato a corpo a sensi della lettera d) dell'art. 3, del D.Lgs 50/2016 mediante la corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
- la modalità di scelta del contraente è avvenuta tramite affidamento diretto ai sensi degli articoli 36 comma 2 lett. a), 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;
- i lavori dovranno concludersi entro la fine di agosto 2020;

VISTI:

- la cauzione definitiva costituita da EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE, mediante garanzia fideiussoria definitiva rilasciata da Cattolica soc. coop. in data 11/06/2020 nell'appalto di cui al contratto 696/2020;
- la polizza assicurativa CAR n. 00044493300029 rilasciata in data 11/06/2020 da Cattolica soc. coop;

- il DURC verificato on line con prot. INAIL_22090351 del 05/06/2020 con scadenza validità al 03/10/2020;

RITENUTO CHE le verifiche di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 sono state trasmesse con fascicolo prto. 622 del 18/06/2020 con validità semestrale;

VISTA la Legge n. 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia” con particolare riferimento all'art. 3 “tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “sanzioni” e s.m.i.;

CONSIDERATO CHE

- alla presente procedura è stato assegnato il seguente codice **CIG Z952E0764C**;
- il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Stefano Pellegrini;

VISTO che l'appalto è finanziato all'interno del Piano investimenti della società patrimoniale Nonaginta srl 2020-2022, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione 92 del 30/12/2019;

RITENUTO opportuno provvedere nel merito, l'Amministratore Unico così

DECIDE

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;
2. di procedere ad affidare le opere di completamento dei lavori di adeguamento alla normativa sismica NTC 2018 della scuola Don Ansaloni in Nonantola (MO), ai sensi dell'art. 36, c.2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e smi alla ditta EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE, PI 03564320368, con sede in Nonantola (MO) via di Mezzo 65/2 per l'importo di € 15.600,00 al netto dell'iva di cui € 13.827,26 per lavori e € 1.772,74 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso;
3. di dare atto ai sensi dell'art. 32, del D.Lgs. 50/2016 e smi, che :
 - il fine dell'appalto è la manutenzione e conservazione del patrimonio immobiliare comunale;
 - il contratto ha per oggetto l'affidamento delle opere di completamento dei lavori di adeguamento sismico alla normativa sismica NTC 2018 della scuola d'infanzia Don Ansaloni a Nonantola (MO);
 - non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett.a) CCP;
 - il contratto sarà stipulato a corpo a sensi della lettera dddd), dell'art. 3, del D.Lgs 50/2016 mediante la corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
 - la modalità di scelta del contraente è avvenuta tramite affidamento diretto ai sensi degli articoli 36 comma 2 lett. a), 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;
 - i lavori dovranno concludersi entro la fine di agosto 2020;
4. di ribadire che la sopracitata ditta appaltatrice, in riferimento alla Legge n. 136/2010 sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge;
5. alla presente procedura è stato assegnato il seguente codice **CIG Z952E0764C**;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Stefano Pellegrini, Direttore tecnico di Nonaginta srl;
7. di procedere a pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale di Nonaginta srl.

Nonantola, li 21/08/2020

L'Amministratore Unico
Dott. Carlo Bellini

Originale firmato digitalmente secondo le normative vigenti (DPR 445/2000, D.Lgs. 82/2005 s.m.i