



NONAGINTA Srl
Società Unipersonale
Soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
SEDE LEGALE: Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO)
PEC: nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F. - P. IVA 03069300360 REA di Modena 355325

**AFFIDAMENTO DI INCARICO DI COLLAUDATORE STATICO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEI
LABORATORI DIDATTICI E MUSICALI PRESSO SCUOLA DANTE ALIGHIERI, IN VIA RUGGERO
GRIECO, NONANTOLA (MO) – STRALCIO I°
CODICE CIG ZB02DC4032**

DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI APPROVAZIONE

PREMESSO CHE:

- Nonaginta srl è la società a responsabilità limitata uni-personale ad integrale partecipazione del Comune di Nonantola, che esercita sulla società un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi a cui il Comune medesimo ha affidato la produzione di beni e servizi strumentali alle proprie attività;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 24.11.2014, immediatamente esecutiva, il Comune di Nonantola approvava il contratto di servizio fra il Comune medesimo e Nonaginta srl per la gestione di beni, servizi, funzioni ed attività per conto e/o a favore dell'Amministrazione Comunale;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 30/12/2019 "Bilancio preventivo anno 2020" il Comune di Nonantola approvava il bilancio previsionale di Nonaginta srl per l'anno 2020 e ribadiva l'affidamento in house alla società di attività e servizi tra i quali il servizio di manutenzione del patrimonio immobiliare comunale;

VISTO CHE:

- la Deliberazione di Giunta Regionale ER 2046 del 20/12/2017 approvava l'elenco degli interventi di adeguamento, miglioramento sismico, ampliamento e nuove costruzioni di edifici scolastici per un finanziamento pubblico richiesto a valere sulle risorse di cui al Decreto Ministeriale prot. n. 929 del 28/11/2017 pari a euro 86.216.798,87 euro, tra cui l'intervento presso la Scuola Secondaria di I° Dante Alighieri a Nonantola di ampliamento per la realizzazione dei laboratori didattici e musicali per complessivi € 448.399,23, di cui ammissibili € 313.879,46;
- Il Decreto n. 1007/2017 del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca assegnava agli enti locali le risorse per l'attuazione degli interventi inseriti nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017, annualità 2017;
- Il termine assegnato per l'affidamento dei lavori, almeno previa proposta di aggiudicazione, era fissato al 31/03/2020;
- Il decreto del Ministero dell'Istruzione n. 174 del 3 marzo 2020 prorogava al 31 ottobre 2020 il termine per la proposta di aggiudicazione per gli interventi di edilizia scolastica, prima fissato al 31 marzo 2020 con dm 471/2020;

CONSIDERATO CHE:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 25/02/2020 il Comune di Nonantola approvava peraltro, l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica di realizzazione dei laboratori didattici e musicali presso la scuola secondaria di primo grado D. Alighieri, inoltrato dalla società partecipata Nonaginta srl con nota pec Nonaginta srl prot. 240 del 21/02/2020 per una spesa complessiva di euro € **574.903,96**;
- Con Determina n 43 del 25/02/2020 relativa a *Realizzazione laboratori didattici e musicali della scuola secondaria di primo grado Dante Alighieri – piano triennale di edilizia scolastica 2015/2017. Approvazione progetto esecutivo e mandato alla società patrimoniale Nonaginta s.r.l. ai fini dell'affidamento e dell'esecuzione degli interventi*, l'Area Tecnica del Comune di Nonantola stabiliva:

- a. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali della scuola primaria di secondo grado D. Alighieri inoltrato da Nonaginta con pec prot. n. 3327 del 21/02/2020, per un importo complessivo pari ad euro 574.903,96, assunto agli atti, e di cui si riporta il Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO LABORATORI MUSICALI - stralcio 1		
A) IMPORTO LAVORI:		
A1)	Opere edili	€ 326.497,26
A2)	Impianti elettrici	€ 42.150,99
A3)	Impianti meccanici	€ 41.051,67
TOT A1+A2+A3) Totale IMPORTO LAVORI netto		€ 409.699,92
A4)	Oneri per la sicurezza ex D.lgs 81/08 (non soggetti a ribasso)	€ 23.712,57
TOT A Totale IMPORTO LAVORI netto		€ 433.412,49
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
B1)	IVA sui lavori [22% di TOT A)]	€ 95.350,75
B2)	Spese Tecniche (ST)	
	B2.01) Progettazione architettonica, strutturale e rilievo	€ 20.118,47
	B2.02) Direzione Lavori, CSE e Collaudo Statico	€ 13.000,00
	B2.03) 4% su spese tecniche	€ 1.324,74
	B2.04) IVA su spese tecniche	€ 4.717,51
	TOT B2)	€ 39.160,71
B3)	Spese per Imprevisti	
	B3.01) Imprevisti	€ 1.000,00
	B3.02) IVA su imprevisti	€ 220,00
	TOT B5) totale [B3]	€ 1.220,00
B5)	Spese sui materiali	
	B5.01) Prove sui materiali	€ 4.000,00
	B5.02) IVA su spese per prove	€ 880,00
	TOT B5) totale ST RUP lordo [B5.01)+..+B5.02)] 1	€ 4.880,00
		€ 5.760,00
TOT B) Totale SOMME A DISPOSIZIONE		€ 141.491,46
TOTALE QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO [TOT A)+TOT B)]		€ 574.903,96

la cui spesa complessiva di euro 574.903,46 è finanziata per:

- una quota pari ad euro 313.879,46 con contributo assegnato all'Amministrazione di cui all'art. 1, comma 140, Legge n. 232/2016, in quanto intervento inserito e finanziato all'interno dei Piani di Edilizia Scolastica 2015-2017;
 - una quota pari ad euro 127.000 con risorse proprie del bilancio comunale;
 - la restante quota con risorse inserite nel bilancio della società patrimoniale comunale Nonaginta srl;
- b. Dare mandato a Nonaginta s.r.l., ai sensi dell'art. 3 dello Statuto della Società medesima, al fine dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali della scuola primaria di secondo grado D. Alighieri, di cui è previsto il finanziamento all'interno dell'annualità 2017 del Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017, con contestuale nomina del RUP;
- c. Di prevedere che Nonaginta, nell'esecuzione delle attività di cui sopra, si attenga e rispetti i termini e le condizioni previsti nel Decreto Interministeriale n. 1007 del 21/12/2017 e successive modificazioni, ed in particolare:

- il termine assegnato per l'affidamento dei lavori, almeno previa proposta di aggiudicazione, è stato fissato al 31/03/2020;
- comunicare immediatamente al Comune di Nonantola l'avvenuto affidamento dei lavori, presentando copia conforme del provvedimento amministrativo che lo ha disposto;
- tenere conto che è disposta la revoca del finanziamento assegnato qualora l'intervento risulti assegnatario di un altro finanziamento nazionale o comunitario per le stesse finalità, nel caso di mancato rispetto dei termini per l'aggiudicazione dei lavori e nel caso di violazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 50/2016, accertate a seguito delle attività di monitoraggio;
- consegnare al Servizio Amministrativo d'Area e Pianificazione Patrimonio Toponomastica, copia cartacea conforme di tutta la documentazione relativa all'intervento, oltre a copia sottoscritta digitalmente e ai file modificabili;

DATO ATTO CHE:

- Con dichiarazione assunta al prot. 246 del 24/02/2020, i progettisti di Eco-ter srl dichiaravano che il progetto strutturale, relativo alla realizzazione di laboratori didattici e musicali presso la scuola Dante Alighieri a Nonantola (MO) stralcio I°, era conforme al progetto strutturale già validato con approvazione sismica dalla struttura tecnica competente in materia sismica Unione del Sorbara, Responsabile del procedimento ing. Nicola Garutti, con prot. n°1372 del 26/10/2019;

PRESO ATTO CHE:

- A seguito di procedura ad evidenza pubblica svolta sulla piattaforma telematica SATER, con decisione dell'Amministratore Unico del 07/05/2020 si stabiliva:
 - 1) *di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;*
 - 2) *di prendere atto e approvare la proposta di aggiudicazione della Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione del Sorbara, trasmessa con verbale di gara, prot. Unione del Sorbara n.9324 del 09/04/2020 e di aggiudicare, come citato in premessa, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016, l'appalto dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali presso scuola Dante Alighieri, in via Ruggero Grieco, Nonantola (MO) - stralcio I°, alla ditta **M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI Srl** con sede in GIUGLIANO IN CAMPANIA Via SPAZZILLI n. 98 Partita IVA 07887211212, che si dichiarava disposta ad eseguire i lavori in oggetto, con uno sconto del 27,00% (ventisette per cento) sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel progetto esecutivo, per un importo complessivo di € 322.793,512 di cui € 299.080,942 per lavori e € 23.712,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'iva;*
 - 3) *di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti e sull'accertamento della insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., avviate con prot. 398 del 14/04/2020, sono in corso; pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il presente provvedimento diventerà efficace solo alla conclusione, con esito positivo, delle verifiche svolte; in caso di non veridicità delle dichiarazioni rese in fase di gara il concorrente aggiudicatario decade dall'affidamento e da tutti i conseguenti benefici;*
 - 4) *di dare atto che l'aggiudicatario, una volta acquisiti i documenti ed effettuate le verifiche di legge da parte della Stazione Appaltante, e trascorso il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, verrà invitato a presentare la documentazione necessaria per la stipula del previsto contratto che sarà stipulato con atto pubblico notarile informatico ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;*
 - 5) *di comunicare l'esito della gara di cui alla presente determinazione alle ditte partecipanti con le modalità previste dall'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;*
 - 6) *di dare atto ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che –lo scopo dell'appalto è la manutenzione pubblica; il contratto avrà ad oggetto “i lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali presso scuola Dante Alighieri, in via Ruggero Grieco, Nonantola (MO) - stralcio I°”; che l'appalto è stato aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c.9-bis, e dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016; che le clausole di esecuzione sono contenute nel capitolato speciale d'appalto di cui al progetto esecutivo; che il contratto sarà stipulato a corpo e a misura e ai sensi dell'art.32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 mediante atto pubblico notarile; che -i lavori dovranno concludersi entro 15 mesi dalla*

stipula del contratto o dal verbale consegna lavori disposto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, c.8, del D.Lgs. 50/2016;

7) di ribadire che la sopracitata ditta appaltatrice, in riferimento alla Legge n. 136/2010 sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge;

8) di prendere atto della Determina n 43 del 25/02/2020 relativa a Realizzazione laboratori didattici e musicali della scuola secondaria di primo grado Dante Alighieri – piano triennale di edilizia scolastica 2015/2017. Approvazione progetto esecutivo e mandato alla società patrimoniale Nonaginta s.r.l. ai fini dell'affidamento e dell'esecuzione degli interventi, con cui l'Area Tecnica del Comune di Nonantola approvava il progetto esecutivo e la spesa complessiva di cui al QE per euro 574.903,46, nelle premesse riportato e specificato, dando mandato a Nonaginta s.r.l., ai sensi dell'art. 3 dello Statuto della Società medesima, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali della scuola primaria di secondo grado D. Alighieri- stralcio I°;

*9) di dare atto che per il presente appalto sono stati assegnati il codice **CUP G43H20000260004 - CIG 822409845D**;*

10) di dare atto che, qualora ne ricorrano le condizioni, il direttore dei lavori potrà disporre la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

11) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Stefano Pellegrini, nominato con Decisione dell'Amministratore Unico del 04/02/2020;

12) di procedere a pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale di Nonaginta srl.

DATO ATTO CHE i lavori, previa stipula del relativo contratto di appalto, devono partire entro la data del 01/09/2020 con ultimazione lavori e relativo certificato nei 15 mesi successivi dalla data di stipula o dalla diversa data in caso di consegna lavori anticipata;

RITENUTO opportuno effettuare il collaudo statico dei lavori oggetto dell'appalto sopra descritto, per il quale si rende necessario rivolgersi a personale tecnico specializzato ai sensi della L.R. n. 19/2008 s.m.i., art. 19, che al comma 5 dispone: "Il collaudo viene effettuato da professionisti o da altri soggetti abilitati dalla normativa vigente, diversi dal progettista e dal direttore dei lavori e non collegati professionalmente, in modo diretto o indiretto, al costruttore".

VERIFICATA, ai sensi dell'art. 24 comma 1 lettera a) e c) del d. lgs. 50/2016, l'assenza di personalità disponibili presso Nonaginta con le qualifiche professionali richieste per l'espletamento dell'incarico in oggetto, poiché non esistenti in organico e, conseguentemente, la necessità di ricercare un professionista esterno abilitato come richiesto dalla vigente;

VISTI:

- l'art. 192 del d. lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del d. lgs. 50/2016 che ribadisce come "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre", e che "nelle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) si può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare in modo semplificato che contenga l'oggetto dell'affidamento, importo, fornitore, ragioni della scelta e possesso dei requisiti di carattere generale ovvero tecnico professionali";

- l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che "gli incarichi di progettazione, (...), direzione dei lavori, (...), nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta";

- l'art. 37 comma 1 del d. lgs. 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti

disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del d. lgs. citato;

- Le disposizioni acceleratorie e di semplificazione, presenti nel codice dei contratti e nell'attuale quadro normativo, al fine di fornire indicazioni alle stazioni appaltanti per agevolare lo svolgimento delle procedure di affidamento, approvate dal Consiglio dell'ANAC il 22/04/2020 che consentono l'affidamento diretto senza previa consultazione di operatori economici;

RITENUTO CHE:

- Nonaginta srl con richiesta d'offerta assunta al prot. 784 del 21/07/2020 e successiva rettifica prot. 789 del 22/07/2020 richiedeva all'ing. Marco Monari di Bologna PI 02591541202 ponendo a base di offerta l'importo di € 4.096,85 € al netto dell'iva quantificato in base al DM del 17/06/2016;

- Veniva assunto agli atti del competente servizio tecnico, il preventivo dell'ing. Marco Monari di Bologna PI 02591541202, prot. 800 del 24/07/2020, che presentava un ribasso del 11% sull'importo sopra descritto, per un totale di € 3.646,20, oltre oneri contributivi e iva ai sensi di legge;

- L'offerta veniva ritenuta congrua e conveniente;

- il perfezionamento del suddetto incarico è subordinato alla verifica dell'assenza di qualsivoglia forma di collegamento diretto o indiretto, tra collaudatore e operatore economico aggiudicatario dei lavori, come prescritto dalla L.R. n. 19/2008 s.m.i., art. 19, comma 5;

ACCERTATO CHE non sussistono forme di collegamento diretto o indiretto, tra l'Ing. Monari e le ditte aggiudicatarie dei lavori di cui in oggetto, ai sensi della L.R. n. 19/2008 s.m.i., art. 19, comma 5;

PRESO ATTO:

- che il CIG acquisito nel portale dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione è il n. **ZB02DC4032**;
- Il certificato di regolarità contributiva della competente Cassa – Inarcassa - acquisita agli atti del competente servizio;
- che è stata presentata la polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali stipulata con Lloyd's Insurance Company S.A. – Numero polizza A119C338157-LB valida al 23/04/2021

VISTA la Legge n. 136/2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonchè delega al Governo in tema di normativa antimafia “con particolare riferimento all'art. 3 “tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “sanzioni” e smi;

Tutto quanto sopra premesso, l'Amministratore Unico così

DECIDE

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di procedere all'affidamento del collaudo statico dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali presso la Scuola Dante Alighieri in Nonantola (MO) stralcio I°;

2. di affidare direttamente, ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del d. lgs. 50/2016, nelle more delle verifiche di rito e in subordine all'esito positivo delle predette, le attività di collaudo statico dei lavori sopra descritti in favore dell'**Ing. Marco Monari con studio tecnico in Bologna via Federico Enriques 8/a, PI 02591541202**, per un importo di euro 3.646,20 oltre oneri contributivi e iva ai sensi di legge, come da sua offerta agli atti del prot. 800 del 24/07/2020;

3. di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., non sarà applicato il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo;
4. di dare atto che al presente appalto è stato assegnato il **CODICE CIG ZB02DC4032**;
5. di dare atto, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che:
 - a. Il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di garantire il perseguimento degli obiettivi strategici di buon andamento dei contratti d'appalto di lavori e degli adempimenti connessi;
 - b. L'oggetto del contratto è l'incarico del collaudo statico sui lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali presso la Scuola Dante Alighieri in Nonantola (MO);
 - c. La forma è realizzata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite PEC ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 ;
 - d. La modalità di scelta del contraente è stata l' affidamento diretto ai sensi degli articoli 36 comma 2 lett. a) e 31, c.8, del D. Lgs. 50/2016 e smi con criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
6. di dare atto che il Responsabile Tecnico di Nonaginta srl, geom. Stefano Pellegrini, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
7. di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale di Nonaginta srl.

Nonantola 29/07/2020

L'Amministratore Unico

Dott. Carlo Bellini

Originale firmato digitalmente secondo le normative vigenti (DPR 445/2000, D.Lgs. 82/2005 s.m.i.