

**NONAGINTA Srl**

Società Uni-personale

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola

SEDE LEGALE: Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO), Tel 059 896608

C.F. - P. IVA 03069300360 REA di Modena 355325

PRESA ATTO DELL'INDIVIDUAZIONE DEL PROFESSIONISTA ABILITATO ALLA STIPULA DEL CONTRATTO D'APPALTO MEDIANTE ATTO PUBBLICO NOTARILE INFORMATICO AVENTE AD OGGETTO LA REALIZZAZIONE DEI LABORATORI DIDATTICI E MUSICALI PRESSO LA SCUOLA DANTE ALIGHIERI, IN VIA RUGGERO GRIECO, NONANTOLA (MO) – STRALCIO I

DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE:

- Nonaginta srl è la società a responsabilità limitata uni-personale ad integrale partecipazione del Comune di Nonantola, a cui il Comune medesimo ha affidato la produzione di beni e servizi strumentali alle proprie attività;
- Con Deliberazione n.15 del 31.1.2017 del Consiglio Comunale veniva adeguato lo Statuto di Nonaginta srl alle disposizioni del D.Lgs. 175/2016, TUSP Testo unico sulla società partecipate;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 24.11.2014, immediatamente esecutiva, il Comune di Nonantola approvava il contratto di servizio fra il Comune medesimo e Nonaginta srl per la gestione di beni, servizi, funzioni ed attività per conto e/o a favore dell'Amministrazione Comunale;

RITENUTO CHE:

- Con Determina n 43 del 25/02/2020 relativo a *Realizzazione laboratori didattici e musicali della scuola secondaria di primo grado Dante Alighieri – piano triennale di edilizia scolastica 2015/2017. Approvazione progetto esecutivo e mandato alla società patrimoniale Nonaginta s.r.l. ai fini dell'affidamento e dell'esecuzione degli interventi*, l'Area Tecnica del Comune di Nonantola stabiliva di:

a. approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali della scuola primaria di secondo grado D. Alighieri inoltrato da Nonaginta con pec prot. n. 3327 del 21/02/2020, per un importo complessivo pari ad euro 574.903,96, assunto agli atti, composto dal seguente QE:

QUADRO ECONOMICO LABORATORI MUSICALI - stralcio 1		
A) IMPORTO LAVORI:		
A1)	Opere edili	€ 326.497,26
A2)	Impianti elettrici	€ 42.150,99
A3)	Impianti meccanici	€ 41.051,67
TOT A1+A2+A3) Totale IMPORTO LAVORI netto		€ 409.699,92
A4)	Oneri per la sicurezza ex D.lgs 81/08 (non soggetti a ribasso)	€ 23.712,57
TOT A Totale IMPORTO LAVORI netto		€ 433.412,49
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
B1)	IVA sui lavori [22% di TOT A)]	€ 95.350,75
B2)	Spese Tecniche (ST)	
B2.01)	Progettazione architettonica, strutturale e rilievo	€ 20.118,47

B2.02)	Direzione Lavori, CSE e Collaudo Statico	€	13.000,00
B2.03)	4% su spese tecniche	€	1.324,74
B2.04)	IVA su spese tecniche	€	4.717,51
	TOT B2)	€	39.160,71
B3)	Spese per Imprevisti		
B3.01)	Imprevisti	€	1.000,00
B3.02)	IVA su imprevisti	€	220,00
	TOT B5) totale [B3]	€	1.220,00
B5)	Spese sui materiali		
B5.01)	Prove sui materiali	€	4.000,00
B5.02)	IVA su spese per prove	€	880,00
	TOT B5) totale ST RUP lordo	€	4.880,00
	[B5.01)+..+B5.02)] 1	€	5.760,00
	TOT B) Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€	141.491,46
	TOTALE QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO [TOT A)+TOT B)]	€	574.903,96

la cui spesa complessiva di euro 574.903,46 è finanziata per:

- una quota pari ad euro 313.879,46 con contributo assegnato all'Amministrazione di cui all'art. 1, comma 140, Legge n. 232/2016, in quanto intervento inserito e finanziato all'interno dei Piani di Edilizia Scolastica 2015-2017;

- una quota pari ad euro 127.000 con risorse proprie del bilancio comunale;

- la restante quota con risorse inserite nel bilancio della società patrimoniale comunale Nonaginta srl;

b.dare mandato a Nonaginta s.r.l., ai sensi dell'art. 3 dello Statuto della Società medesima, al fine dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali della scuola primaria di secondo grado D. Alighieri, di cui è previsto il finanziamento all'interno dell'annualità 2017 del Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017, con contestuale nomina del RUP;

c. di prevedere che Nonaginta, nell'esecuzione delle attività di cui sopra, si attenga e rispetti i termini e le condizioni previsti nel Decreto Interministeriale n. 1007 del 21/12/2017 e successive modificazioni, ed in particolare:

d. il termine assegnato per l'affidamento dei lavori, almeno previa proposta di aggiudicazione, è stato fissato al 31/03/2020;

e. comunicare immediatamente al Comune di Nonantola l'avvenuto affidamento dei lavori, presentando copia conforme del provvedimento amministrativo che lo ha disposto;

f. tenere conto che è disposta la revoca del finanziamento assegnato qualora l'intervento risulti assegnatario di un altro finanziamento nazionale o comunitario per le stesse finalità, nel caso di mancato rispetto dei termini per l'aggiudicazione dei lavori e nel caso di violazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 50/2016, accertate a seguito delle attività di monitoraggio;

g. consegnare al Servizio Amministrativo d'Area e Pianificazione Patrimonio Toponomastica, copia cartacea conforme di tutta la documentazione relativa all'intervento, oltre a copia sottoscritta digitalmente e ai file modificabili;

DATO ATTO CHE:

- Con procedura ad evidenza pubblica svolta sulla piattaforma SATER si procedeva ad invitare con Prot. n. 262 del 27/02/2020 n.15 operatori economici indicando come termine per la presentazione delle offerte le ore 12.00 del giorno 16/03/2020, a pena di esclusione;

- Con verbale di gara e proposta di aggiudicazione del 09/04/2020 la Commissione di Gara, istituita presso la CUC dell'Unione dei Comuni del Sorbara, procedeva con la proposta di aggiudicazione, sulla base della graduatoria formata, a favore di M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI Srl. (Capogruppo) con sede nel Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA Prov. NA Stato ITALIA Via/Piazza SPAZZILLI n. 98, a fronte di uno sconto del 27% (*ventisette per cento*) sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invio e nel progetto esecutivo.

- Con Decisione dell'Amministratore Unico di Aggiudicazione del 07/05/2020, pubblicata sui siti istituzionali di Nonaginta srl e dell'Unione dei Comuni del Sorbara si stabiliva, tra l'altro, di:

*- di prendere atto e approvare la proposta di aggiudicazione della Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione del Sorbara, trasmessa con verbale di gara, prot. Unione del Sorbara n.9324 del 09/04/2020 e di aggiudicare, come citato in premessa, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016, l'appalto dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali presso scuola Dante Alighieri, in via Ruggero Grieco, Nonantola (MO) - stralcio I°, alla ditta **M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI Srl** con sede in GIUGLIANO IN CAMPANIA Via SPAZZILLI n. 98 Partita IVA 07887211212, che si dichiarava disposta ad eseguire i lavori in oggetto, con uno sconto del 27,00% (*ventisette per cento*) sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel progetto esecutivo, per un importo complessivo di € 322.793,512 di cui € 299.080,942 per lavori e € 23.712,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'iva;*

- di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti e sull'accertamento della insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., avviate con prot. 398 del 14/04/2020, sono in corso; pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il presente provvedimento diventerà efficace solo alla conclusione, con esito positivo, delle verifiche svolte; in caso di non veridicità delle dichiarazioni rese in fase di gara il concorrente aggiudicatario decade dall'affidamento e da tutti i conseguenti benefici;

- di dare atto che l'aggiudicatario, una volta acquisiti i documenti ed effettuate le verifiche di legge da parte della Stazione Appaltante, e trascorso il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, verrà invitato a presentare la documentazione necessaria per la stipula del previsto contratto che sarà stipulato con atto pubblico notarile informatico ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

- di comunicare l'esito della gara di cui alla presente determinazione alle ditte partecipanti con le modalità previste dall'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.; - di dare atto ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che

1. lo scopo dell'appalto è la manutenzione pubblica; il contratto avrà ad oggetto "i lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali presso scuola Dante Alighieri, in via Ruggero Grieco, Nonantola (MO) - stralcio I°";

2. che l'appalto è stato aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c.9-bis, e dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

3. che le clausole di esecuzione sono contenute nel capitolato speciale d'appalto di cui al progetto esecutivo;

4. che il contratto sarà stipulato a corpo e a misura e ai sensi dell'art.32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 mediante atto pubblico notarile;

5. che i lavori dovranno concludersi entro 15 mesi dalla stipula del contratto o dal verbale consegna lavori disposto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, c.8, del D.Lgs. 50/2016;

- di ribadire che la sopracitata ditta appaltatrice, in riferimento alla Legge n. 136/2010 sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge;

- di prendere atto della Determina n 43 del 25/02/2020 relativa a Realizzazione laboratori didattici e musicali della scuola secondaria di primo grado Dante Alighieri – piano triennale di edilizia

scolastica 2015/2017. Approvazione progetto esecutivo e mandato alla società patrimoniale Nonaginta s.r.l. ai fini dell'affidamento e dell'esecuzione degli interventi, con cui l'Area Tecnica del Comune di Nonantola approvava il progetto esecutivo e la spesa complessiva di cui al QE per euro 574.903,46, nelle premesse riportato e specificato, dando mandato a Nonaginta s.r.l., ai sensi dell'art. 3 dello Statuto della Società medesima, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dei laboratori didattici e musicali della scuola primaria di secondo grado D. Alighieri stralcio I°;

- di dare atto che per il presente appalto sono stati assegnati il codice **CUP G43H20000260004 - CIG 822409845D**;

- di dare atto che, qualora ne ricorrano le condizioni, il direttore dei lavori potrà disporre la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Stefano Pellegrini, nominato con Decisione dell'Amministratore Unico del 04/02/2020;

CONSIDERATO CHE:

- Con atto prot. 398 del 14.4.2020, Nonaginta srl richiedeva all'ufficio contratti del Comune di Nonantola di procedere alle verifiche sui requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sull'aggiudicataria M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI Srl e sull'Impresa Soc. Coop. Golden House, ausiliaria per contratto di avvalimento;

RITENUTO CHE:

- Risulta necessario individuare un Notaio iscritto al Distretto Notarile di Modena in possesso delle tecnologie e i software necessari alla stipula di un contratto d'appalto pubblico informatico ai sensi dell'art. 32, c.14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. secondo le vigenti disposizioni in materia di atto pubblico informatico, firma digitale e dematerializzazione degli atti;

- In data 18/05/2020 con prot. n. 512 Nonaginta richiedeva al Consiglio Notarile di Modena l'elenco dei nominativi di Dottori/Notai del Distretto di Modena abilitati a redigere contratto d'appalto pubblico notarile informatico;

- In data 25/06/2020, il Consiglio Notarile di Modena comunicava l'elenco dei Notai abilitati alla stipula di atti informatici;

- Nonaginta srl invitata con prot. n. 678 del 26/6/2020 tramite PEC i seguenti Professionisti, selezionati nel rispetto del principio di rotazione, a presentare offerta economica per l'affidamento dell'incarico in oggetto:

OPERATORI ECONOMICI	SEDE
NOTAIO DOTT. PAOLO MENICHELLA	Via Claudia 58 - 41053 Maranello MO
NOTAIO DOTT. TOMASO VEZZI	Corso Canalgrande, 36 - 41121 Modena MO
NOTAIO DOTT. FRANCESCO CAPEZZUTO	Largo G. Garibaldi, 2 - 41124 Modena MO
NOTAIO DOTT.SSA ELENA STADERINI	Viale Medaglie D'Oro, 26 - 41124 Modena MO
NOTAIO DOTT. PAOLO VINCENZI	Via G. Alghisi, 21 - 41012 Carpi MO

PRESO ATTO CHE:

- al termine perentorio per la presentazione delle offerte, indicato al 02/07/2020 alle ore 12,00, la procedura di gara andava deserta;

- in data 03/07/2020 si procedeva a richiedere preventivazione al Dott. Notaio Carlo Camocardi di Carpi;

CONSIDERATO CHE:

- In data 08/07/2020 il Notaio Carlo Camocardi inviava offerta per l'importo di € 2.426,76 oltre ritenuta d'acconto e iva ai sensi di legge;
- l'offerta pervenuta risultava valida e congrua;

PRESO ATTO CHE:

- Il costo della stipula del contratto d'appalto ai sensi dell'art. 30 del Capitolato speciale d'appalto è a carico dell'affidatario, nel caso di specie M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI Srl;
- Le verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 CCP sull'aggiudicataria M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI Srl. e sull'ausiliaria Soc Coop. Golden House terminavano positivamente con trasmissione fascicolo da parte del Comune di Nonantola, prot. 595 del 12/06/2020 e conseguentemente ai sensi dell'art. 32, c.7, D.Lgs. 50/2016 e smi l'aggiudicazione diventava diventata efficace;
- Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto ha luogo entro i successivi sessanta giorni;

RICHIAMATI:

- Il Codice dell'amministrazione digitale laddove tratta delle modalità informatiche con cui devono essere redatti gli atti pubblici e le scritture private di cui all'art. 1350 c.c., per cui dal n. 1 al n. 12, all'art. 21, comma 2-bis, parla espressamente di "documento informatico", precisando che le suddette scritture sono sottoscritte, a pena di nullità, con firma elettronica qualificata o con firma digitale;
- L'art. 25, comma 2, del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, secondo cui "l'autenticazione della firma elettronica, anche mediante l'acquisizione digitale della sottoscrizione autografa, o di qualsiasi altro tipo di firma elettronica avanzata consiste nell'attestazione, da parte del pubblico ufficiale, che la firma è stata apposta in sua presenza dal titolare";
- L'art. 32, c.14, del D.Lgs. 50/2016 e smi per cui "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata....";
- L'art. 36, c. 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

VISTA la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e s.m.i.;

Tutto ciò premesso, l'Amministratore Unico così

PRENDE ATTO CHE

- il contratto d'appalto mediante atto pubblico notarile informatico avente ad oggetto la realizzazione dei laboratori didattici e musicali presso la scuola Dante Alighieri, in via Ruggero Grieco – stralcio I° viene stipulato dal Notaio **Dott. Carlo Camocardi con sede in Carpi via Alghisi, 21, PI 03890690369**;
- il presente provvedimento non ha rilevanza contabile in quanto l'impegno di spesa relativo alla stipula del contratto d'appalto informatico, ai sensi dell'art. 30 del Capitolato d'appalto, è posto a carico dell'aggiudicatario M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI Srl;
- il presente provvedimento viene pubblicato sul sito istituzionale di Nonaginta srl ai sensi dell'articolo 29 del Codice Contratti Pubblici nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <http://www.nonaginta.it/amministrazione-trasparente/provvedimenti/> con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14/03/2013 n. 33.

Nonantola, li 27/07/2020

L'Amministratore Unico
Dott. Carlo Bellini

Originale firmato digitalmente secondo le normative vigenti (DPR 445/2000, D.Lgs. 82/2005 s.m.i)