



NONAGINTA Srl

Società Unipersonale

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola

SEDE LEGALE: Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO)

Tel. 059 896608 – pec nonaginta@cert.nonaginta.it

C.F. - P. IVA 03069300360 REA di Modena 355325

OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA FRATELLI CERVI, SCUOLA MEDIA DANTE ALIGHIERI E SCUOLA PRIMARIA IDA NASCIMBENI IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 - AI SENSI DELL'ART. 1, C.2, DL 76/2020 IN DEROGA ALL'ART. 36, C.2, LETT.B) DEL D.LGS. 50/2016 E SMI

CODICE CIG 83842348C4

-DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI AVVIO DELLA PROCEDURA-

PREMESSO CHE:

- Nonaginta srl è la società pubblica del Comune di Nonantola cui sono affidati *“Servizi e interventi di manutenzione del patrimonio e infrastrutture; progettazione e costruzione di opere pubbliche; progettazione e realizzazione interventi di trasformazione urbana; produrre beni e servizi strumentali all'attività del Comune di Nonantola per lo svolgimento delle funzioni di sua competenza”*;
- Con contratto di concessione rep. n.1681 del 17.11.2006, il Comune di Nonantola concedeva a Nonaginta srl la gestione dei beni del patrimonio comunale relativi a infrastrutture, reti, impianti, immobili e patrimonio;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 24.11.2014, immediatamente esecutiva, il Comune di Nonantola approvava il contratto di servizio fra il Comune medesimo e Nonaginta srl per la gestione di beni, servizi, funzioni ed attività per conto e/o a favore dell'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO CHE:

- In data 24 giugno 2020, è stato pubblicato l'avviso n. 13194 del Ministero dell'istruzione avente ad oggetto *“Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19”, emanato nell'ambito delle azioni del Programma Operativo Nazionale “Per la Scuola – Competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020 – Asse II – Infrastrutture per l'istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) e dell'Obiettivo specifico 10.7 – “Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici” (FESR), nell'ambito dell'azione 10.7.1 “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici”*;
- Tale avviso prevede che:
 1. gli enti locali che intendono partecipare all'avviso si impegnano, tenuto conto delle specifiche esigenze di ciascuna realtà scolastica, a realizzare gli interventi in coerenza con le indicazioni del Comitato tecnico-scientifico istituito con Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 663 del 18 aprile 2020;
 2. sono ammessi, a titolo esemplificativo, interventi di adattamento e adeguamento funzionale di spazi e ambienti scolastici, di aule didattiche, ma anche fornitura di arredi scolastici idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti;
 3. gli interventi sono ammessi solo con riferimento agli edifici scolastici censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica (SNAES);
 4. sono ammissibili le spese relative a:
 - lavori di adeguamento e di adattamento funzionale di spazi, ambienti e aule didattiche;

- forniture di arredi e attrezzature scolastiche idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti;
 - incentivi e spese tecniche nel limite di cui al punto C del prospetto riportato all'art. 7 dell'avviso;
 - pubblicità nel limite di cui al punto D del prospetto riportato all'art. 7 dell'avviso;
 - altre spese di cui al punto E del prospetto riportato all'art. 7, quale contributo alle eventuali voci necessarie per la formulazione del quadro economico previste dagli articoli 16 e 42 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;
 - I.V.A., ammissibile solo quando non possa essere, in qualsiasi modo, recuperata dal beneficiario finale;
5. a ciascun ente locale ammesso a finanziamento a seguito della presentazione di regolare candidatura sarà assegnata una quota di risorse prestabilita e parametrata, per fasce, alla popolazione scolastica del proprio territorio, determinata secondo i dati consolidati delle iscrizioni all'anno scolastico 2019-2020;

DATO ATTO CHE:

- in data 29/06/2020 il Comune di Nonantola ha inviato la propria candidatura ad accedere ai finanziamenti sopracitati, inoltrandola sulla piattaforma informatica del Ministero dell'Istruzione;
- il 7 luglio 2020, con nota prot. AOODGEFID/19240, è stato pubblicato sulla sezione dedicata al PON "Per la Scuola" del sito istituzionale del Ministero dell'istruzione l'elenco di tutti gli enti locali ammessi al finanziamento di cui all'oggetto ed il comune di Nonantola è risultato essere ammesso a tale finanziamento per un contributo pari a 90.000 euro;
- le opere o le forniture per le quali si richiede il contributo finanziario devono essere completate e rendicontate non oltre il 31 dicembre 2020, con la trasmissione degli atti finali dei lavori e delle forniture, nonché, della documentazione relativa alla rendicontazione della spesa, al fine di consentire le attività didattiche per l'anno scolastico 2020-2021;

RITENUTO CHE:

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 82 del 23/07/202 si stabiliva di approvare la relazione contenente il "programma d'intervento", redatta dal Direttore Tecnico della Società Patrimoniale, nella quale vengono riportate le opere di edilizia leggera da realizzare e l'acquisto di specifici arredi per la Scuola primaria Fratelli Cervi, la Scuola media Dante Alighieri e la Scuola primaria Ida Nascimbeni, per un importo complessivo di € 61.972,47 comprensivi di IVA al 22%;
- A seguito dell'approvazione della sopracitata delibera del relativo programma di intervento, Nonaginta S.r.l trasmetteva all'area tecnica del Comune di Nonantola, tramite PEC assunta al prot. 804 del 24/07/2020, le schede progettuali a firma del Direttore Tecnico della Società Patrimoniale nelle venivano riportate in maniera dettagliata le opere e le forniture oggetto del sopra descritto contributo;
- Le opere e l'acquisto di forniture riguardano tre plessi scolastici e nello specifico la Scuola primaria Fratelli Cervi, la Scuola media Dante Alighieri e la Scuola primaria Ida Nascimbeni, per un importo complessivo di € 61.972,47 comprensivi di IVA al 22%;
- Venivano redatte due differenti schede progettuali:
 1. una relativa ai lavori da eseguirsi nei tre plessi scolastici per un importo complessivo di euro 57.285,71 comprensivi di IVA al 22%
 2. una relativa all'acquisto delle forniture per i tre plessi scolastici per un importo complessivo di euro 4.686,76 comprensivi di IVA al 22%

DATO ATTO CHE:

- Il Comune di Nonantola acquisiva due CUP, uno per ogni scheda progettuale: CUP J44H2000006001 per i lavori e CUP J46J20000140001 per le forniture;

- Con determina n. 168 del 27/07/2020 il Comune di Nonantola stabiliva:

1. di approvare le schede progettuali redatte dal Direttore Tecnico di Nonaginta S.r.l., che riportano le opere e le forniture oggetto del contributo, relative ai tre plessi scolastici di cui sopra per un importo complessivo di € 61.972,47 comprensivi di IVA al 22%;

2. di dare atto che sono state redatte due differenti schede progettuali, una relativa ai lavori da eseguirsi nei tre plessi scolastici per un importo complessivo di euro 57.285,71 comprensivi di IVA al 22% ed una relativa all'acquisto delle forniture per un importo complessivo di euro 4.686,76 comprensivi di IVA al 22%;

3. di dare atto che gli interventi ammessi a finanziamento troveranno copertura finanziaria nei limiti delle risorse disponibili assegnate al Comune di Nonantola, pari ad € 90.000,00, relative al PON “Per la Scuola – Competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014-2020 – Obiettivo specifico 10.7 – “Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici” (FESR), nell’ambito dell’azione 10.7.1 “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici”;

4. di dare mandato alla società patrimoniale Nonaginta s.r.l. di procedere all'affidamento delle forniture ed alla realizzazione delle opere in oggetto per conto del Comune di Nonantola (affidamento dei lavori, contratto, direzione, contabilità);

5. di stabilire che Nonaginta s.r.l., nella realizzazione dell'intervento, dovrà:

- rispettare i termini previsti nell'Avviso “*Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell’emergenza sanitaria da Covid-19*”;

- rispettare la normativa statale e regionale vigente in materia di OOPP, forniture e servizi e le disposizioni previste da altre normative di settore e nominare il RUP del Procedimento;

- comunicare immediatamente al Comune di Nonantola l'avvenuto affidamento dei lavori e delle forniture, presentando copia conforme del provvedimento amministrativo che lo ha disposto;

- in caso di necessità di varianti in corso d'opera, il Comune di Nonantola dovrà essere previamente informato e coinvolto;

DATO ATTO CHE:

- In data 17/07/2020 è entrato in vigore il DL Semplificazioni n.76/2020 che ha previsto una deroga alla procedura di affidamento di cui all’art. 36,c.2, del codice contratti pubblici per cui in forza dell’art. 1, c.2, lett.a) “*Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35;*”
- *...In tali casi salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell’autorità giudiziaria, l’aggiudicazione o l’individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell’atto di avvio del procedimento....;*
- Ancora “*Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell’esecuzione dello stesso possono essere valutati ai*

fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto...;

RISULTA PERTANTO OPPORTUNO:

- avviare la presente procedura per l'affidamento delle opere di edilizia scolastica leggera da realizzare presso la Scuola primaria Fratelli Cervi, la Scuola media Dante Alighieri e la Scuola primaria Ida Nascimbeni per un importo lavori di euro 44.607,72 oltre oneri per la sicurezza pari a euro 2.347,78 per complessivi euro 46.955,50 al netto dell'iva ai sensi di legge come da mandato del Comune di Nonantola, ai sensi dell'art. 1, c.2, del DL 76/2020;
- procedere con richiesta di offerta mediante l'applicativo Socr@_Web del Comune di Nonantola a tre operatori economici individuati dal RUP del presente procedimento, tra operatori di comprovata fiducia che hanno partecipato a procedure di gara similari avviate dai Comuni afferenti l'Unione del Sorbara;

VISTA la necessità di realizzare le opere sopra descritte e ampiamente dettagliate nelle schede progettuali allegate entro la fine del mese di agosto 2020, al fine di consegnare entro l'inizio dell'anno scolastico, indicativamente il 14/09/2020, le scuole oggetto di intervento regolarmente agibili e funzionali;

VISTO altresì l'art.37, comma 1, D.Lgs. n.50/2016 che così recita "1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38".

DATO ATTO CHE nel caso di specie pertanto non è necessario il ricorso alla Centrale unica di committenza dell'Unione dei Comuni del Sorbara;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000:

- la finalità che si intende perseguire è il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici mediante opere di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19;
- l'appalto ha come oggetto la realizzazione degli interventi da eseguirsi presso la Scuola primaria Fratelli Cervi, la Scuola media Dante Alighieri e la Scuola primaria Ida Nascimbeni a seguito del recepimento delle direttive atte alla prevenzione e contenimento del contagio da CORONA VIRUS COVID -19;
- la durata del contratto è pari a 30 gg naturali e consecutivi dalla data della stipula del contratto o dalla data anticipata in caso di consegna lavori ai sensi dell'art. 32, c.8, D.Lgs. 50/2016 e smi;
- il valore stimato complessivo ammonta € 46.955,50 di cui € 2.347,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA;
- il costo della manodopera è stimato in complessivi € 14.406,00 per le opere sui tre plessi scolastici con una incidenza sul costo lavori complessivi di 30,68 %;
- l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 D.lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;
- le clausole essenziali sono contenute nelle schede di progetto approvate con Determina n.168 del 27/07/2020 dell'Area Tecnica del Comune di Nonantola;

- il contratto sarà stipulato a misura e a corpo ai sensi dell'art.32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016 e smi e che tutte le spese inerenti saranno a carico dell'aggiudicatario;
- ai sensi dell'art. 32, comma 10 del Codice, il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo non verrà applicato, trattandosi di affidamenti di cui all'art, 36, comma 2, lettera b) del Codice;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2 del Codice, l'avviso dei risultati della procedura di affidamento conterrà l'indicazione dei soggetti invitati;
- ai sensi dell'art. 76, comma 5 del Codice, si procederà alla comunicazione dell'aggiudicazione all'aggiudicatario e agli altri soggetti invitati alla procedura entro cinque giorni;
- ai sensi dell'articolo 29 del Codice, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <http://www.nonaginta.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/> con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14/03/2013 n. 33;

EVIDENZIATO CHE il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (Avcp) è il seguente **CODICE CIG 83842348C4**;

VISTE:

- la Legge n.190/2014, la c.d. "Legge di stabilità 2015" in riferimento allo "Split payment" delle fatture acquisti;
- la Legge n. 136/2010 " Piano straordinario contro le mafie, nonchè delega al Governo in tema di normativa antimafia "con particolare riferimento all'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni" e smi;

CONSIDERATO CHE il Responsabile Tecnico di Nonaginta srl, geom. Stefano Pellegrini, possiede i requisiti professionali per essere nominato Responsabile Unico di procedimento per la fase di affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;

Viste le Linee Guida n.4 dell'Anac;

RICHIAMATE INTEGRALMENTE:

- La Delibera di Giunta del Comune di Nonantola n. 82 del 23/07/202;
- La Determina n 168 del 27/07/2020 dell'Area Tecnica del Comune di Nonantola relativa a CONTRIBUTI PER IL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI PER L' ADEGUAMENTO E L'ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19" – APPROVAZIONE SCHEDE PROGETTUALI RELATIVE AI LAVORI ED ALLE FORNITURE OGGETTO DI RICHIESTA DI CONTRIBUTO;

RITENUTO opportuno provvedere nel merito, l'Amministratore Unico così

DECIDE

Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- di nominare il Responsabile Tecnico di Nonaginta srl, geom. Stefano Pellegrini, Responsabile Unico di procedimento per la fase di affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto;
- di dare atto che la Determina n.168 del 27/07/2020 dell'Area Tecnica del Comune di Nonantola approvava le schede progettuali redatte dal Direttore Tecnico di Nonaginta S.r.l., nelle quali vengono riportate in maniera dettagliata le opere e le forniture oggetto del contributo, relative ai tre plessi scolastici sopra descritti, e con specifico riferimento alla realizzazione delle opere, di cui alla scheda progettuale allegata da far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si indica un importo complessivo di € 46.955,50, di cui €44.607,72 per lavori e € 2.347,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'iva ai sensi di legge con un'incidenza della manodopera pari al 30,68% sul costo complessivo dei lavori;

- di avviare la procedura di scelta del contraente secondo le seguenti modalità:

1. svolgimento della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, c.2, del DL n.76/2020 in deroga all'art. 36, c.2, del codice contratti, da svolgersi mediante l'applicativo Sicr@_Web del Comune di Nonantola previa richiesta di offerta a tre operatori economici individuati dal RUP del presente procedimento, tra operatori di comprovata fiducia che hanno partecipato a procedure di gara similari avviate dai Comuni afferenti l'Unione del Sorbara;

2. aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis e art. 95, c.4, del Codice;

3. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente;

- di dare atto che il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (Avcp) è il seguente: **CODICE CIG 83842348C4**;

- di dare atto altresì che:

a) la finalità che si intende perseguire è il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici mediante opere di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19;

b) l'appalto ha come oggetto la realizzazione degli interventi da eseguirsi presso la Scuola primaria Fratelli Cervi, la Scuola media Dante Alighieri e la Scuola primaria Ida Nascimbeni a seguito del recepimento delle direttive atte alla prevenzione e contenimento del contagio da CORONA VIRUS COVID -19;

c) la durata del contratto è pari a 30 gg naturali e consecutivi dalla data della stipula del contratto o dalla data anticipata in caso di consegna lavori ai sensi dell'art. 32, c.8, D.Lgs. 50/2016 e smi;

d) il valore stimato complessivo ammonta a € 46.955,50 di cui € 2.347,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA;

e) il costo della manodopera si stima in complessivi € 14.406,00 per le opere sui tre plessi scolastici con una incidenza sul costo lavori complessivi pari a 30,68 %;

f) l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 D.lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi informativi delle opere edili della Camera di Commercio di Modena, di cui al computo della scheda progettuale allegata;

g) le clausole essenziali sono contenute nelle schede di progetto approvate con Determina n.168 del 27/07/2020 dell'Area Tecnica del Comune di Nonantola;

h) il contratto sarà stipulato a misura e a corpo ai sensi dell'art.32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016 e smi e che tutte le spese inerenti saranno a carico dell'aggiudicatario;

- di precisare che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile in quanto l'aggiudicazione dei lavori avverrà con apposito provvedimento con il quale sarà assunto il relativo impegno di spesa.

- di procedere a pubblicare il presente provvedimento sul sito web istituzionale di Nonaginta srl.

Nonantola, lì 27/07/2020

L'Amministratore Unico

Dott. Carlo Bellini

Originale firmato digitalmente secondo le normative vigenti (DPR 445/2000, D.Lgs. 82/2005 s.m.i