



NONAGINTA srl

Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola

INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E MESSA IN SICUREZZA:
VIABILITA', ATTRAVERSAMENTI PEDONALI, ILLUMINAZIONE
PUBBLICA.

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO

Geom. Tania Corrente



Nonantola li, Maggio 2020

PREMESSA

Con decisione dell'Amministratore Unico di Nonaginta srl in data 03/04/2019 è stato approvato il progetto esecutivo di "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E MESSA IN SICUREZZA: VIABILITA', ATTRAVERSAMENTI PEDONALI, ILLUMINAZIONE PUBBLICA", redatto dal Geom. Tania Corrente, dell'importo complessivo di € 71.660,22 IVA esclusa, di cui € 69.460,22 per lavori ed € 2.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Con decisione dell'Amministratore Unico di Nonaginta srl del 23/04/2019 i lavori di "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E MESSA IN SICUREZZA: VIABILITA', ATTRAVERSAMENTI PEDONALI, ILLUMINAZIONE PUBBLICA", sono stati affidati alla Ditta Asfalti Zaniboni sas di Zaniboni Aldo E C. con sede legale in Finale Emilia (MO), via Napoli 14, che ha presentato un ribasso del 3,20% corrispondente all'importo di € 69.437,49, di cui € 67.237,49 per lavori ed € 2.200,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA.

PROGETTO

Ai sensi dell'art. 1, comma 107, della legge di bilancio 2019, legge 30 dicembre 2018, n. 145, per l'anno 2019, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, nel limite complessivo di 400 milioni di euro.

L'Amministrazione Comunale di Nonantola risulta assegnataria dei contributi che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha assegnato ai piccoli comuni, con popolazione tra 10.001 e 20.000 abitanti; pertanto è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere ad interventi di messa in sicurezza, con preciso riferimento ad attraversamenti stradali esistenti di particolare interesse e fruizione come su via Rimembranze, su via Vittorio Veneto, su via Provinciale Ovest, su via Marzabotto, su via dei Borghi, su via Grieco, su via Rossini, su via Guercinesca Est incrocio via Caselle, su via Fratelli Cervi incrocio via Verdi.

Il progetto approvato prevedeva diverse tipologie d'intervento.

Tipologia A.1)

Miglioramento mediante installazione di illuminazione pubblica dedicata e di segnaletica orizzontale ad alta visibilità:

- Viale delle Rimembranze, nei pressi del civico 11;
- Viale delle Rimembranze, nei pressi del civico 17;
- Viale delle Rimembranze, nei pressi del civico 62;
- Via Vittorio Veneto, nei pressi del civico 126;
- Via Vittorio Veneto, nei pressi del civico 81/b;
- Via Vittorio Veneto, nei pressi del civico 99;
- Via Vittorio Veneto, nei pressi del civico 178;

attraverso le seguenti lavorazioni:

1. Fornitura e posa in opera di portale semplice costituito da n. 2 punti luce realizzati con palo in acciaio verniciato conico h. mt. 6, plinti di fondazione 80x80x100 cm, pozzetti carrabile 40x40 cm e apparecchi illuminanti a LED con doppia asimmetria.
2. Verifica e realizzazione di collegamento alla linea di illuminazione pubblica esistente;
3. Realizzazione di segnaletica orizzontale ad alta visibilità.

Tipologia A.2)

Miglioramento mediante installazione di illuminazione pubblica dedicata e di segnaletica orizzontale ad alta visibilità

- Via Provinciale Ovest, nei pressi del civico 23;
- Via Provinciale Ovest, nei pressi del civico 26;

attraverso le seguenti lavorazioni:

1. Miglioramento attraversamenti pedonali mediante n. 1 punto luce realizzato con armatura stradale su sbraccio di almeno ml 1,5 da installare su palo di illuminazione pubblica esistente, apparecchio illuminante a LED con doppia asimmetria. Compreso inoltre collegamento alla linea di pubblica esistente.
2. Verifica e realizzazione di collegamento alla linea di illuminazione pubblica esistente;
3. Realizzazione di segnaletica orizzontale ad alta visibilità.

Tipologia B)

Miglioramento mediante installazione di dossi artificiali (Fig. Il 474 art. 179 del Regolamento d'Esecuzione comma 6 lettera c) e/o attraversamenti pedonali rialzati e di segnaletica orizzontale ad alta visibilità, come da ordinanza SERVIZIO POLIZIA LOCALE Presidio di Nonantola n. 6 del 04/02/2019:

- Via Marzabotto, installazione di dosso artificiale nei pressi del civico 10;
- Via Marzabotto, attraversamento pedonale rialzato;
- Via Cantone, sostituzione di dosso artificiale nei pressi dei civici 34/37 (nuovo dosso h. cm. 7);
- Via Cantone, nuovo dosso artificiale nei pressi dei civici 70 (dosso h. cm. 7);
- Via G. Rossini, nuovo dosso artificiale nei pressi dei civici 9 - 2b (dosso h. cm. 7);
- Via G. Rossini, nuovo dosso artificiale nei pressi dei civici 23 - 25 (dosso h. cm. 7);
- Via R. Grieco, sostituzione di dosso artificiale al centro tra gli ingressi del parcheggio delle scuole primarie Nascimbeni. (nuovo dosso h. cm. 7);

attraverso le seguenti lavorazioni:

1. Fresatura di pavimentazione per una profondità di cm. 3;

2. Realizzazione di dosso o attraversamento pedonale rialzato mediante tappeto di usura a grana fine;
3. Installazione della necessaria segnaletica verticale;
4. Realizzazione di segnaletica orizzontale ad alta visibilità.

Tipologia C)

Miglioramento mediante realizzazione di “Zona trenta rialzata” e completa rivisitazione della segnaletica orizzontale e verticale dell’intersezione via Fratelli Cervi con via Verdi, come da ordinanza SERVIZIO POLIZIA LOCALE Presidio di Nonantola n. 6 del 04/02/2019

attraverso le seguenti lavorazioni:

1. Fresatura di pavimentazione per una profondità di cm. 3;
2. Realizzazione di dosso o attraversamento pedonale rialzato mediante tappeto di usura a grana fine;
3. Fornitura e posa in opera di caditoia stradale e relativa linea di collegamento alla pubblica fognatura;
4. Installazione della necessaria segnaletica verticale;
5. Realizzazione di segnaletica orizzontale ad alta visibilità.

PERIZIA

La presente perizia si copre aspetti in parte di variante e in parte suppletiva.

Perizia di Variante

Tipologia A.1)

Miglioramento mediante installazione di illuminazione pubblica dedicata e di segnaletica orizzontale ad alta visibilità:

- ***Viale delle Rimembranze, nei pressi del civico 17;***
- ***Viale delle Rimembranze, nei pressi del civico 62;***

Non si è proceduto alla fornitura e posa in opera di portale semplice costituito da n. 2 punti luce realizzati con palo in acciaio verniciato conico h. mt. 6, plinti di fondazione 80x80x100 cm, pozzetti carrabile 40x40 cm e apparecchi illuminanti a LED con doppia asimmetria, ma si è utilizzato un punto luce già esistente nei pressi dell’attraversamento al quale è stata sostituita la lampada obsoleta con apparecchio illuminante a LED con doppia asimmetria.

- ***Via Vittorio Veneto, nei pressi del civico 126;***

Non si è proceduto alla fornitura e posa in opera di portale semplice costituito da n. 2 punti luce realizzati con palo in acciaio verniciato conico h. mt. 6, plinti di fondazione 80x80x100 cm, pozzetti carrabile 40x40 cm e apparecchi illuminanti a LED con doppia asimmetria, ma si è sostituito il cartello

esistente retroilluminato posto su portale semplice, lavorazione consistente in: 1) rimozione di cartello esistente retroilluminato non più a norma con la legislazione vigente mediante utilizzo di cestello per arrivare in quota e smaltimento; 2) fornitura e posa in opera di nuovo cartello retroilluminato, completo di LED per attraversamento pedonale; e quant'altro occorrente per dare il lavoro compiuto a regola d'arte (NP.2 - Verbale di concordamento Nuovi Prezzi del 20/06/2019).

Tipologia A.2)

Miglioramento mediante installazione di illuminazione pubblica dedicata e di segnaletica orizzontale ad alta visibilità

- **Via Provinciale Ovest, nei pressi del civico 23;**
- **Via Provinciale Ovest, nei pressi del civico 26;**

I miglioramento degli attraversamenti pedonali mediante n. 1 punto luce realizzato con armatura stradale su sbraccio di almeno ml 1,5 da installare su palo di illuminazione pubblica esistente, apparecchio illuminante a LED con doppia asimmetria non sono stati eseguiti in quanto tra la fase di approvazione del presente intervento e la fase di realizzazione, con appalto di gestione complessivo della pubblica illuminazione su tutto il territorio comunale di Nonantola, HERA Luce aveva già provveduto ad effettuare tale migloraia.

Tipologia B)

Miglioramento mediante installazione di dossi artificiali (Fig. Il 474 art. 179 del Regolamento d'Esecuzione comma 6 lettera c) e/o attraversamenti pedonali rialzati e di segnaletica orizzontale ad alta visibilità, come da ordinanza SERVIZIO POLIZIA LOCALE Presidio di Nonantola n. 6 del 04/02/2019:

- **Via Marzabotto, installazione di dosso artificiale nei pressi del civico 10;**

A seguito di realizzazione del dosso artificiale in asfalto avente cm. 7 di altezza per ottemperare al limite consentito di 30 km/h come da Ordinanza n. 6/2019 del SERVIZIO POLIZIA LOCALE Presidio di Nonantola, e alla successiva verifica effettuata sul posto, il bus autosnodato della società dei trasporti "Tper" aveva notevoli difficoltà al transito sul dosso posizionato al civico 10 in quanto il timone di aggancio tra motrice e parte posteriore del mezzo tocca il suolo sottostante causa l'elevata altezza del dosso. Con successiva ordinanza del SERVIZIO POLIZIA LOCALE Presidio di Nonantola n. 5 del 30/01/2020 è stato ordinato l'abbassamento di cm. 3 del dosso posto in via Marzabotto altezza civico 10 (NP.5 - Verbale di concordamento Nuovi Prezzi del 31/01/2020).

- **Via Marzabotto, attraversamento pedonale rialzato;**

In fase esecutiva e vista la conformazione del tratto di strada in questione, non è stata necessaria la realizzazione delle n. 2 caditoie stradali in quanto non si sarebbero presentati fenomeni di ristagno d'acqua in occasione di fenomeni piovosi.

VIA DEI BORGHI

Come da Tav. 3° via dei Borghi era oggetto di oggetto di modifica della viabilità con istituzione di senso unico e realizzazione di percorso pedonale ciclabile sul lato Ovest e l'istituzione di parcheggi in linea sulla lato est.

Da comunicazione ricevuta via e-mail del 12/04/2019 tale intervento di modifica della viabilità non sarebbe più stato oggetto di realizzazione.

Dovendo installare più segnali sullo stesso palo è stato necessario installare delle prolunghe (NP.1 - Verbale di concordamento Nuovi Prezzi del 20/06/2019).

DOSSO VIA FARINI - CASETTE

Da comunicazione ricevuta via e-mail del 12/04/2019 è stato inserito tale intervento a sostituzione della modifica viabilità di via dei Borghi non più oggetto di realizzazione, rientrando tra le attività previste dalla legge di bilancio 2019, legge 30 dicembre 2018, n. 145, per l'anno 2019, per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale.

Vista la segnalazione dei residenti pervenuta al prot.4046 in data 23/02/2019 per rallentare la velocità del traffico veicolare e considerata la necessità di rendere la strada più sicura per gli utenti deboli al fine di realizzare zone 30 nelle aree di intersezione dei quartieri interessati da una circolazione prevalentemente a raggio locale è stata emessa ordinanza del SERVIZIO POLIZIA LOCALE Presidio di Nonantola n. 36 del 26/03/2019.

VIA GRIECO

In fase esecutiva e vista la conformazione del tratto di strada in questione, non è stata necessaria la realizzazione delle n. 2 caditoie stradali in quanto non si sarebbero presentati fenomeni di ristagno d'acqua in occasione di fenomeni piovosi.

MIGLIORAMENTO INCROCIO VIA GUERCINESCA CON VIA CASELLE

Tale incrocio è stato oggetto di intervento in quanto l'alto numero di sinistri che vi avvengono hanno costretto l'amministrazione a provvedere ad una messa in sicurezza aggiuntiva. Oltre al nuovo palo di illuminazione pubblica per aumentarne la visibilità notturna, si è chiesto all'impresa esecutrice ulteriore intervento di miglioramento per la sicurezza degli utenti. Si è provveduto a realizzare bande sonore su tutti e 4 i rami della viabilità, si sono installati led intermittenti con pannello solare per aumentare la percezione del pericolo, e si è installata nuova segnaletica verticale in sostituzione di quella ammalorata dai precedenti sinistri. (NP.3 - Verbale di concordamento Nuovi Prezzi del 31/01/2020).

In fase di installazione del nuovo punto luce, in data 17/12/2019 il Consorzio di Bonifica Burana ha intimato di NON procedere con le opere edili funzionali all'installazione del nuovo punto luce di via Guercinesca Est / via Caselle a Nonantola, in quanto da collocarsi nella fascia di rispetto manutentiva del canale esistente. La sospensione per tale attività è ancora in atto in attesa da parte di

autorizzazione al proseguo da parte della committenza (NP.4 - Verbale di concordamento Nuovi Prezzi del 31/01/2020).

SISTEMAZIONE PONTE DEI GATTI E VIA CANTONE

In fase esecutiva e vista la conformazione del tratto di strada in questione, non è stata necessaria la realizzazione delle n. 2 caditoie stradali in quanto non si sarebbero presentati fenomeni di ristagno d'acqua in occasione di fenomeni piovosi.

Perizia Suppletiva

VIA FOSSA SIGNORA

A seguito dell'istituzione della nuova stazione autocorriere del comune di Nonantola in via Fossa Signora e del conseguente aumento del trasporto pubblico in transito su via Fossa Signora con accesso/uscita sull'incrocio semaforizzato con SP 255, la sede stradale ha subito un evidente ammaloramento con distacchi del tappeto d'usura e presenza di buche pericolose.

Da comunicazione verbale ricevuta da parte della committenza è stato inserito tale intervento in aggiunta alle lavorazioni già definite, rientrando tra le attività previste dalla legge di bilancio 2019, legge 30 dicembre 2018, n. 145, per l'anno 2019, per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale.

Si procederà, su una superficie di circa 680 mq a:

1. Fresatura di pavimentazione per una profondità di cm. 3;
2. Stesa di tappeto di usura a grana fine.

Tali lavori non possono essere separati sotto il profilo tecnico economico dai lavori iniziali, senza arrecare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, pertanto si ritiene doveroso procedere con la presente perizia.

Dal confronto dei quadri tecnici economici emerge che l'importo netto di perizia di € 75.620,22 comprensivo degli oneri per la sicurezza, rispetto all'importo del contratto di € 69.437,49 comprensivo degli oneri per la sicurezza, è superiore di € 6.182,73, ossia contempla una quota di lavori suppletivi e di variante inferiore al quinto d'obbligo.

Per quanto suesposto, la perizia suppletiva e di variante, può essere ammessa in quanto le modifiche, a prescindere del valore monetario, sono state previste nei documenti di gara, nello specifico all'art. 3 capoverso 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.

Vista inoltre la necessità di intervenire in luoghi anche tra loro non contigui, si ritiene congruo un aumento del tempo contrattuale pari a 15 giorni naturali e consecutivi.

Si propone pertanto di approvare la perizia suppletiva e di variante composta oltre che dalla presente Relazione tecnica e Quadro Economico di Perizia, anche dagli elaborati seguenti:

- Schema Atto di Sottomissione;
- Quadro comparativo di confronto.

Il prospetto di seguito riportato riassume il quadro economico di perizia:

			PROGETTO	CONTRATTO	PERIZIA	DIFFERENZA
A)	OPERE A BASE D'APPALTO di cui	Per Importo ribassato del 3,20%	€	69.437,49	75.620,22	6.182,73
	a	Per Importo Lavori soggetto a ribasso	€	71.660,22	71.660,22	6.387,12
	b	Di cui per Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.200,00	2.200,00	0,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE					
	1	RUP	€	600,00	600,00	- 360,00
	2	Progettazione	€	1.700,00	1.700,00	0,00
	3	DL e contabilità lavori	€	3.500,00	3.500,00	0,00
	4	Piano sicurezza e coordinamento in fase progettazione ed esecuzione	€	0,00	0,00	0,00
	5	Imprevisti	€	3.600,00	3.600,00	-3.600,00
	6	Ribasso		0,00	2.222,73	- 2.222,73
		TOTALE somme a disposizione		9.400,00	11.622,73	- 6.182,73
		TOTALE COSTO INTERVENTO	€	81.060,22	81.060,22	0,00
		IVA al 22% su A), B5) e B6)	€	16.557,25	16.557,25	79,20
		IVA al 22% su B1), B2), B3) e B4)	€	1.276,00	1.276,00	- 79,20
		TOTALE PROGETTO CON IVA	€	98.893,47	98.893,47	0,00

Nonantola, li Maggio 2020

Il Direttore dei Lavori
Geom. Tania Corrente


