



**NONAGINTA Srl**  
Società Uni-personale  
Soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola  
SEDE LEGALE: Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO), Tel 059 896608  
C.F. - P. IVA 03069300360 REA di Modena 355325

---

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ALLA NORMATIVA SISMICA NTC 2018  
SULL'EDIFICIO SCUOLA MATERNA DON ANSALONI A NONANTOLA (MO)  
AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016  
CUP G48E18000230004- CIG Z792C4717C**

\*\*\*

**DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI AGGIUDICAZIONE**

**PREMESSO CHE:**

- Nonaginta srl è la società a responsabilità limitata uni-personale ad integrale partecipazione del Comune di Nonantola, a cui il Comune medesimo ha affidato la produzione di beni e servizi strumentali alle proprie attività;
- Con Deliberazione n.15 del 31.1.2017 del Consiglio Comunale veniva adeguato lo Statuto di Nonaginta srl alle disposizioni del D.Lgs. 175/2016, TUSP Testo unico sulla società partecipate;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 24.11.2014, immediatamente esecutiva, il Comune di Nonantola approvava il contratto di servizio fra il Comune medesimo e Nonaginta srl per la gestione di beni, servizi, funzioni ed attività per conto e/o a favore dell'Amministrazione Comunale;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 30/12/2019 "Bilancio preventivo anno 2020" il Comune di Nonantola approvava il bilancio previsionale di Nonaginta srl per l'anno 2020 e ribadiva l'affidamento in house alla società di attività e servizi tra i quali il servizio di manutenzione del patrimonio immobiliare comunale;

**VISTI:**

- Il Decreto del MIUR 21 dicembre 2017, n. 1007 recante "*Individuazione degli enti beneficiari delle risorse relative al fondo di cui all'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici*" assegnatario al Comune di Nonantola dei fondi necessari per l'attuazione degli interventi di adeguamento strutturale e antisismico degli edifici scolastici statali;
- La proroga disposta dal Decreto MIUR 13 giugno 2019, n. 471 al 31 marzo 2020 del termine ultimo per l'approvazione delle progettazioni esecutive degli interventi di adeguamento strutturale e antisismico degli edifici scolastici statali e a interventi di messa in sicurezza resisi necessari a seguito delle indagini diagnostiche ed effettuare l'aggiudicazione degli stessi almeno in via provvisoria;
- La deliberazione di C.C. n. 2 del 10.01.2019, con cui il Comune di Nonantola approvava la nota di aggiornamento al DUP 2019 – 2021 inserendo tra gli interventi oggetto di approvazione, l'intervento di miglioramento sismico della scuola d'infanzia "Don Ansaloni" a Nonantola (MO);
- La proroga disposta con Decreto MIUR n.174 del 10 marzo 2020 in conseguenza dell'emergenza sanitaria dipendente da corona-virus con cui si è posticipato al 31 ottobre 2020 il termine per la proposta di aggiudicazione, di cui all'articolo 1, comma 1, del decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 13 giugno 2019, n. 471;

**CONSIDERATO CHE:**

- Con disciplinare d'incarico professionale rep. 1498 del 08/08/2017, Nonaginta srl affidava la progettazione esecutiva dell'intervento presso la scuola d'infanzia "Don Ansaloni" alla società Europrogetti srl di Udine;
- Risulta assunto agli atti del competente servizio Tecnico di Nonaginta srl, il progetto esecutivo della realizzazione delle opere necessarie per superare le criticità costruttive e migliorare sismicamente il fabbricato sulla base di quanto emerso dalla relazione di verifica di vulnerabilità sismica "livello 2" al fine di adeguarlo agli obblighi normativi regolamentati al capitolo 8 delle

nuove Norme Tecniche sulle Costruzioni (NTC) di cui al decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 17 gennaio 2018 per un importo complessivo dei lavori a base d'asta di € 35.287,36 (diconsi Euro trentacinquemiladuecentoottantasette/36) al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 1.172,74 oltre iva ai sensi di legge;

- Ai sensi degli articoli 61 e 108 del D.P.R. 207/2010 e in conformità all'allegato "A" allo stesso, l'opera si compone delle seguenti categorie:

TABELLA A				
CATEGORIE DI LAVORI DI CUI SI COMPONE L'OPERA				
TABELLA A		QUALIFICAZIONE	SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE
Importo lavori a base d'asta	€ 35.287,36	OG1 Classifica I	NO	SI
Importo degli oneri di sicurezza	€ 1.172,74			
<b>Importo complessivo a base d'asta</b>	<b>€ 36.460,10</b>			

Con un'incidenza della manodopera per € 18.442,39 pari al 50,58% del costo complessivo dei lavori;

- Il progetto esecutivo veniva validato dall'allora RUP, arch. Denis Bertoncelli, con verbale del 28/06/2019 con relativo schema di controllo e trasmesso con PEC al Comune di Nonantola per i necessari e conseguenti provvedimenti; unitamente veniva trasmesso il provvedimento conclusivo del procedimento di autorizzazione sismica dalla Struttura Tecnica competente (STC) in materia sismica dell'Unione del Sorbara,
- Con Determina n.185 del 09/07/2019 relativo a LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA D'INFANZIA DON ANSALONI – PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2015/2017. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E MANDATO ALLA SOCIETÀ PATRIMONIALE NONAGINTA S.R.L. AI FINI DELL'AFFIDAMENTO E DELL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI, l'Area Tecnica del Comune di Nonantola stabiliva:

1. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico della scuola d'infanzia Don Ansaloni inoltrato da Nonaginta con pec prot. n. 14513 del 01/07/2019, integrata con pec prot. n. 14766 del 04/07/2019, assunto agli atti, per un importo complessivo pari ad euro 49.130,34, assunto agli atti, che si compone dei seguenti elaborati:
  - 16GA088\_PE\_CO\_R\_CB.01.A\_0 Elenco Prezzi Unitari;
  - 16GA088\_PE\_CO\_R\_CB.02.A\_0 Computo Metrico Estimativo;
  - 16GA088\_PE\_CO\_R\_CB.03.A\_0 Quadro di incidenza della manodopera;
  - 16GA088\_PE\_CO\_R\_CB.04.A\_0 Quadro Economico;
  - 16GA088\_PE\_CO\_R\_CB.05.A\_0 Capitolato Speciale d'Appalto;
  - 16GA088\_PE\_CO\_R\_SC.01.A\_0 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  - 16GA088\_PE\_CO\_R\_ST.05.A\_1 Relazione sui materiali, relazione geotecnica e sulle fondazioni, relazione sismica, relazione di calcolo e giudizio motivato di accettabilità dei risultati;
  - 16GA088\_PE\_CO\_R\_ST.06.A\_0 Manuale di manutenzione (Art. 10.1 D.M. 14/08/2008);
  - 16GA088\_PE\_CO\_T\_AR.01.A\_0 opere edili accessorie agli interventi strutturali – smontaggio e ricollocamento in opera componenti edili ed impiantistiche;
  - 16GA088\_PE\_CO\_T\_AR.02.A\_0 opere edili accessorie agli interventi strutturali – demolizioni e finiture pareti;
  - 16GA088\_PE\_CO\_T\_AR.03.A\_0 opere edili accessorie agli interventi strutturali – demolizioni e ripristino pavimentazioni;
  - 16GA088\_PE\_CO\_T\_ST.01.A\_0 Stato di fatto – documentazione fotografica;
  - 16GA088\_PE\_CO\_T\_ST.02.A\_0 Stato di fatto – Pianta fondazioni e sezioni rappresentative;
  - 16GA088\_PE\_CO\_T\_ST.03.A\_0 Stato di fatto – Pianta piano terra e sezioni rappresentative;
  - 16GA088\_PE\_CO\_T\_ST.04.A\_0 Stato di fatto – Pianta copertura e sezioni rappresentative;
  - 16GA088\_PE\_CO\_T\_ST.07.A\_1 Progetto strutture – Pianta fondazioni, Pianta piano terra, dettagli costruttivi;
  - 16GA088\_PE\_CO\_T\_ST.08.A\_1 Progetto strutture – dettagli costruttivi;
  - 16GA088\_C\_CO\_R\_ST\_00.A.0 Verifica di vulnerabilità sismica;
 che presenta il seguente Quadro Economico:

A OPERE	
Demolizioni e scavi	€ 5.185,44
Opere strutturali	€ 14.194,22

Opere edili di ripristino	€	15.907,70
<b>Importo soggetto a ribasso</b>	€	<b>35.287,36</b>
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	1.172,74
<b>Totale</b>	€	<b>36.460,10</b>
<i>B SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
Imprevisti (IVA 22% compresa)	€	638,41
Spese tecniche (IVA 22% e CPA comprese)	€	3.646,01
Spese RUP (IVA 22% e CPA comprese)	€	364,60
Iva ed eventuali altre imposte dovute per legge (IVA 22%)	€	8.021,22
<b>Totale Somme a disposizione</b>	€	<b>12.670,24</b>
<b>Totale opere</b>	€	<b>49.130,34</b>

di cui euro 34.391,24 finanziati con contributo nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017, annualità 2017, ed euro 14.739,10 finanziati all'interno del Piano investimenti della società patrimoniale Nonaginta srl;

2. Dare mandato a Nonaginta s.r.l., ai sensi dell'art. 3 dello Statuto della Società medesima, al fine dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di adeguamento sismico della scuola d'infanzia Don Ansaloni, di cui è previsto il finanziamento all'interno dell'annualità 2017 del Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017, con contestuale nomina del RUP;
3. Di prevedere che Nonaginta, nell'esecuzione delle attività di cui sopra, si attenga e rispetti i termini e le condizioni previsti nel Decreto Interministeriale n. 1007 del 21/12/2017 e successive modificazioni, ed in particolare:
  - entro 18 mesi dal 20/02/2018, data di pubblicazione del Decreto Ministeriale in Gazzetta Ufficiale, occorre aggiudicare almeno in via provvisoria i lavori, salvo eventuale proroga del termine;
  - comunicare immediatamente al Comune di Nonantola l'avvenuto affidamento dei lavori, presentando copia conforme del provvedimento amministrativo che lo ha disposto;
  - tenere conto che è disposta la revoca del finanziamento assegnato qualora l'intervento risulti assegnatario di un altro finanziamento nazionale o comunitario per le stesse finalità, nel caso di mancato rispetto dei termini per l'aggiudicazione dei lavori e nel caso di violazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 50/2016 accertate a seguito delle attività di monitoraggio;
  - consegnare al Servizio Amministrativo d'Area e Pianificazione Patrimonio Toponomastica, due copie conformi di tutta la documentazione relativa all'intervento;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- Con Decisione dell'Amministratore Unico del 06/03/2020 si stabiliva:  
*Per le motivazioni espone in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:*
  - di nominare il Responsabile Tecnico di Nonaginta srl, geom. Stefano Pellegrini, Responsabile Unico di procedimento per la fase di affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto;
  - di dare atto che la Determina n.185 del 09/07/2019, che si richiama integralmente, dell'Area Tecnica del Comune di Nonantola approvava il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico alla normativa sismica NTC 2018 della scuola d'infanzia Don Ansaloni inoltrato da Nonaginta per un importo lavori posto a base di gara di € 35.287,36 oltre oneri di sicurezza pari a € 1.172,74 al netto dell'iva ai sensi di legge con un'incidenza della manodopera pari a € 18.442,39 per una percentuale del 50,58%, costituito dagli elaborati di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati da farne parte integrante e sostanziale, conservati agli atti;
  - di avviare la procedura di scelta del contraente secondo le seguenti modalità:
    1. svolgimento della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c.2, lett.a) CCP sulla piattaforma telematica MEPA messa a disposizione da Consip S.p.A., comunque previa valutazione di tre preventivi mediante richiesta di offerta a tre operatori economici di comprovata fiducia, che abbiano già eseguito lavori per i Comuni dell'Unione del Sorbara, Ravarino, Bomporto, Nonantola, Bastiglia, Castelfranco Emilia, individuati dal Responsabile Unico del

*Procedimento, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 30 del Codice, nell'elenco delle imprese iscritte alla piattaforma telematica MEPA al bando "Lavori di manutenzione – Edili" OGI;*

*2. aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice;*

*3. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente;*

*- di dare atto che l'intervento è stato finanziato per euro 34.391,24 con contributo nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017, annualità 2017, e per euro 14.739,10 all'interno del Piano investimenti della società patrimoniale Nonaginta srl;*

*- di dare atto che alla presente procedura sono stati assegnati i seguenti codici: Codice Unico di progetto (CUP) **CUP G48E18000230004** e Codice Identificativo Gara (CIG) **CIG Z792C4717C**;*

*- di dare atto altresì che:*

*a) ai sensi dell'art. 76, comma 5 del Codice, si procederà alla comunicazione dell'aggiudicazione all'aggiudicatario e agli altri soggetti invitati alla procedura entro cinque giorni;*

*b) ai sensi dell'art. 36, comma 2 del Codice, l'avviso dei risultati della procedura di affidamento conterrà l'indicazione dei soggetti invitati;*

*c) ai sensi dell'art. 32, comma 10 del Codice, non si procederà all'applicazione del termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo;*

*d) il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;*

*- di precisare che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile in quanto l'aggiudicazione dei lavori avverrà con apposito provvedimento con il quale sarà assunto il relativo impegno di spesa.*

*- di procedere a pubblicare il presente provvedimento sul sito web istituzionale di Nonaginta srl;*

#### **PRESO ATTO CHE:**

- Con RdO sul MEPA del 06/03/2020 si invitavano i seguenti tre operatori economici, individuati dal RUP, a presentare offerta entro il termine perentorio del 17/03/2020 alle ore 12,00:

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>PARTITA IVA</b>
SEAF STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE SRL	00514181205
TAMAGNI COSTRUZIONI	01400250351
SOCIETÀ CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	00128410354

- Con nota assunta al prot. 328 del 19/03/2020, il RUP prendeva atto che la procedura di gara di cui sopra svolta mediante RdO n. 2531459 sul MEPA ai sensi dell'art. 36, c.2, lett.a) D.Lgs. 50/20165 e smi, andava deserta;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- L'art. 103 del Decreto Legge 18 del 17/03/2020, Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. con cui si dispone ...."Ai fini del computo dei termini ordinatori o perentori, propedeutici, endoprocedimentali, finali ed esecutivi, relativi allo svolgimento di procedimenti amministrativi su istanza di parte o d'ufficio, pendenti alla data del 23 febbraio 2020 o iniziati successivamente a tale data, non si tiene conto del periodo compreso tra la medesima data e quella del 15 aprile 2020...";
- Con Deliberazione n.312 del 09/04/2020 l'ANAC precisava che per le "Procedure di gara per le quali non si è ancora addivenuti alla pubblicazione del bando di gara, dell'avviso o dell'invito a presentare offerte. Le stazioni appaltanti valutano la necessità o l'opportunità di differire l'avvio delle procedure di gara già programmate tenendo conto dell'urgenza di approvvigionamento, della necessità di prevedere il sopralluogo o la consultazione sul posto di atti o documenti, della

*complessità delle operazioni richieste per la preparazione delle offerte, dell'esigenza di garantire, in ogni caso, la massima partecipazione alla procedura e di favorire l'agevole adempimento degli oneri di partecipazione, delle difficoltà organizzative interne connesse alla situazione di emergenza. In linea generale, le amministrazioni dovrebbero avviare soltanto le procedure di gara ritenute urgenti e indifferibili, adottando tutte le cautele volte a favorire la massima partecipazione e garantire la par condicio tra i concorrenti. Nel caso in cui si determinino per l'avvio delle procedure durante il periodo di sospensione, le stazioni appaltanti, nei documenti di gara, forniscono le informazioni riportate nei successivi punti da 2.1 a 2.4.;*

#### **CIO' CONSIDERATO, RITENUTO CONTO CHE:**

- E' necessario procedere alla realizzazione dei lavori oggetto della presente procedura nel periodo compreso tra il 1 luglio e il 31 agosto 2020, in coincidenza della sospensione delle attività scolastiche ordinarie per il periodo estivo;
- Alla data del 31 agosto 2020, si deve procedere alla chiusura dei lavori al fine di permettere la regolare ripresa delle attività scolastiche al 1 settembre 2020;
- Si riteneva opportuno avviare nuova procedura ad invito a presentare offerta economica ai sensi dell'art. 36, c.2, lett.a) D.Lgs. 50/2016 e smi rivolta a tre operatori di comprovata fiducia individuati dal RUP, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione ed assicurando l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

#### **DATO ATTO CHE:**

- L'istruttoria veniva espletata dal R.U.P. geom. Stefano Pellegrini individuando tre operatori economici, di comprovata fiducia, che avessero già eseguito i lavori per l'Unione dei Comuni del Sorbara;
- Con Decisione dell'Amministratore Unico del 22/04/2020 si stabiliva:
  - Per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate;
  - di nominare il Responsabile Tecnico di Nonaginta srl, geom. Stefano Pellegrini, Responsabile Unico di procedimento per la fase di affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto;
  - di dare atto che la procedura di gara di cui in oggetto funzionale all'affidamento dei lavori di adeguamento sismico alla normativa sismica NTC 2018 della scuola d'infanzia Don Ansaloni a Nonantola (MO) per un importo lavori posto a base di gara di € 35.287,36 oltre oneri di sicurezza pari a € 1.172,74 al netto dell'iva ai sensi di legge svolta mediante RdO n. 2531459 sul MEPA il 06/03/2020 andava deserta;
  - di confermare il Quadro Economico riportato in premessa per complessivi € 49.130,34, con importo lavori posto a base di gara di € 35.287,36 oltre oneri di sicurezza pari a € 1.172,74 al netto dell'iva ai sensi di legge;
  - di indire nuova procedura gara mediante procedura ad invito di tre operatori economici, di comprovata fiducia individuati dal RUP, ai sensi 36, comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4, lett. b) e c) del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico alla normativa sismica NTC 2018 della scuola d'infanzia Don Ansaloni a Nonantola (MO) per un importo lavori posto a base di gara di € 35.287,36 oltre oneri di sicurezza pari a € 1.172,74 al netto dell'iva con un'incidenza della manodopera per € 18.442,39 pari al 50,58% del costo complessivo dei lavori;
  - di stabilire che, in considerazione di procedura conseguente a gara andata deserta, il periodo entro il quale gli operatori economici invitati dovranno essere presentate le offerte, sarà ridotto a gg. 15 naturali e consecutivi dalla data di richiesta di offerta;
  - di stabilire che, adottato il criterio del minor prezzo per la valutazione delle offerte, la procedura sarà espletata dall'Organo monocratico, R.U.P. geom. Stefano Pellegrini;
  - di avviare la procedura di scelta del contraente secondo le seguenti modalità:
    - 1. svolgimento della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c.2, lett.a) CCP, comunque previa valutazione di tre preventivi mediante richiesta di offerta a tre operatori economici

di comprovata fiducia, che abbiano già eseguito lavori per i Comuni dell'Unione del Sorbara, Ravarino, Bomporto, Nonantola, Bastiglia, Castelfranco Emilia, individuati dal Responsabile Unico del Procedimento, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 30 del Codice;

▪ 2. aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice;

▪ 3. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente;

○- di approvare la documentazione di gara indicata e pubblicata nella sezione <http://www.nonaginta.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, composta da progetto esecutivo a firma dell'ing. Claudio Panatanali, legale rappresentante di Europrogetti srl;

○- di dare atto che l'intervento è stato finanziato per euro 34.391,24 con contributo nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017, annualità 2017, e per euro 14.739,10 all'interno del Piano investimenti della società patrimoniale Nonaginta srl;

○- di dare atto che alla presente procedura sono stati assegnati i seguenti codici: Codice Unico di progetto (CUP) **CUP G48E18000230004** e Codice Identificativo Gara (CIG) **CIG Z792C4717C**;

○- di dare atto altresì che:

▪ a) ai sensi dell'art. 76, comma 5 del Codice, si procederà alla comunicazione dell'aggiudicazione all'aggiudicatario e agli altri soggetti invitati alla procedura entro cinque giorni;

▪ b) ai sensi dell'art. 36, comma 2 del Codice, l'avviso dei risultati della procedura di affidamento conterrà l'indicazione dei soggetti invitati;

▪ c) ai sensi dell'art. 32, comma 10 del Codice, non si procederà all'applicazione del termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo;

▪ d) il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

○- di precisare che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile in quanto l'aggiudicazione dei lavori avverrà con apposito provvedimento con il quale sarà assunto il relativo impegno di spesa.

○- di procedere a pubblicare il presente provvedimento sul sito web istituzionale di Nonaginta srl.

#### **DATO ATTO CHE:**

- In considerazione di quanto sopra esposto, Nonaginta srl invitata con prot. n. 435 del 23/4/2020 tramite PEC i tre seguenti operatori economici a presentare offerta per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, entro il termine perentorio del 07/05/2020 ore 18,00:

<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>PARTITA IVA</b>
EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE	03564320368
EDIL EVOLUTION SRL	03267061202
FT EDILIZIA GENERALE DI FRANCESCO TESORO	03540730367

- Come indicato nella lettera di invito assunta al prot. 435/2020 l'08/05/2020 alle ore 9 interveniva il RUP che dichiarava aperta la seduta di gara e collegandosi al sistema [sicr@web\\_Nonantola](mailto:sicr@web_Nonantola) riscontrava l'inoltro di una sola offerta che di seguito si riporta:  
EDILIZIA GENERALE MARCO SALVATORE PI: 03564320368, pervenuta mediante PEC prot. 443/2020, 444/2020 e 480/2020.

#### **ACCERTATO CHE:**

- A seguito del riscontro della regolarità della documentazione amministrativa da parte della ditta EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE, il RUP procedeva all'esame dell'offerta economica pervenuta da cui risultava che l'operatore economico presentava il ribasso unico in percentuale del 1,5% sull'importo lavori posto a base di gara per complessivi e finali € 35.930,79 di cui € 34.758,05 per lavori e € 1.172,74 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, al netto dell'iva;

### **Considerato che:**

- l'unica offerta pervenuta risulta valida;
- non sussiste anomalia nell'unica offerta presentata da EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE, PI 03564320368
- Ritenuto che con Decisione dell'Amministratore Unico del 22/04/2020 si stabiliva di poter procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purchè valida e conveniente;
- Il RUP, nella sua funzione e nel ruolo attribuitogli con Decisione dell'Amministratore Unico del 04/02/2020 e del 22/04/2020, con verbale del 8/05/2020 proponeva l'aggiudicazione della procedura di gara con oggetto l'affidamento dei lavori di adeguamento alla normativa sismica NTC 2018 della scuola Don Ansaloni in Nonantola (MO), al seguente operatore economico, unico offerente: EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE PI: 03564320368, con sede in Nonantola via di Mezzo 65/22 che con offerta assunta ai prot. 443/2020, 444/2020 e 480/00 presentava il ribasso unico in percentuale del 1,5% sull'importo lavori posto a base di gara per complessivi e finali € 35.930,79 di cui € 34.758,05 per lavori e € 1.172,74 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, al netto dell'iva;

### **PRECISATO**, ai sensi dell'art. 32 D. Lgs. 50/2016, che:

- il contratto avrà ad oggetto l'affidamento dei“lavori di adeguamento sismico alla normativa sismica NTC 2018 della scuola d'infanzia Don Ansaloni a Nonantola (MO)”;
- non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett.a) CCP;
- il contratto sarà stipulato a corpo a sensi della lettera dddd), dell'art. 3, del D.Lgs 50/2016 mediante la corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
- gli elementi essenziali del contratto sono disciplinati nel capitolato speciale d'appalto allegato al progetto esecutivo e nella lettera di invito prot. 435/2020;
- la modalità di scelta del contraente è avvenuta tramite affidamento diretto ai sensi degli articoli 36 comma 2 lett. a), 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;
- i lavori dovranno concludersi entro 6 settimane dalla stipula del contratto o dal verbale consegna lavori disposto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, c.8, CCP;
- che la presente decisione diventerà efficace una volta concluse le verifiche sui requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 smi;
- che in caso di esito negativo delle verifiche, Nonaginta procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria;

### **VISTA:**

- la cauzione provvisoria costituita dall'operatore economico EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE, mediante Bonifico Bancario diretto del 06/05/2020 assunto al prot. n. 480 del 07/05/2020 ai sensi dell'art. 93, comma 1 e 7, del d.lgs. n. 50/2016B, con riduzione al 50% comprovata da autocertificazione di micro-impresa;

**VISTA** la Legge n. 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia” con particolare riferimento all'art. 3 “tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “sanzioni” e s.m.i.;

### **CONSIDERATO CHE**

- alla presente procedura sono stati assegnati i seguenti codici: Codice Unico di progetto (CUP) **CUP G48E18000230004- CIG Z792C4717C**;
- è stato acquisito il DURC dell'operatore EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE, PI 03564320368 con il sistema online avente esito favorevole con validità dal 03/02/2020 al 02/06/2020;
- la presente decisione diventerà efficace una volta eseguite le verifiche sui requisiti generali ex art. 80;

- il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Stefano Pellegrini;

**VISTO:**

- Che l'appalto è finanziato per euro 34.391,24 con contributo nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017, annualità 2017, ed euro 14.739,10 finanziati all'interno del Piano investimenti della società patrimoniale Nonaginta srl;

**RICHIAMATA** la Determina n.185 del 09/07/2019 relativo a LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA D'INFANZIA DON ANSALONI – PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2015/2017. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E MANDATO ALLA SOCIETÀ PATRIMONIALE NONAGINTA S.R.L. AI FINI DELL’AFFIDAMENTO E DELL’ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI, con cui l’Area Tecnica del Comune di Nonantola stabiliva di approvare il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico della scuola d'infanzia Don Ansaloni inoltrato da Nonaginta con pec prot. n. 14513 del 01/07/2019, integrata con pec prot. n. 14766 del 04/07/2019, per un importo complessivo pari ad euro 49.130,34, , e con cui dava mandato alla società patrimoniale Nonaginta srl di procedere alla realizzazione della gara di appalto per l'individuazione della ditta esecutrice dei lavori;

**RITENUTO** opportuno provvedere nel merito, l’Amministratore Unico così

**DECIDE**

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione del RUP, assunta al prot. n.485 del 08/05/2020, e di aggiudicare, come citato in premessa e ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016, l'appalto dei lavori di adeguamento alla normativa sismica NTC 2018 della scuola Don Ansaloni in Nonantola (MO), svolta ai sensi dell’art. 36, c.2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e smi alla ditta EDILIZIA GENERALE DI MARCO SALVATORE, PI 03564320368, con sede in Nonantola (MO) via di Mezzo 65/2 che presentava il il ribasso unico in percentuale del 1,5% sull’importo lavori posto a base di gara per complessivi e finali € 35.930,79 di cui € 34.758,05 per lavori e € 1.772,74 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, al netto dell’iva;
3. di dare atto ai sensi dell'art. 32, del D.Lgs. 50/2016 e smi, che :
  - il contratto avrà ad oggetto l’affidamento dei“lavori di adeguamento sismico alla normativa sismica NTC 2018 della scuola d'infanzia Don Ansaloni a Nonantola (MO)”;
  - non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo, trattandosi di affidamento ai sensi dell’art. 36, c. 2, lett.a) CCP;
  - il contratto sarà stipulato a corpo a sensi della lettera dddd), dell'art. 3, del D.Lgs 50/2016 mediante la corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
  - gli elementi essenziali del contratto sono disciplinati nel capitolato speciale d’appalto allegato al progetto esecutivo e nella lettera di invito prot. 435/2020;
  - la modalità di scelta del contraente è avvenuta tramite affidamento diretto ai sensi degli articoli 36 comma 2 lett. a), 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;
  - i lavori dovranno concludersi entro 6 settimane dalla stipula del contratto o dal verbale consegna lavori disposto in via d’urgenza ai sensi dell’art. 32, c.8, CCP;
  - ai sensi dell’art. 32, c.10, del D. Lgs. 50/2016 la presente decisione diventerà efficace una volta concluse le verifiche sui requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 smi;
  - in caso di esito negativo delle verifiche, Nonaginta procederà alla revoca dell’aggiudicazione, alla segnalazione all’ANAC nonché all’incameramento della garanzia provvisoria;
4. di ribadire che la sopracitata ditta appaltatrice, in riferimento alla Legge n. 136/2010 sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge;
5. di prendere atto della Determina n.185 del 09/07/2019 relativa a LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA D'INFANZIA DON ANSALONI – PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2015/2017. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E MANDATO ALLA SOCIETÀ PATRIMONIALE NONAGINTA S.R.L. AI FINI DELL’AFFIDAMENTO E



DELL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI, con cui l'Area Tecnica del Comune di Nonantola stabiliva di approvare il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico della scuola d'infanzia Don Ansaloni per un importo complessivo pari ad euro 49.130,34 e con cui dava mandato alla società patrimoniale Nonaginta srl di procedere alla realizzazione della gara di appalto per l'individuazione della ditta esecutrice dei lavori;

6. di dare atto che alla presente procedura sono stati assegnati i seguenti codici: Codice Unico di progetto (CUP) **G48E18000230004** e Codice Identificativo Gara (CIG) **Z792C4717C**;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Stefano Pellegrini, Direttore tecnico di Nonaginta srl;

8. di procedere a pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale di Nonaginta srl.

Nonantola, li 11/05/2020

L'Amministratore Unico

Dott. Carlo Bellini

*Originale firmato digitalmente secondo le normative vigenti (DPR 445/2000, D.Lgs. 82/2005 s.m.i*