



NONAGINTA Srl
Società Unipersonale
Soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
SEDE LEGALE: Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO)
Tel. 059 896608
C.F. - P. IVA 03069300360 REA di Modena 355325

PROCEDURA AD INVITO AL FINE DI AFFIDARE IN VIA DIRETTA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 912, L.145/2018 I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN VIA MAVORA (TRATTI) E VIA DUE TORRIONI (TRATTI) A NONANTOLA (MO)

-DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI AVVIO DELLA PROCEDURA-

PREMESSO CHE:

- Nonaginta srl è la società a responsabilità limitata uni-personale ad integrale partecipazione del Comune di Nonantola, a cui il Comune medesimo ha affidato la produzione di beni e servizi strumentali alle proprie attività;
- Con Deliberazione n.15 del 31.1.2017 del Consiglio Comunale veniva adeguato lo Statuto di Nonaginta srl alle disposizioni del D.Lgs. 175/2016, TUSP Testo unico sulla società partecipate;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 24.11.2014, immediatamente esecutiva, il Comune di Nonantola approvava il contratto di servizio fra il Comune medesimo e Nonaginta srl per la gestione di beni, servizi, funzioni ed attività per conto e/o a favore dell'Amministrazione Comunale comprensivo della manutenzione delle infrastrutture e strade comunali;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 10.1.2019 "Bilancio preventivo anno 2019" il Comune di Nonantola ribadiva l'affidamento in house alla società Nonaginta srl di attività e servizi tra i quali il servizio di manutenzione del patrimonio immobiliare comunale;

CONSIDERATO CHE:

- Risulta necessario realizzare interventi di manutenzione straordinaria di tratti di via Mavora e via Due Torrioni a Nonantola (MO);
- Il prospetto di seguito riportato riassume il quadro economico del progetto:

A)	OPERE A BASE D'APPALTO di cui			
	a	Per Importo Lavori	€	96.699,60
		Di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.	€	2.800,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE			
	1	RUP	€	750,00
	2	Progettazione	€	2.300,00
	3	DL e contabilità lavori	€	4.600,00
	4	Piano sicurezza e coordinamento in fase progettazione ed esecuzione	€	1.000,00

5	Imprevisti	€	4.800,00
	TOTALE somme a disposizione	€	13.450,00
	TOTALE COSTO INTERVENTO	€	110.149,60
	IVA al 22% su A) e B5)	€	22.239,91
	IVA al 22% su B1), B2), B3) e B4)	€	1.903,00
	TOTALE PROGETTO CON IVA	€	134.382,51

RITENUTO CHE:

- Con Determina dell'Area Tecnica-Servizio Amministrativo d'Area e Pianificazione Patrimonio Toponomastica n.86 del 28.3.2019, veniva approvato il progetto di manutenzione straordinaria di tratti di viabilità, nello specifico Via Mavora e Via Due Torrioni, inoltrato da Nonaginta srl prot. 4582 del 1.3.2019 per la somma complessiva di € 134.382,51 iva compresa, composto dai seguenti elaborati:
 - a. Relazione Tecnica di Progetto;
 - b. Capitolato d'appalto;
 - c. Computo Metrico Estimativo;
 - d. Elenco Prezzi Unitari;
 - e. TAV Unica;
 - f. d. Piano Sicurezza e Coordinamento con relativo quadro economico;
 dando atto che i costi relativi alle opere descritte rientrano nel piano degli interventi della società, il cui finanziamento è garantito da contributi in conto esercizio del Socio Unico Comune di Nonantola e che gli atti relativi alla realizzazione delle opere (affidamento dei lavori, contratto, direzione, contabilità, liquidazione) sono in capo alla società Nonaginta srl;

ACCERTATO CHE:

- Stante l'importo presunto pari a € 96.699,60, di cui € 2.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, l'appalto verrà affidato ai sensi dell'art. 1, comma 912, L.145/2018 per cui..." Nelle more di una complessiva revisione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fino al 31 dicembre 2019, le stazioni appaltanti, in deroga all'articolo 36, comma 2, del medesimo codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici...."
- Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta, purchè ritenuta valida e congrua;
- La procedura verrà aggiudicata, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D.Lgs. 50/2016, applicando il criterio del minor prezzo, all'impresa che abbia presentato la miglior percentuale di ribasso rispetto al Computo Metrico Estimativo, desunti da Camera di Commercio di Modena "Prezzi informativi delle

opere edili in Modena” anno 2018 ed Elenco Regionale Prezzo Opere Pubbliche e Difesa del Suolo della Regione Emilia Romagna come da D.G.R. n. 512 del 09/04/2018;

- Il contratto d'appalto avrà una durata di 20 giorni dal contratto o dalla consegna se anticipata;

VISTA la Legge n. 136/2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia “con particolare riferimento all’art. 3 “tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “sanzioni” e smi;

VISTO altresì l’art.37, comma 1, D.Lgs. n.50/2016 che così recita “1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38”.

DATO ATTO CHE nel caso in specie pertanto non è necessario il ricorso alla Centrale unica di committenza dell’Unione dei Comuni del Sorbara;

VISTE le indicazioni contenute nelle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti: “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 6/10/2016 così come modificate con deliberazione n. 206 del 01-03-2018;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell’art.32, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016 e dell’art.192 del D.Lgs. n.267/2000:

- la finalità che si intende perseguire con la procedura sopra indetta è l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria di tratti di viabilità, nello specifico Via Mavora e Via Due Torrioni, nel territorio del Comune di Nonantola;
- che l'appalto ha lo scopo di perseguire la conservazione del patrimonio comunale e il mantenimento degli standards di fruibilità del medesimo;
- la durata del contratto è pari a 20 giorni consecutivi dalla data di consegna;
- il valore stimato complessivo ammonta € **96.699,60**, di cui € 2.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell’IVA;
- che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 D.lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso rispetto al Computo Metrico Estimativo posto a base di gara;
- le clausole di esecuzione sono contenute nel Capitolato Speciale d’Appalto;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell’art.32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016 e smi e che tutte le spese inerenti saranno a carico dell’aggiudicatario;

EVIDENZIATO CHE il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (Avcp) è il seguente: **7886501715A** e il CUP relativo è il **G47H19000470004**;

VISTA la Legge n.190/2014, la c.d. “Legge di stabilità 2015” in riferimento allo “Split payment” delle fatture acquisti;

VISTO che l’appalto è in linea con gli obiettivi di contenimento della spesa imposti dal Socio Unico - Comune di Nonantola per l’anno 2019;

RICHIAMATA integralmente la Determina dell’Area Tecnica-Servizio Amministrativo d’Area e Pianificazione Patrimonio Toponomastica n.86 del 28.3.2019, con cui veniva approvato il progetto di manutenzione straordinaria di tratti di viabilità, nello specifico Via Mavora e Via Due Torrioni, nel territorio del Comune di Nonantola inoltrato da Nonaginta srl prot. 4582 del 1.3.2019 per la somma complessiva di € 134.382,51 iva compresa;

Tutto ciò premesso, ritenute le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto, l’Amministratore Unico così:

DECIDE

1. Di avviare la procedura di scelta del contraente per l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria di tratti di viabilità, nello specifico Via Mavora e Via Due Torrioni, nel territorio del Comune di Nonantola mediante procedura ad invito a 3 operatori economici ai sensi dell’art. 1, comma 912, L.145/2018 per cui *le stazioni appaltanti, in deroga all’articolo 36, comma 2, del medesimo codice, possono procedere all’affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici*;
2. Di approvare allo scopo i seguenti documenti appositamente predisposti che si allegano quale parte integrante del presente atto:
 - a. Relazione Tecnica di Progetto;
 - b. Capitolato d’appalto;
 - c. Computo Metrico Estimativo;
 - d. Elenco Prezzi Unitari;
 - e. TAV 1a, 2a, 3a;
 - f. d. Piano Sicurezza e Coordinamento con relativo quadro economico;
3. Di dare atto che il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (Avcp) è il seguente: 7886501715A e il CUP relativo è il G47H19000470004;
4. Di dare atto che ai sensi dell’art.32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016:
 - la finalità che si intende perseguire con la procedura sopra indetta è l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria di tratti di viabilità, nello specifico Via Mavora e Via Due Torrioni, nel territorio del Comune di Nonantola;



- che l'appalto ha lo scopo di perseguire la conservazione del patrimonio comunale e il mantenimento degli standards di fruibilità del medesimo;
 - la durata del contratto è pari a 20 giorni consecutivi dalla data di consegna;
 - il valore stimato dei lavori complessivo ammonta € **96.699,60**, di cui € 2.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA;
 - che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 D.lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso in percentuale rispetto al Computo Metrico Estimativo, i cui prezzi sono desunti da Camera di Commercio di Modena "Prezzi informativi delle opere edili in Modena" anno 2018 ed Elenco Regionale Prezzo Opere Pubbliche e Difesa del Suolo della Regione Emilia Romagna come da D.G.R. n. 512 del 09/04/2018;
 - le clausole di esecuzione sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;
 - il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art.32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i con tutte le spese inerenti a carico dell'aggiudicatario, previa costituzione di garanzia definitiva in conformità alle modalità specificate dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e di presentazione delle necessarie polizze assicurative;
5. Di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale di Nonaginta srl.

Nonantola 8.4.2019

L'Amministratore Unico

Dott. Carlo Bellini



