



**NONAGINTA Srl**

Società Unipersonale

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola

SEDE LEGALE: Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO)

Tel. 059 896608 -

C.F. - P. IVA 03069300360 REA di Modena 355325

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA DEL CENTRO STORICO DI  
NONANTOLA – SECONDO STRALCIO ATTUATIVO PIAZZA LIBERAZIONE**

**-DECISIONE DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI-  
L'AMMINISTRATORE UNICO**

**Premesso che:**

- Nonaginta srl è la società pubblica del Comune di Nonantola cui sono affidati “*Servizi e interventi di manutenzione del patrimonio e infrastrutture; progettazione e costruzione di opere pubbliche; progettazione e realizzazione interventi di trasformazione urbana; produrre beni e servizi strumentali all’attività del Comune di Nonantola per lo svolgimento delle funzioni di sua competenza*”;
- Con delibera G.C. n. 216 del 24/11/2014 il Comune di Nonantola, ha approvato il progetto definitivo e proposta di Accordo di programma con la Regione Emilia Romagna per la realizzazione dei lavori di riqualificazione di Piazza Liberazione, a firma del RTP Cappelli Maria Luisa, Bergamini Enrico e Bonettini Corrado;
- Con atto rep. n° 326 del 09/09/2015 è stato firmato il suddetto Accordo di Programma tra il Comune di Nonantola e la Regione Emilia Romagna;
- A seguito della campagna di scavi archeologici sull’area di Piazza Liberazione, è stato possibile redigere il progetto esecutivo di riqualificazione della Piazza stessa, a cura del RTP incaricato dal Comune di Nonantola;
- Con deliberazione della G.C. n. 240 del 23/12/15 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Riqualificazione di Piazza Liberazione, ammesso a finanziamento regionale con DGR 767/2013, che prevede una spesa di totali € 1.096.773,46 Iva compresa, dando atto che l’intervento sarà realizzato in qualità di stazione appaltante da Nonaginta srl, come previsto nel bilancio di previsione della medesima, approvato con deliberazione di C.C. n. 56 del 16/7/15, stabilendo che nell’esecuzione dei lavori avrebbe dovuto rispettare le condizioni imposte dagli Enti competenti e dando atto che la copertura finanziaria dell’intervento è per € 500.000,00 con contributo della Regione e per € 596.773,46 inseriti nel bilancio 2015 di Nonaginta srl;
- Visti i tempi necessari per la riprogettazione e l’iter di approvazione del nuovo assetto della piazza, in particolare dell’area ove rinvenuti i reperti suddetti, al fine di rispettare il più possibile il cronoprogramma dei lavori e soprattutto per consentire di procedere al più presto alla pavimentazione dell’area scavata e rifacimento dei sottoservizi che ricadono nell’area non interessata dai rinvenimenti, l’Amministrazione ha deciso di procedere con l’attuazione per stralci, individuando lo stralcio attuativo nel lato della piazza prospiciente i portici;
- E’ stato, pertanto, proposto alla Regione Emilia Romagna, con nota prot. n. 9787 del 10/5/16 di procedere con l’attuazione per stralci e richiesta al professionista incaricato, la predisposizione del progetto dello stralcio attuativo suddetto, immediatamente cantierabile;
- In data 25/7/16, prot. Comune di Nonantola n. 15658 è pervenuto il progetto esecutivo del primo stralcio attuativo dei lavori di Riqualificazione di Piazza Liberazione, approvato con deliberazione di G.C. n. 116 del 2/8/16, per spesa complessiva di € 680.000,00, con la quale è stato altresì aggiornato il quadro economico dell’intero intervento, e dato atto che, come previsto dalla deliberazione di G.C. n. 216 del 24/11/14, la copertura finanziaria dell’intervento è prevista per € 500.000,00 con contributo in conto capitale della Regione Emilia Romagna e per € 596.773,46 inseriti nel bilancio di previsione 2015 di Nonaginta s.r.l.;
- Con Decisione del 13.4.2018 l’Amministratore Unico di Nonaginta srl stabiliva tra l’altro:
  - Di nominare l’Arch. Denis Bertocelli, Direttore Tecnico Operativo di Nonaginta Srl, Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell’affidamento e dell’esecuzione dell’intervento di lavori inerenti al completamento della

riqualificazione urbana di Piazza Liberazione, ai fini della valorizzazione dei reperti archeologici rivenuti;

- Di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. finalizzata all'affidamento dei lavori inerenti al completamento della riqualificazione di Piazza Liberazione, ai fini della valorizzazione dei reperti archeologici rivenuti, con applicazione del criterio del minor prezzo di cui al combinato disposto dell'art. 148, comma 6, e dell'art. 95, comma 4, lett. A) D.Lgs. 50/2016, in considerazione del fatto che i lavori verranno esclusivamente affidati sulla base del progetto esecutivo e in ossequio al principio di semplificazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, garantendo così un più efficace sistema di controllo e di riduzione del contenzioso;

- Di stabilire l'importo totale dei lavori, a misura, nella categoria OG2, classifica I, soggetto a ribasso d'asta, pari a **€ 181.913,49 (iva esclusa)** di cui € 2.046,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con un costo d'incidenza della manodopera pari al 35% del costo lavori per complessivi € 62.954,00;

- Di dare atto che Nonaginta ha assunto il CUP, G44E15002200009 e il CIG, 7447654E7E, relativi all'intervento in oggetto;

- Di stabilire che la durata complessiva dei lavori viene fissata in 120 giorni naturali e continuativi decorrenti dalla data di consegna degli stessi;

- Di dare atto che si provvederà a selezionare gli operatori economici da invitare mediante pubblicazione di apposito *Avviso di indagine di mercato* sul profilo del committente per un periodo non inferiore a 15 giorni ai sensi dell'art. 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 e come previsto al punto 5.1.4 e 6.1 delle "Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 56/2017 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", in forza dei criteri di selezione indicati nelle premesse;

- Di dare atto che Nonaginta srl si riserva la facoltà di non procedere con l'invio degli inviti qualora nessuna candidatura dovesse risultare soddisfacente;

- Di dare atto che l'avviso per indagine di mercato è da intendersi come mero procedimento preselettivo, non vincolante per la Stazione Appaltante, finalizzato alla sola raccolta di manifestazione d'interesse da parte dei soggetti interessati, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

- Nonaginta srl si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per i lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

- Di dare atto che si procederà nella successiva procedura negoziata all'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016, delle offerte (qualora il numero delle offerte ammesse sia almeno pari a 10) che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- Di dare atto che si provvederà all'aggiudicazione anche in presenza di un solo concorrente e di una sola offerta, purché ritenuta valida e congrua dalla Commissione Giudicatrice nominata;

- Di esperire la procedura di gara predetta in concerto con il Servizio Unificato Appalti dell'Unione dei Comuni del Sorbara e di demandare al Responsabile dei Servizi Unici Appalti e Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara di porre in essere tutti gli adempimenti necessari all'espletamento della procedura di gara e all'affidamento dei lavori inerenti al completamento della riqualificazione di Piazza Liberazione, ai fini della valorizzazione dei reperti archeologici rivenuti;

#### **Considerato che:**

- Nonaginta srl, di concerto con la Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Comuni del Sorbara, procedeva a pubblicare in data 17.4.2018 prot. 765 un avviso di indagine di mercato di cui alla procedura negoziata dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. finalizzata all'affidamento dei Lavori di riqualificazione urbana di Piazza Liberazione, in Nonantola (MO), stralcio n.2;
- Si indicava quale termine perentorio per la presentazione delle candidature la data del 3.5.2018 12,00h;
- Ai fini dell'individuazione delle forme di gara, delle forme di pubblicità, di ogni altro adempimento necessario alla gara e sulla base dei dati di programmazione di Nonaginta srl, si stimava il valore



dell'appalto in € 181.913,49, di cui € 2.046,68 per oneri della sicurezza e un costo relativo alla manodopera di cui all'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 per complessivi € 62.954,00;

**Ritenuto che:**

- Nell'avviso prot. 765 dell'17.4.2018 si stabiliva che tra i soggetti che invieranno la manifestazione d'interesse si procederà all'individuazione tramite i seguenti criteri:
  - Qualora sia presente una sola candidatura si procederà mediante procedura negoziata con il solo partecipante;
  - Qualora il numero sia inferiore o pari a quindici si procederà all'invito di tutti i concorrenti che hanno presentato manifestazione d'interesse;
  - Qualora il numero delle candidature sia superiore a quindici saranno pubblicamente sorteggiati 15 concorrenti;E si indicava la data 7.5.2018, 14,30h, presso la sede operativa di Nonaginta srl, via Vittorio Veneto 73, Nonantola (MO) per il sorteggio pubblico;
- Entro il termine perentorio del 3.5.2018 giungevano 108 candidature, di cui nessuna veniva esclusa;
- In data 7.5.2018, il Responsabile del Procedimento stabiliva di utilizzare lo strumento del generatore di numeri casuali di cui al portale della Regione Emilia Romagna <http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/> e venivano sorteggiate, prot. 1317/2018, le seguenti ditte, individuate mediante i numeri di presentazione della manifestazione d'interesse, in funzione della data e dell'orario di ricezione della relativa candidatura, debitamente protocollata:  
n. 24, n. 6, n. 90, n. 66, n. 107, n. 4, n. 17, n. 96, n. 59, n. 26, n. 38, n. 63, n. 49, n. 100, n. 81;
- In data 08/06/2018 prot. Comune di Nonantola n. 12184 perveniva il progetto esecutivo - maggio 2018 fasi attuative 1.1d - completamento Piazza Liberazione e fase 1.2 - Giardino della Ludoteca, attuativo dei lavori di Riqualificazione di Piazza Liberazione, a firma del raggruppamento temporaneo di professionisti incaricati, composto dai seguenti elaborati:
  1. Relazioni specialistiche;
  2. Computo metrico estimativo,
  3. Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi,
  4. Quadro economico,
  5. Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto,
  6. Piano di manutenzione dell'opera,
  7. Tav. 1 SF-PLN-1.001 Stato di fatto - planimetria e prospetto isolato,
  8. Tav. 2 SF-PLN-1.002 Stato di fatto - planimetrie impianti e sottoservizi,
  9. Tav. 3 PE-PLN-1.001 Progetto esecutivo - planimetrie e dettagli,
  10. Tav. 4 PE-PLN-1.002 Progetto esecutivo - planimetrie impianti e sistema di aerazione,
  11. Tav. 5 PE-PLN-3.001 Progetto esecutivo - pavimentazione in vetro per completamento,
  12. Tav. 6 PE-PLN-4.001 Progetto esecutivo - particolari costruttivi e dettagli,
  13. Tav. 7 PE-PLN-4.002 Progetto esecutivo - giardino della Ludoteca,
  14. Piano della sicurezza e coordinamento SIC.01,
  15. Elaborato della sicurezza SIC.02,
  16. Fascicolo dell'opera SIC.03;
- Con Decisione del 4.9.2018, l'Amministratore Unico di Nonaginta srl stabiliva tra l'altro:
  - 1) Di prendere atto della Determina del Direttore Area Tecnica n° 237 del 03/09/2018, di approvazione del progetto esecutivo relativo al secondo stralcio di "Riqualificazione di Piazza Liberazione", redatto dai professionisti RTP Cappelli Maria Luisa, Bergamini Enrico e Bonettini Corrado sopra indicato;
  - 2) Di prendere atto che nella suddetta Determina è stato dato contestuale mandato alla Società Nonaginta Srl di farsi carico dell'espletamento delle procedure di gara e dell'esecuzione delle opere;
  - 3) Di prevedere un costo complessivo dell'intervento in oggetto pari a € 268.944,50, compresa IVA, spese tecniche ed imprevisti, di cui:

|                                                                                         |                       | COMPLESSIVO       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>QUADRO ECONOMICO* - fase 1.1d - fase 1.2</b>                                         |                       | <b>EURO</b>       |
| <b>A) SOMME A BASE D'ASTA</b>                                                           |                       |                   |
| Opere edili                                                                             |                       | 179.866,81        |
| Fase 1.1d - completamento pavimentazione Piazza Liberazione                             |                       |                   |
| Fase 1.2 - giardino della Ludoteca                                                      |                       |                   |
| Totale importo per l'esecuzione delle lavorazioni                                       |                       | 179.866,81        |
| Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)                |                       | 2.046,68          |
| Totale importo lavori                                                                   |                       | 181.913,49        |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>                                |                       |                   |
| <b>Lavori per scavi, accertamenti e indagini archeologiche</b>                          |                       |                   |
| - Accertamenti e indagini archeologiche (completamento)                                 | (iva inclusa)         | 10.000,00         |
| Imprevisti                                                                              |                       | 2.975,31          |
| <b>Spese tecniche</b>                                                                   |                       |                   |
| - per i dipendenti (art. 92 D.Lgs 163/2006) (1%)                                        | (iva inclusa)         | 1.819,13          |
| - per incarichi esterni (progettazione, D.L., contabilità) - arch. Maria Luisa Cappelli | (iva e cassa incluse) | 20.700,29         |
| #NOME?                                                                                  | (iva e cassa incluse) | 4.116,82          |
| - per impianto di areazione scavi - ing. Enrico Bussei                                  | (iva e cassa incluse) | 1.512,00          |
| - per pavimentazione strutturale in vetro - ing. Andrea Rebecchi                        | (iva e cassa incluse) | 5.006,92          |
| Spese per pubblicità, ecc.                                                              |                       |                   |
| Spese per Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici - AVCP                       |                       | 225,00            |
| <b>IVA ed altre imposte</b>                                                             |                       |                   |
| - IVA su totale lavori, imprevisti e pubblicità (22%)                                   |                       | 40.675,54         |
| <b>Totale</b>                                                                           |                       | <b>87.031,01</b>  |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO - fase 1.1d - fase 1.2</b>                                       |                       | <b>268.944,50</b> |
| * Quadro economico aggiornato al 02 Agosto 2018                                         |                       |                   |

4) Di prendere atto che i costi relativi rientrano nel Piano degli investimenti del Bilancio preventivo 2018 di Nonaginta Srl, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 19/2018, ove sono previste le opere del secondo stralcio di Riqualficazione di Piazza Liberazione a Nonantola, finanziate in parte con Contributo Regionale ed in parte con finanziamento mediante mutuo contratto dalla Società stessa;

5) Di dare atto che i lavori saranno affidati "a misura" ai sensi dell'articolo 43, comma 7, del regolamento generale e secondo la definizione di cui al D.Lgs n. 50/2016).;

6) Di dare atto che il progetto esecutivo sarà trasmesso al Servizio Unico Appalti dell'Unione Terre del Sorbara per le necessarie procedure di gara;

7) Di dare atto che il metodo per la scelta del contraente sarà espletato mediante il criterio del minor prezzo di cui al combinato disposto dell'art. 148, comma 6, e dell'art. 95, comma 4, lett. A) del D.Lgs. 50/2016.

8) Di dare atto che qualsiasi assegnazione definitiva dei lavori e la stipula del contratto sarà subordinata alla positiva verifica dei requisiti necessari alla stipula del contratto di appalto;

9) Di autorizzare il Direttore tecnico ad inoltrare al Servizio Appalti dell'Unione Comuni del Sorbara la documentazione relativa alla gara in oggetto;

**Dato atto che:**

- Con lettera inviata via PEC in data 10/09/2018 il Servizio Unificato Appalti dell'Unione Comuni del Sorbara invitava a partecipare alla gara le seguenti ditte:

|   |                                                            |
|---|------------------------------------------------------------|
| 1 | R.B. SRL con sede in Gualdo Cattaneo (PG) – prot. n. 20687 |
|---|------------------------------------------------------------|

|    |                                                                                                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2  | PORFIREA SRL con sede in Sassuolo (MO) – prot. n. 20691                                        |
| 3  | GEO COSTRUZIONI SRL con sede in Formignana (FE) – prot. n. 20693                               |
| 4  | ABBATI COSTRUZIONI SRL con sede in Roccabianca (PR)– prot. n. 20694                            |
| 5  | BEZZEGATO ANTONIO SRL con sede in Camposanpiero (PD)– prot. n. 20696                           |
| 6  | CANDINI ARTE IMPRESA DI RESTAURO SRL con sede in Castelfranco Emilia (MO) – prot. n. 20700     |
| 7  | TERNA COSTRUZIONI SRL con sede in Pieve di Soligo (TV) – prot. n. 20701                        |
| 8  | CEV CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. con sede in Piove di Sacco (PD) – prot. n. 20702         |
| 9  | BERCOS IMMOBILIARE SRL con sede in San Lazzaro di Savena (BO) – prot. n. 20703                 |
| 10 | ALCO COSTRUZIONI DI FERRARI ADOLFO E E C. SNC con sede in Alberone di Ro (FE) – prot. n. 20705 |
| 11 | CEB SRL con sede in Pavia – prot. n. 20706                                                     |
| 12 | EDILGECO SRL con sede in Parma – prot. n. 20707                                                |
| 13 | BASCHIERI SRL con sede in Sassuolo (MO) – prot. n. 20708                                       |
| 14 | ZAMBELLI SRL con sede in Galeata (FC) – prot. n. 20709                                         |
| 15 | LORENZINI PIETRO SRL con sede in Barga (LU) – prot. n. 20710                                   |

- Entro il termine stabilito e cioè entro le ore 12,00 del giorno 20/09/2018 giungevano n. 4 (quattro) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, completi con l'indicazione del mittente e con la scritta richiesta dalla lettera di invito, da parte delle seguenti Ditte:

|   |                                                                                            |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | ABBATI COSTRUZIONI SRL con sede in Roccabianca (PR) – prot. n. 21517                       |
| 2 | PORFIREA SRL con sede in Sassuolo (MO) - prot. n. 21517                                    |
| 3 | CANDINI ARTE IMPRESA DI RESTAURO SRL con sede in Castelfranco Emilia (MO) - prot. n. 21616 |
| 4 | BEZZEGATO ANTONIO SRL con sede in Camposanpiero (PD) - prot. n. 21632                      |

e n. 3 ringraziamenti da parte delle seguenti ditte:

|   |                                                                                      |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | CEB SRL con sede in Pavia - prot. n. 21105                                           |
| 6 | TERNA COSTRUZIONI SRL con sede in Pieve di Soligo (TV) - prot. n. 21340              |
| 7 | CEV CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. con sede in Piove di Sacco (PD) prot. n. 21639 |

- In data 21 settembre 2018 aveva luogo l'esperimento della procedura negoziata alla presenza del dott. Stefano Sola, Responsabile del Servizio Unificato Appalti dell'Unione Comuni del Sorbara, in qualità di Presidente, e dei testimoni dott. Ciro Fatone e dott. Francesco Aldrovandi, istruttori amministrativi del Servizio Unificato Appalti dell'Unione Comuni del Sorbara;
- Ricontrata la presenza all'interno dei plichi di una busta contenente l'offerta economica, regolarmente sigillata così come richiesto nel Disciplinare di gara; valutata la documentazione amministrativa presentata dalle n. 4 ditte, esaminata la documentazione e riconosciutane la regolarità e rispondenza a quanto richiesto nella lettera di invito, si ammettevano alla gara i seguenti operatori economici:

|                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ABBATI COSTRUZIONI SRL con sede in via G. da Verrazzano, 6 - Roccabianca (PR)                  |
| PORFIREA SRL, con sede in via Emilia Romagna, 45/c - Sassuolo (MO)                             |
| CANDINI ARTE IMPRESA DI RESTAURO SRL con sede in via dei Tintori, 5 - Castelfranco Emilia (MO) |
| BEZZEGATO ANTONIO SRL con sede in via G. Leopardi, 1 Camposanpiero (PD)                        |

- Il Presidente della Commissione, alla presenza dei testimoni, procedeva all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dandone lettura e formulando la graduatoria delle offerte ammesse secondo l'ordine decrescente dei ribassi e precisamente:

|                                      |        |
|--------------------------------------|--------|
| CANDINI ARTE IMPRESA DI RESTAURO SRL | 13,31% |
|--------------------------------------|--------|

|                        |         |
|------------------------|---------|
| PORFIREA SRL           | 13,120% |
| ABBATI COSTRUZIONI SRL | 12,58%  |
| BEZZEGATO ANTONIO SRL  | 8,30%   |

- Considerato che l'offerta economica migliore risultava essere quella di **CANDINI ARTE IMPRESA DI RESTAURO SRL con sede in Via dei Tintori, 5 - Castelfranco Emilia (MO)**, che presentava il maggior ribasso, pari al 13,31 % (diconsi tredici virgola trentuno per cento), il Presidente della Commissione ne proponeva l'aggiudicazione;

**Accertato che:**

- Con prot. 2186 del 1.10.2018, Nonaginta srl procedeva a richiedere le verifiche sui requisiti generali autocertificati in gara ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 sulla ditta Candini Arte Impresa di Restauro srl, a seguito di proposta di aggiudicazione della Commissione del 21.9.2018;
- Vista la Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "sanzioni";
- Ritenuto di poter aggiudicare i lavori in oggetto alla ditta **CANDINI ARTE IMPRESA DI RESTAURO SRL con sede in Via dei Tintori, 5 - Castelfranco Emilia (MO)** risultata la società che ha presentato l'offerta valida economicamente migliore;

**Dato atto altresì che:**

- I costi relativi rientrano nel Piano degli investimenti del Bilancio preventivo 2018 di Nonaginta Srl, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 19/2018, ove sono previste le opere del secondo stralcio di Riquilificazione di Piazza Liberazione a Nonantola, finanziate in parte con Contributo Regionale ed in parte con finanziamento mediante mutuo contratto dalla Società stessa;
- Stante la correttezza della procedura seguita e l'esigenza di effettuare l'intervento di cui trattasi, con il presente atto;

\*\*\*

Tutto ciò premesso, ritenute le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto, richiamato il verbale di gara del 21.9.2018, debitamente agli atti dei Servizi Unici Appalti e Informatica dell'Unione Comuni del Sorbara, l'Amministratore Unico così decide:

- Di aggiudicare la gara per l'intervento relativo al secondo stralcio di riqualificazione di Piazza Liberazione alla **CANDINI ARTE IMPRESA DI RESTAURO SRL con sede in Via dei Tintori, 5 - Castelfranco Emilia (MO)**, a seguito di proposta di aggiudicazione della Commissione Giudicatrice del 21.9.2018 che unanime riteneva l'offerta pervenuta valida e congrua, in quanto con il miglior ribasso pari al 13,31 % (diconsi tredici virgola trentuno per cento) sull'importo posto a base di gara, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- Di dare atto che la presente aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti autocertificati in gara e avviata con prot. 2186 del 1.10.2018;
- Di dare atto che il quadro economico è come riportato nelle premesse;
- Di procedere a stipulare il contratto d'appalto per € 157.973,22 di cui € 2.046,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Di prendere atto della Determina del Direttore Area Tecnica n° 237 del 03/09/2018, di approvazione del progetto esecutivo relativo al secondo stralcio di "Riquilificazione di Piazza Liberazione", redatto dai professionisti RTP Cappelli Maria Luisa, Bergamini Enrico e Bonettini Corrado;
- Di prendere atto che i costi relativi rientrano nel Piano degli investimenti del Bilancio preventivo 2018 di Nonaginta Srl, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 19/2018, ove sono previste le opere del secondo stralcio di Riquilificazione di Piazza Liberazione a Nonantola, finanziate in parte con Contributo Regionale ed in parte con finanziamento mediante mutuo contratto dalla Società stessa.

Nonantola, li 5.10.2018

L'AMMINISTRATORE UNICO  
Dott. Carlo Bellini

