



NONAGINTA Srl
Società Unipersonale
Soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
SEDE LEGALE: Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO)
Tel. 059 896630 - Fax 059 896590
C.F. - P. IVA 03069300360 REA di Modena 355325

**PSR 2014-2020 REGIONE EMILIA ROMAGNA, MISURA 8, TIPO OPERAZIONE
8.5.01 "INVESTIMENTI DIRETTI AD ACCRESCERE LA RESILIENZA ED IL
PREGIO AMBIENTALE DEGLI ECOSISTEMI FORESTALI" – AREA C.D.
TORRAZZUOLO A NONANTOLA (MO)**

-DECISIONE DI AGGIUDICAZIONE DE L'AMMINISTRATORE UNICO-

Premesso che:

- Nonaginta srl è la società pubblica del Comune di Nonantola cui sono affidati *“Servizi e interventi di manutenzione del patrimonio e infrastrutture; progettazione e costruzione di opere pubbliche; progettazione e realizzazione interventi di trasformazione urbana; produrre beni e servizi strumentali all’attività del Comune di Nonantola per lo svolgimento delle funzioni di sua competenza”*;
- Con Delibera G.C. n.160 del 25/10/2016, l’Amministrazione Comunale di Nonantola, deliberava di:
 1. Di approvare l’adesione al Bando PSR 2014-2020 della Misura 08, tipo operazione 8.5.01 *“Investimenti diretti ad accrescere la resilienza ed il pregio ambientale degli ecosistemi forestali - anno 2016”* sulle superfici forestali di proprietà pubblica e di proprietà della Partecipanza Agraria di Nonantola ricadenti all’interno del A.R.E. *“Torrazzuolo”* al fine di eseguire interventi silvocolturali per il miglioramento della struttura e della dotazione forestale dell’area;
 2. Di approvare il Protocollo d’Intesa tra il Comune di Nonantola e la Partecipanza Agraria di Nonantola, finalizzato all’adesione al Bando unico regionale suddetto;
 3. Di stabilire che, in caso di ammissibilità a finanziamento della domanda di contributo, viene dato mandato alla Società Nonaginta srl di procedere all’elaborazione del progetto esecutivo e alla realizzazione dei lavori;
- Con disciplinare di incarico del 05/07/2017, la Società Nonaginta Srl provvedeva ad incaricare il Dottor. Paolo Filetto alla progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori previsti per la realizzazione del primo stralcio della nuova stazione autobus di Nonantola;

Visto che:

- Sono stati assunti dall’Amministrazione Comunale di Nonantola i pareri di competenza, comprensivo dell’autorizzazione paesaggistica per gli interventi previsti in area soggetta a tutela paesaggistica;
- Al completamento delle procedure autorizzative da parte degli Enti e delle Società sovraordinate, il Comune di Nonantola, con Delibera di Giunta Comunale n° 36 del 22/03/2018 ha provveduto ad approvare il progetto esecutivo delle opere e dato mandato a Nonaginta s.r.l. di realizzare, in qualità di stazione appaltante, i lavori di cui all’oggetto, in base al progetto approvato con la stessa deliberazione;
- Nello stesso atto deliberativo, il Comune di Nonantola stabiliva che:
 - a) La deliberazione suindicata ha i medesimi effetti di titolo abilitativo, ai sensi dell’art. 10, comma 1 lettera c) della L.R. 15/2013, in quanto la validazione del progetto contiene il puntuale accertamento della conformità del progetto alla disciplina dell’attività edilizia di cui all’art. 9, comma 3, della stessa Legge regionale;
- Con Decisione dell’Amministratore Unico di Nonaginta del 15/01/2018 veniva individuato nell’Arch. Denis Bertonecchi, Direttore Tecnico di Nonaginta Srl, il Responsabile Unico del Procedimento per l’esecuzione dei lavori di cui all’oggetto;

- Con Decisione dell'Amministratore Unico del 23.4.2018, si stabiliva tra l'altro:
- 1) Di prendere atto della Delibera di Giunta Comunale n° 36 del 22/03/2018, di approvazione del progetto esecutivo "PSR 2014-2020 REGIONE EMILIA ROMAGNA, MISURA 8, TIPO OPERAZIONE 8.5.01 "INVESTIMENTI DIRETTI AD ACCRESCERE LA RESILIENZA ED IL PREGIO AMBIENTALE DEGLI ECOSISTEMI FORESTALI", redatto dal Dottor. Paolo Filetto e così composto:
 - Relazione Tecnica Illustrativa e computo metrico estimativo;
 - Capitolato Speciale d'appalto;
 - Capitolato Speciale d'appalto – crono programma;
 - Indicazione cantierizzazione;
 - Elenco Regionale dei prezzi per lavori e servizi di difesa del suolo, della costa e bonifica indagini geognostiche, rilievi topografici e sicurezza;
 - Piano di sicurezza e coordinamento e quaderno delle lavorazioni;
 - Relazione tecnica sintetica della passerella pedonale (intervento C4) per richiesta parere al Consorzio di Bonifica Burana e richiesta concessione a ARPAE SAC;
 - Relazione paesaggistica ai sensi DPCM 12/12/2005;
 - Tavola A3 "Particolari costruttivi" allegato alla relazione paesaggistica ai sensi DPCM 12/12/2005;
 - Tavola integrazioni del 27/11/2017 alla relazione paesaggistica ai sensi DPCM 12/12/2005;
 - 2) Di prendere atto che nella suddetta Delibera di Giunta Comunale è stato dato contestuale mandato alla Società Nonaginta Srl di farsi carico dell'espletamento delle procedure di gara e dell'esecuzione delle opere;
 - 3) Di prevedere un costo complessivo dell'intervento in oggetto, è pari a € 123.792,26 compresa IVA, spese tecniche ed imprevisti, di cui:

| Quadro Economico Riassuntivo | | |
|---|-------------|--------------|
| Descrizione | Importo | |
| | Parziale | Totale |
| A - Lavoro | | |
| Lotto1 intervento B 3 | € 78.397,00 | |
| Lotto2 intervento B 4 | € 11.500,00 | |
| Lotto3 intervento B 5 | € 984,39 | |
| Importo Lavori | € 90.881,39 | |
| Oneri per la Sicurezza | € 1.363,22 | |
| <i>Per lavori sommano</i> | | € 92.244,61 |
| B Somme a disposizione | | |
| B1 - Onere fiscale sui lavori (IVA 22%) | € 20.293,81 | |
| B2 - Spese tecniche di progettazione e d.l. (con B2 max 10% di A) | € 9.224,46 | |
| B3 - Onere fiscale sulle spese tecniche (IVA 22% su B2) | € 2.029,38 | |
| <i>Somme a disposizione sommano</i> | | € 31.547,65 |
| Importo complessivo del progetto (A+B) | | € 123.792,26 |

- 4) Di dare atto che i lavori saranno affidati "a corpo" ai sensi dell'articolo 43, comma 6, del regolamento generale e secondo la definizione di cui al D.Lgs n. 50/2016;
- 5) Di dare atto che l'identificazione del contraente sarà effettuata mediante espletamento di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b);
- 6) Di dare atto che il metodo per la scelta del contraente sarà il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs 50/2016;

- 7) Di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori sarà subordinata alla positiva verifica dei requisiti necessari alla stipula del contratto di appalto;

Ritenuto che:

- Nonaginta, di concerto con la Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Comuni del Sorbara, procedeva a pubblicare in data 16.5.2018 un avviso di indagine di mercato finalizzato all'avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento di interventi consistenti nell'esecuzione del miglioramento del bosco della Partecipanza di Nonantola e del comune di Nonantola in località Torrazzuolo, nello specifico:
 1. Intervento selvicolturale costituito da diradamento selettivo improntato al miglioramento della resi-lienza del bosco nei confronti dei cambiamenti climatici;
 2. Realizzazione di passerella pedonale sul canale Torbido;
 3. Sostituzione di cartelli segnaletici ammalorati dal tempo.
- Si indicava quale termine perentorio di scadenza per la presentazione delle candidature la data del 4.6.2018, ore 12,00;

Considerato che:

- Nell'avviso prot. 1376 del 16.5.2018 si stabiliva che tra i soggetti che invieranno la manifestazione d'interesse si procederà all'individuazione tramite i seguenti criteri:
 - Qualora sia presente una sola candidatura si procederà mediante procedura negoziata con il solo partecipante;
 - Qualora il numero sia inferiore o pari a dieci si procederà all'invito di tutti i concorrenti che hanno presentato manifestazione d'interesse;
 - Qualora il numero delle candidature sia superiore a dieci saranno pubblicamente sorteggiati 10 concorrenti;
 In caso di sorteggio pubblico dei soggetti da invitare si indicava la data del 5.6.2018, alle ore 12,00 presso la sede operativa di Nonaginta srl;
- Entro il termine indicato, ore 12,00 del 4.6.2018, giungevano 17 candidature, di cui n° 7 venivano escluse in quanto non aventi i requisiti minimi per essere ammesse alla selezione; conseguentemente il Responsabile del Procedimento, verificando che il numero delle candidature ammesse era pari a dieci, con verbale prot. 1507 del 5.6.2018, debitamente pubblicato sul sito istituzionale di Nonaginta srl, dichiarava di procedere all'invito di tutti i candidati ritenuti ammissibili;

Dato atto che:

- Con lettere inviate via PEC il 15/06/2018 la Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Comuni del Sorbara invitava a partecipare alla gara i seguenti operatori economici:

| | |
|----|--|
| 1 | BIOVERDE SERVIZI SRL – Prot. n. 14243 |
| 2 | NONSOLO VERDE SRL – Prot. n. 14245 |
| 3 | BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL – Prot. n. 14247 |
| 4 | MR GREEN SRL – Prot. n. 14248 |
| 5 | COFAR SRL – Prot. 14250 |
| 6 | CAV. EMILIO GIOVETTI SRL – Prot. 14253 |
| 7 | MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC. COOP. – Prot. 14255 |
| 8 | CASP VALLE BRASIMONE SOC. COOP. – Prot. 14256 |
| 9 | COOP. TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI – Prot. 14258 |
| 10 | COOPERATIVA AZIENDA FORESTALE LA PINETA – Prot. 14259 |

- che entro il termine stabilito e cioè entro le ore 12,00 del giorno 30/06/2018 giungevano n. 7 (sette) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, completi con l'indicazione del mittente e con la scritta richiesta dalla lettera di invito, da parte dei seguenti operatori economici:

| | |
|---|---|
| 1 | NONSOLO VERDE SRL – Prot. 15258 dell'28/06/2018 |
| 2 | CAV. EMILIO GIOVETTI SRL – Prot. n. 15327 del 29/06/2018 |
| 3 | COOP. TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI – Prot. n. 15337 del |

| | |
|---|--|
| | 29/06/2018 |
| 4 | MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC. COOP. - Prot. 15341 del 29/06/2018 |
| 5 | BIOVERDE SERVIZI SRL – Prot. n. 15349 del 29/06/2018 |
| 6 | BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL – Prot. n. 15377 del 30/06/2018 |
| 7 | COFAR SRL – Prot. n. 15379 del 30/06/2018 |

- Il 02/07/2018 aveva luogo l'esperimento della procedura negoziata in oggetto e intervenivano il Dott. Stefano Sola, Responsabile del Servizio unificato Appalti dell'Unione comuni del Sorbara, in qualità di Presidente; il Dott. Ciro Fatone e il dott. Francesco Aldrovandi, Istruttori amministrativi del Servizio unificato Appalti dell'Unione Comuni del Sorbara, in qualità di testimoni;

- Il Presidente procedeva all'apertura dei plichi pervenuti e riscontrava la presenza all'interno di tutti i plichi di una busta con la dicitura esterna "documentazione amministrativa" e una busta contenente la dicitura esterna "offerta economica", regolarmente sigillati così come richiesto nel Disciplinare di gara;

- Successivamente il Presidente dava lettura ai presenti della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici ed esaminata la documentazione riscontrava la mancanza delle dichiarazioni dei soggetti delegati e/o cessati con riferimento alle ditte MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC. COOP. e BIOVERDE SERVIZI SRL;

- Successivamente, a seguito di conversazione telefonica, registrata rispettivamente ai numeri 2 e 3 del registro dei fonogrammi del servizio per il periodo 01.07. 2018- 31.12.2018, gli operatori economici MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC. COOP. e BIOVERDE SERVIZI SRL inviavano a mezzo fax quanto loro richiesto a completamento della documentazione amministrativa presentata;

- Il Presidente, esaminata la medesima documentazione e riscontrata la sua regolarità, ammetteva alla fase successiva i seguenti operatori economici:

| | |
|---|--|
| 1 | NONSOLO VERDE SRL |
| 2 | CAV. EMILIO GIOVETTI SRL |
| 3 | COOP. TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI |
| 4 | MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC. COOP. |
| 5 | BIOVERDE SERVIZI SRL |
| 6 | BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL |
| 7 | COFAR SRL |

- Successivamente il Presidente, alla presenza dei testimoni, procedeva all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e dava lettura delle stesse, formando la graduatoria delle offerte secondo l'ordine decrescente dei ribassi percentuali offerti e precisamente:

| | |
|--|--------|
| COOP. TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI | 25,62% |
| NONSOLO VERDE SRL | 18,18% |
| BIOVERDE SERVIZI SRL | 16,34% |
| BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL | 15,00% |
| CAV. EMILIO GIOVETTI SRL | 14,25% |
| COFAR SRL | 11,30% |
| MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC. COOP. | 5,88% |

- Il Presidente, considerato che l'offerta valida migliore, in quanto presentava il maggior ribasso rispetto all'importo posto a base di gara, risultava essere quella dell'operatore economico COOP. TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI, con sede in Via Roma, 37 – Premilcuore (FC) con un ribasso pari al 25,62% (diconsi venticinque virgola sessantadue per cento), procedeva alla proposta di aggiudicazione a favore del medesimo operatore economico;

Accertato che:

- Con prot. 1684 del 3.7.2018, Nonaginta srl procedeva a richiedere le verifiche sui requisiti generali autocertificati in gara ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 sulla ditta COOP. TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI di Premilcuore (FC), risultata aggiudicataria della procedura negoziata di cui all'art. 36, 2 comma, lett. b), D.Lgs. 50/2016;
- Il Servizio Unificato Appalti dell'Unione Comuni del Sorbara procedeva a trasmettere la documentazione di gara, comprensiva delle offerte pervenute, e il relativo verbale di gara con atto prot. 15704 del 4.7.2018;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 36 del 22.3.2018 con veniva approvato il "progetto esecutivo" degli interventi finalizzati all'adesione al Bando unico regionale per l'anno 2016 della Misura 08 tipo operazione 8.5.01 "Investimenti diretti ad accrescere la resilienza ed il pregio ambientale degli ecosistemi forestali", presentato dalla Società Nonaginta srl e assunto agli atti comunali con prot. n. 1898 del 25/1/2018, con cui veniva approvato il relativo quadro economico per € 123.792,26 compresa IVA, spese tecniche ed imprevisti, come nelle premesse riportate;

Visto e considerato il mandato di cui alla Delibera di Giunta Comunale n.36/2018, con cui si stabiliva che alla Società Nonaginta srl, in qualità di stazione appaltante realizzatrice dell'intervento, relativamente al finanziamento regionale, sarà corrisposto un trasferimento di somme pari al totale rendicontato e secondo i tempi di corresponsione, da parte della Regione Emilia Romagna, del contributo a parziale finanziamento dell'opera in questione;

Tutto ciò premesso, visto e richiamata la proposta di aggiudicazione di cui al verbale di gara prot. 15704 del 4.7.2018 del Servizio Unificato Appalti dell'Unione Comuni del Sorbara, l'Amministratore Unico:

DECIDE

- 1) Di aggiudicare i lavori *diretti ad accrescere la resilienza ed il pregio ambientale degli ecosistemi forestali* nello specifico gli interventi relativi all'esecuzione del miglioramento del bosco della Partecipanza di Nonantola e del Comune di Nonantola in località Torrazzuolo alla ditta **COOP. TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI**, con sede in Via Roma, 37, Premilcuore (FC), la quale ha presentato un'offerta valida, economicamente migliore, visto il maggior ribasso rispetto all'importo posto a base di gara, pari a 25,62% (diconsi venticinque virgola sessantadue percento);
- 2) Di dare atto che la presente aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti autocertificati in gara e avviata con prot. 1684 del 3.7.2018;
- 3) Di dare atto che il quadro economico è come riportato nelle premesse, di cui alla Delibera di Giunta Comunale 36/2018;
- 4) Di procedere a stipulare il contratto d'appalto per € 68.960,80, di cui € 1.363,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.Lgs. 50/16, mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.

Nonantola, li 10.7.2018

L'AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Carlo Bellini



